

Район,  
удобный для жизни  
Общество *стр. 2*  
*стр. 3*

День города  
и День района  
Народный проект *стр. 5*  
*стр. 6*

Внутригородское муниципальное  
образование Северное Измайлово  
информирует *стр. 5 – 8*

В  
НОМЕРЕ



№8, сентябрь 2011

# РАЙОН СЕВЕРНОЕ ИЗМАЙЛОВО

## ПОЗДРАВЛЯЕМ!

### Уважаемые работники образовательных учреждений!

*Примите самые искренние поздравления с Днем учителя!*

Сегодня российская школа стоит на пути своего качественного обновления: вводятся новые образовательные стандарты, внедряются современные технологии обучения, улучшается материальная база образовательных учреждений – все это позволит нашей школе шагать в ногу со временем, быть интересной и ученику, и учителю.

Без учителя и его преданности своему благо-

родному делу вряд ли мы сможем реализовать все планы, достичь результатов, которые позволили бы нам гордиться нашей школой и успехами наших детей!

Спасибо вам за ваш самоотверженный труд и ту любовь, с которой вы дарите нашим детям знания.

Желаем вам крепкого здоровья, благополучия, успехов в вашей непростой и благородной работе!

Префект Восточного административного округа Николай Ломакин, заместитель председателя Московской городской Думы, руководитель фракции «Единая Россия» в МГД Андрей Метельский, депутаты МГД Петр Ивановский, Виктор Кругляков, Вера Степаненко, глава управы района Северное Измайлово Алексей Устинов, руководитель муниципального образования Северное Измайлово Дмитрий Дятленко



## ВСТРЕЧА ПРЕФЕКТА С ЖИТЕЛЯМИ

### РАЗГОВОР ПО СУЩЕСТВУ

14 сентября в большом зале ЦРТДЮ им. Косарева состоялась встреча префекта Восточного административного округа Николая Ломакина с жителями района Северное Измайлово. На встрече присутствовали начальник организационного управления префектуры ВАО Раиса Шеремет, депутаты Мосгордумы Петр Ивановский и Виктор Кругляков, начальник главного управления ПФР № 7 Наталья Губина, глава управы района Северное Измайлово Алексей Устинов, руководитель ВМО Северное Измайлово Дмитрий Дятленко, руководители департаментов и управлений префектуры ВАО, сотрудники управы района, муниципалитета ВМО Северное Измайлово, руководители различных служб и организаций.

Встреча началась с показа фильма о районе Северное Измайлово. В нем рассказывалось о благоустройстве района, показали интервью с жителями, построенные и отремонтированные объекты.

Затем Николай Ломакин представил собравшимся своих коллег, находящихся вместе с ним в президиуме, и рассказал, что посетил наш район, готовясь к этой встрече, беседовал с жителями и лично осмотрел ряд объектов. Затем Николай Викторович предоставил слово главе управы Алексею Устинову. Глава управы начал с приятного момента. Он сообщил о доброй традиции – торжественно вручать каждый тысячный сертификат на получение материнского капитала. На сцену пригласили получательницу четырехтысячного сертификата – Галину Мальцеву. Она пришла вместе со старшим сыном. Начальник Главного управления

ПФР № 7 Наталья Губина поздравила маму и сына с прибавлением семейства и вручила Галине Валентиновне букет цветов и сертификат на получение материнского капитала.

После этого трогательного и приятного для всех момента Алексей Устинов продолжил свое выступление. Глава управы подробно рассказал о выполнении важной части Программы комплексного развития района – благоустройстве дворов и отдельно остановился на отселении 9 жилых домов. Жильцы 9 подготовленных к сносу пятиэтажек переезжают в соседний район – Гольяново. Коснулся глава управы и результатов прошлой встречи префекта с населением района. Тогда было много вопросов по «пробкам» на Щелковском шоссе – и вот введена в строй выделенная полоса для общественного транспорта, что значительно улучшило ситуацию. Также в про-

шлый раз было много пожеланий скорее открыть плавательный бассейн в спорткомплексе «Трудовые резервы» – нынешней весной, в марте, его открыли.

Затем свое выступление продолжил префект. Он подробно остановился на программе сноса и отселения жилых домов сносимых серий. Подробно осветив общую ситуацию в округе на сегодняшний день, он сообщил, что все, что намечено к сносу, будет снесено к концу 2013 года. В других округах, по словам Николая Викторовича, эта программа завершится только к 2015 году.

Болезненная тема Щелковского автовокзала также была подробно освещена в его выступлении.

С сожалением префект отметил, что быстрого сноса и перевода автовокзала в район метро «Черкизовская» не будет: у нового руководства города возникли сомнения по объявленной стои-



мости и архитектурному решению строительства здания автовокзала в этом месте. Принято решение постепенно выводить автовокзал от метро «Щелковская» путем строительства нескольких автостанций по периметру МКАД. С учетом новых, конструктивных и плодотворных, отношений города и области эта проблема должна решиться достаточно быстро. Из крупных проектов префект также выделил строительство проездов – дублеров Щелковского шоссе, устройство парковочных карманов на всем его протяжении, а

также строительство новой магистрали – хорды от Измайловского до Щелковского шоссе и строительство подземного перехода на Стромынке, у метро «Сокольники».

Все это вкупе должно существенно улучшить дорожную ситуацию в нашей части округа. Работы по реконструкции начнутся уже в этом году.

В завершение своего выступления Николай Ломакин предложил задавать вопросы в письменном виде.

Продолжение на стр. 4.



# ВЫБОРЫ В ГОСДУМУ СОСТОЯТСЯ 4 ДЕКАБРЯ 2011 ГОДА

**Указом Президента Российской Федерации на 4 декабря 2011 года назначены выборы депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации. В новой рубрике мы расскажем об особенностях предстоящих выборов и ответим на вопросы избирателей.**

**Каковы особенности предстоящих выборов?**

Выборы депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации шестого созыва будут проходить в соответствии с изменившимся законодательством: хотя проходной барьер для партий остается прежним – 7%, но партии, получившие от 5 до 7%, имеют шанс получить мандаты в Госдуме. Кроме того, сни-

жено количество подписей избирателей, необходимых для регистрации партийных списков кандидатов, – с 200 тыс. до 150 тыс. Срок полномочий избранных в декабре 2011 года депутатов увеличен до 5 лет.

Изменилось требование закона и в отношении времени подачи заявления (в том числе и устного) избирателя о предоставлении ему возможности проголосовать вне помещения для голосования. Такое заявление можно подать в участковую комиссию в любое время, а в день голосования – до 14 часов, а не до 16 часов, как раньше.

Избирательные участки в городе Москве образуются главами управ районов не позднее, чем за 50 дней до дня голосования, т.е. не позднее 14 октября. Всего будет образовано свыше 3300 избирательных участков. Участковые избирательные комиссии формируются не ранее, чем за 30 дней до дня голосования.

Подготовку и проведение выборов на территории города Москвы наряду с Московской городской избирательной комиссией будут осуществлять 125 территориальных избирательных комиссий и свыше 3300 участковых избирательных комиссий. Всего в составах избирательных комиссий будут работать около 42 тысяч человек.

Срок полномочий территориальных избирательных комиссий предыдущего состава истек в декабре 2010 года, и Московская городская избирательная комиссия сформировала новые составы этих комиссий. Установленный законом срок их полномочий – 5 лет.

**Как можно узнать про свой избирательный участок: где он расположен, где будет проходить голосование?**

Списки избирательных участков с указанием их границ (домовладений), мест расположения участковых избирательных

комиссий и их телефонов, а также указание мест голосования будут опубликованы в окружных и районных газетах в октябре.

Кроме того, на сайте mosgorizbirkom.ru «Вестник Московской городской избирательной комиссии» будет раздел «поиск места голосования», где избиратель может найти номер своего избирательного участка и место расположения помещения для голосования, предварительно указав адрес места жительства (регистрации) – название улицы и номер дома. Также будет создан раздел, где избиратель сможет проверить, включен ли он в список избирателей. Для этого достаточно ввести номер своего паспорта.

Помимо этого, за две недели до выборов на домах и подъездах размещаются плакаты с информацией об адресе помещения для голосования, телефонах участковой избирательной комиссии.

## РАЙОН, УДОБНЫЙ ДЛЯ ЖИЗНИ

### СТРОИТЕЛЬСТВО В СЕВЕРНОМ ИЗМАЙЛОВЕ

**Мы продолжаем знакомить читателей с тем, что сделано в Северном Измайлове в рамках Программы комплексного развития района. То, что район ремонтируется и приводится в порядок, прекрасно. Но это не означает, что все, что необходимо для комфортной жизни и развития района, уже построено. Целый ряд объектов различного назначения планируется построить в Северном Измайлове.**



Это, прежде всего, кабельный коллектор от подстанции «Первомайская». Объект важен не только для нашего района, но и для Восточного Измайлова и Гольянова. Чтобы обеспечить новые дома достаточным и надежным энергообеспечением, и строится этот коллектор – вдоль всего Сиреневого бульвара, 16-й Парковой улицы и Проектируемого проезда 5074. Конечно, разрытые котлованы – не очень большое удобство для жителей окрестных домов. Но важно понять – эта стройка необходима не кому-то неизвестному, она предназначена, чтобы создать комфортную жизнь тем, кто поселится в новых домах. А среди них будет немалое количество жителей нашего района – прежде всего тех, кто проживает в пятиэтажках, запланированных под отселение и снос.

Таких домов немало. Вот их адреса: 15-я Парковая ул., д. 46 корп. 5, 11-я Парковая ул., д. 52 корп. 1, 2, 3, 4, 13-я Парковая ул., д. 35 корп. 1, 2, 3, 4.

На их месте возведут новые жилые дома, и причем все они будут с подземными гаражами, так что нагрузки на парковочные места не прибавится.

Новые дома и будет обслуживать строящийся сейчас кабельный коллектор.

Строительством жилья и обеспечивающей его инженерной инфраструктуры планы по развитию района не исчерпываются. Продолжается строительство новых детских садов. В IV

квартале 2011 года начнется строительство двух новых детских садов на 125 мест каждый, с бассейнами. Один из них по адресу: Щелковский проезд, вл. 1А – на месте старого, не действовавшего детского сада, недавно переданного району из федеральной собственности. Другой будет на новой территории – Щелковское шоссе, вл. 88.

Два детских сада уже построены, и в IV квартале – начале 2012 года планируются к сдаче в эксплуатацию. Новое здание на 220 мест получили детские садики №585 по Щелковскому шоссе, д. 90Б и №277 на 15-й Парковой, д. 40.

Не забыта и программа «Народный гараж». Строительство гаража по адресу: 13-я Парковая ул., вл. 28 – планируется начать в IV квартале 2011 года. Уже прошли публичные слушания, и определен генподрядчик. Им стала фирма «ООО «СтройВентСервис».

А строительство подземного паркинга по адресу: 15-я Парковая улица, дом 46Б – о котором мы уже писали в прошлом номере, идет полным ходом. Строятся два отдельно стоящих корпуса на 100 машиномест и спортивная площадка в надземной части. Завершить строительство планируется в IV квартале 2011 года.

Ольга БЕЛОВА

На фото: Строительство кабельного коллектора на 16-й Парковой.

## НАЧИНАЕТСЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ СНОСИМЫХ ДОМОВ

**Начало переселения жителей, переезжающих в жилой дом по адресу: Щелковское ш., д. 61 – 12 сентября 2011 года, в жилой дом по адресу: ул. Бирюсинка, д. 10 – 26 сентября 2011 года.**

Уважаемые жители!

Информируем вас о порядке переселения и получения ключей:

1. С паспортом и договором социального найма, выданным ДЖПиЖФ, необходимо обратиться в ЕИРЦ №1 (ул. Амурская, д. 21 корп.3,

тел.: 462-24-82) для постановки на учет и открытия лицевого счета.

2. Справку о постановке на учет в ЕИРЦ №1 – предоставить в эксплуатирующую организацию ООО «Юни-Дом» (ул. Амурская, д. 62, тел.: 462-01-07) для получения ключей.

3. В кратчайшие сроки со справкой о постановке на учет, паспортом и договором социального найма обратиться в управу района Северное Измайлово (5-я Парковая ул., д.58А, каб. 111, тел.: 8-499-164-25-03) для оформления заявки на переезд.

**Просим вас в кратчайшие сроки осуществить переезд.**

## БЛИЦ-ИНТЕРВЬЮ

### У КАЖДОГО – СВОЕ МНЕНИЕ

**Работы по благоустройству – часть Программы комплексного развития нашего района. В этом году они уже завершены. Что думают жители нашего района о том, что сделано? Мы решили спросить их об этом.**

**Подруги Татьяна и Любовь вполне довольны.**

– У нашего дома детскую площадку сделали очень хорошо, красиво. Сделали аккуратную автостоянку, заасфальтированную. Правда, снесли гаражи – их хозяева, конечно, были недовольны. Но у многих там даже не машины стояли, а лежал всякий хлам.

А когда их снесли, стало хоть немного видно вокруг – и обновленный красивый двор тоже.

– Благоустройство идет отлично! – бодро заявляет нам **две Веры и Надежда**. – Ставят урны, скамейки – никогда так не было.

Установили ограждение, новые бордюры, и асфальт новый положили. Нормально работали, хорошо. Детские площадки ремонтировали, красили.

Дамы рассуждают со знанием дела: две Веры,

оказывается, старшие по домам. Это с ними консультировались и взаимодействовали специалисты управы, чтобы учесть, по возможности, пожелания жителей. Живут подруги в разных домах и даже на разных улицах нашего района, но впечатления от «летней приборки» у них схожие и благоприятные.

А вот **Надежду Васильевну и Тамару Васильевну** совсем не радует приведенный в порядок двор дома 42 корп.1 по 11-й Парковой улице. Потому что живут они в доме № 37-40 по той же улице. И хотя их дом и выходит в этот большой и зеленый двор, ставший после благоустройства еще и нарядным, но своего-то двора у дома 37-40 нет.

– Есть у нас небольшая палисадник – и все, – говорят они. – И мусорные контейнеры стоят в 20 метрах от дома. И пе-

ренести их, похоже, просто некуда. Поэтому нас гораздо больше волнует, как избавиться от «мусорки» почти под окнами нашего дома. Нам пока не до цветников и горков.

**Маргарита и ее дочь Людмила** гуляют с ребенком – маленьким Александром.

В их дворе благоустройство в этом году не проводилось – но по совету ремонтировали спортплощадку.

– Результат ремонта мне нравится, – говорит Людмила, – но шум от производимых там работ все лето мешал маленькому Саше спать.

Конечно, когда в твоём дворе все остается пока по-старому, неудобства от ремонта у соседей раздражают сильнее. Но, надеемся, что следующим летом улучшения не обойдут их двор стороной – и Саше, когда он немного подрастет, будет, где поиграть.

## ИНЖЕНЕРНАЯ СЛУЖБА СООБЩАЕТ

### ПЕРЕРАСЧЕТ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

**По возвращении из отпуска можно обратиться за перерасчетом оплаты ЖКУ!**

Перерасчет производится в случае отсутствия в занимаемом жилом помещении более 5 дней подряд. Заявление на перерасчет по оплате ЖКУ необходимо подать не позднее 30 дней после окончания периода временного отсутствия в квартире.

Перерасчету подлежат услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения (канали-

зация), газоснабжения. **Документы, подтверждающие временное отсутствие:**

– копия командировочного удостоверения или справка о командировке, заверенные по месту работы;

– справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении;

– проездные билеты,

оформленные на имя потребителя (в случае, если имя потребителя указывается в данных документах в соответствии с правилами их оформления), или их копии и т.д.

Перерасчет производится при условии отсутствия в установленном жилом помещении приборов учета услуг.

Инф. ГУ «Инженерная служба Восточного административного округа»



## В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

# НА ВСТРЕЧЕ С ЖИТЕЛЯМИ ПОДВЕЛИ ИТОГИ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВ

8 сентября в здании управы района Северное Измайлово состоялась встреча главы управы с жителями. Тема встречи – благоустройство дворов и ремонт подъездов – представляет интерес для каждого, кто живет в Северном Измайлово и кому не безразлично, как выглядят его дом и двор, в котором играют его дети. Поэтому народу собралось столько, что все места в небольшом зале были заняты.

Во встрече, кроме главы управы, приняли участие его заместители Дина Ибрагимова и Александр Бодин, специалисты управы, представители от районного ОВД и МЧС.

Когда глава управы предложил перейти к вопросам, предложениям и замечаниям жителей по благоустройству района – взметнулись лес рук. Люди говорили о том, что их не устраивает в

проведенных в их домах и дворах работах, вносили свои предложения, задавали вопросы. Разговор быстро стал бурным и активным – на такие встречи ведь редко ходят те, кто всем доволен. К сожалению, желание поблагодарить за хорошо сделанный ремонт или благоустроенный двор мы не считаем достаточной причиной для того, чтобы потратить свое время.

Кто-то был недоволен тем, что в их дворе установили детский игровой комплекс, а кто-то – тем, что не понравилось, как работала ремонтная компания. Другие справедливо возмущались тем, что следы ремонтных работ не убрали.

И еще десятки проблем, самых разных. Ведь нет района в целом – в каждом дворе и в каждом доме своя, особенная, ситуация, и для того, чтобы плодотворно работать, все эти ситуации специалистам и руководителям управы нужно знать. И надо отдать им должное – они знали, о чем идет разговор в каждом конкретном случае. Особенно Дина Николаевна Ибрагимова, что называется, владела материалом назубок. Это не так просто, полагаю: район, хоть и небольшой по московским меркам, но все-таки – 85,3 тысяч жителей, 350 жилых домов.

Не всегда жителей удовлетворяли ответы представителей власти на критиче-

ские замечания, хотя, справедливости ради, стоит отметить, что многие претензии выходили за рамки компетенции управы района.

Впрочем, в большинстве случаев, несмотря на резкость высказываний, разговор шел в конструктивном русле – люди слушали ответы и старались предложить что-то, найти совместное компромиссное решение. Но часть собравшихся, казалось, пришла не для того, чтобы вести конструктивный разумный диалог, а просто чтобы выплеснуть эмоции. Иные из них, открывавшись и успокоившись, начинали слушать, слышать и общаться, а кому-то так и не удалось начать нормальный разговор.

Кое-кто вносил предложения, противоречащие всем правилам – в том числе обычной логике. Чего стоит выступление одного из жителей, который эмоционально и темпераментно возмущался тем, что в его дворе пожарный проезд когда-то



давно густо засадили деревьями и кустами. Это возмущение в президиуме, конечно, вполне разделили. «Но что же делать? – спросила его Дина Николаевна. Деревья там уже есть, начнем корчевать – жители же первые будут против». Ответ потряс: деревья выкорчевать, пожарный проезд заасфальтировать и устроить на его месте... автомобильную стоянку.

Но таких оригинальных предложений было всё же немного.

Многие пришли на встречу, чтобы узнать, какие перспективы у их дома на снос. Глава управы сообщила, что конкретная информация о сроках сноса домов появится после выхода распорядительного документа правительства Москвы, определяющего перспективы развития города до 2025 года.

В общем, разговор был

бурным, но, на наш взгляд, полезным. Большинство пришедших получило информативные и честные ответы на свои вопросы, весомая часть критических замечаний была принята и взята на заметку для исправления, учтен и взят на вооружение ряд полезных идей, высказанных жителями.

В конце встречи в теплой, дружеской атмосфере состоялось награждение старших по домам, принимавших активное участие в планировании и обсуждении благоустройства своих дворов.

Что лишний раз подтверждает тот факт, что все, кто присутствовал в этом зале, и жители района, и его руководители, едины в одном: все хотят видеть Северное Измайлово красивым и чистым районом, удобным для жизни.

Нина АГАШКИНА



## ОБЩЕСТВО

# ПЕРВЫЙ ШАГ ВО ВЗРОСЛУЮ ЖИЗНЬ СДЕЛАН

8 сентября в здании управы района Северное Измайлово состоялось торжественное вручение паспортов юным гражданам России.

Юноши и девушки, впервые получающие важнейший в их жизни документ, пришли на это волнующее мероприятие с родителями. Все были взволнованы, а родственники ребят – горды за них и немного грустны. Ведь получение паспорта – вежа, показывающая, что ребенок вырос, и беззаботное детство закончилось.

Торжественное вручение началось с гимна России. Затем глава управы района Северное Измайлово Алексей Устинов обратился с приветствием к молодым людям. Он отметил, что торжественное вручение паспортов – добрая традиция, сложившаяся в районе, и хочется, чтобы этот день запомнился ребятам как праздничный. Тепло поздравил новоиспеченных граждан нашей страны и руководитель Отделения УФМС по району Северное Измайлово Петр Кравчук. «Самые лучшие дети проживают в нашем районе», – сказал



Петр Васильевич. Эти его добрые слова были встречены аплодисментами и помогли взволнованным молодым людям почувствовать себя свободнее. Поздравил ребят со вступлением во взрослую жизнь и руководитель местного отделения партии «Единая Россия» депутат муниципального Собрания Виталий Воробьев. А потом восемь юношей и девушек по очереди получили паспорта, книги в подарок от главы управы и от партии «Единая Россия» – фирменные бейсболки.

Нина АГАШКИНА

## ГОРОД БЕЗ БАРЬЕРОВ

С октября 2011 года в сети Интернет стартует проект «Город без барьеров».

На сайте [pandus.molparlam.ru](http://pandus.molparlam.ru) разместится альтернативная электронная карта Москвы. От других ее отличает социальная направленность, поскольку предназначена она для лиц с ограниченными возможностями здоровья.

На карте будут помечены объекты, оборудованные пандусами, а также проблемные участки, где пандусы отсутствуют и передвиже-

ние затруднено. Каждая отметка сопровождается описанием и фотоснимком пандуса. Маломобильные граждане смогут не только проложить удобный маршрут по району, но и узнать о зданиях, куда они смогут попасть без затруднений – социальных учреждениях, магазинах, кафе, кинотеатрах и т.д.

В настоящий момент база данных объектов по всем районам пополняется за счет молодых активистов программы «Молодежный кадровый резерв». Ребята ходят по территории района и фотографи-

руют общественные здания, отмечают их на карте.

Каждый может оценить результат их работы и сделать собственный вклад в развитие проекта. Следующей задачей инструкции, любой житель Москвы без труда внесет в существующую карту дополнения о месторасположении пандусов и их состоянии.

Преобразить родной район в ваших силах. Поддерживая проект, вы помогаете своим близким.

Центр молодежного парламентаризма

## ЛЕТНИЙ ОТДЫХ

# СВЕТ «ЗВЕЗДОЧКИ»

В Чеховском районе Московской области, в поселке Нерастанное, расположен детский летний лагерь «Звездочка». Этот лагерь – один из тех, куда минувшим летом поехали отдыхать дети из семей льготных категорий, проживающие в нашем районе. С двумя подругами восьмиклассницами Юлей Егоровой и Аней Панфиловой и мамой Юли Светланой Владимировной мы побеседовали о том, как они отдыхали в этом лагере.

Девочки пробывали в летнем лагере с 17 июля по 6 августа – 21 день. И, по их словам, ни одного дня не скучали.

Жили дети в больших номерах, по три и пять человек в комнате. В лагере работал открытый бассейн, недалеко есть речка, мелкая, но чистая, с оборудованным пляжем. Ездили на экскурсии – в дом-музей Чехова в Мелихово, на соревнования МЧС, в аквапарк на Ярославском шоссе. Каждый день начинался с зарядки, потом линейка, завтрак. А дальше – море дел – спорт, кружки, различные мероприятия и конкурсы. Всего в лагере было четыре отряда, каждый по 30-40 человек. Отряды были организованы по возрастам, Юля и Аня были в первом, самом старшем. Самые маленькие – четвертый отряд, дети по 6-7 лет.

Работали кружки, спортивные секции. Был даже конный отряд. Юля и Аня увлеклись пионерболом. А уж разнообразных конкурсов, игр и соревнований было столько, что все и не припомнить – и вечер знакомств, и День Нептуна, и Минута славы, и КВН, и различные концерты, и дискотеки. В такой обстановке активной интересной жизни человек обязательно находит новых друзей – и наши подружки, конечно, тоже.

И может быть, эти друзья останутся в жизни девочек надолго – с 6 августа прошло не так уж много времени, а ребята, которых подружила «Звездочка», встретились уже не раз.

Девочки рассказывают о лагере с таким увлечением, так улыбаются, припоминая отдельные детали, что даже завидно – взрослому человеку все-таки куда труднее быть счастливым. Я спрашиваю Аню и Юлю, что им запомнилось больше всего. Девчонки переглядываются и решают – «Зарница!» И начинают взахлеб рассказывать, как нашли «вражеский» (второго отряда) флаг, как бежали с этим флагом к своим – «а за нами такая толпа бежит!». Мы со Светланой Владимировной слушаем их и переглядываемся – нам тоже хочется в «Звездочку», побегать с флагом.

Елена БЕЛОВА

**Всего в районе Северное Измайлово по бесплатным и льготным путевкам летом 2011 года отдохнул 261 ребенок. По семейным путевкам – 21 семья с 42 детьми. В городских лагерях, работающих на базе учебных заведений района – 140 детей.**



## ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК И УСЛУГИ

### Адресный перечень размещения нестационарных торговых объектов на территории района Северное Измайлово со II полугодия 2011 года

№ (без собственников)	Вид объекта	Адрес размещения	Специализация	Период размещения
<b>Новые участки</b>				
1	торговый модуль	9-я Парковая ул., вл.66 стр.4	печать	круглогодично
2	торговый модуль	9-я Парковая ул., вл.66 стр.4	хлеб	круглогодично
3	торговый модуль	Щелковский пр-д, вл.3-7	рыба	круглогодично
4	торговый модуль	Щелковский пр-д, вл.3-7	гастрономия	круглогодично
<b>Сохраняемые объекты с земельными отношениями</b>				
9	павильон	Щелковское ш., вл. 12	аптека	круглогодично
10	павильон	Щелковское ш., вл.42	прод. товары	круглогодично
11	павильон	15-я Парковая ул., вл. 44	прод. товары	круглогодично
12	торговый модуль	Щелковское ш., вл.72	мороженое	круглогодично
13	торговый модуль	Сиреневый бульв., вл.17	мороженое	круглогодично
14	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 96	мороженое	круглогодично
15	торговый модуль	9-я Парковая ул., вл.66	мороженое	круглогодично
16	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 12	мороженое	круглогодично
17	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 4	мороженое	круглогодично
18	торговый модуль	15-я Парковая ул., вл.44	мороженое	круглогодично
19	торговый модуль	Щелковское ш., вл.56/72	мороженое	круглогодично
20	торговый модуль	Щелковское ш., вл.58 корп.1	мороженое	круглогодично
21	торговый модуль	15-я Парковая ул., вл.44	печать	круглогодично
22	торговый модуль	9-я Парковая ул., вл.59	печать	круглогодично
23	торговый модуль	Сиреневый бульв., вл.29А	печать	круглогодично
24	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 96А	печать	круглогодично
25	торговый модуль	9-я Парковая ул., вл.72/56	печать	круглогодично
26	торговый модуль	Сиреневый бульв., вл. 53	печать	круглогодично
27	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 12	печать	круглогодично
28	торговый модуль	Щелковское ш., вл.38/66	печать	круглогодично
29	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 58 стр.2	печать	круглогодично
30	торговый модуль	Щелковское ш., вл.2	печать	круглогодично
31	торговый модуль	Щелковское ш., вл.96	печать	круглогодично
32	торговый модуль	Сиреневый бульв., вл.69Б	печать	круглогодично
33	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 26	печать	круглогодично
34	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 12	овощи и фрукты	круглогодично
35	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 12	бытовые услуги	круглогодично
36	торговый модуль	Константина Федина ул., вл. 11	прод. товары	круглогодично
37	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 82	печать	круглогодично
38	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 12	табак	круглогодично

№ (без собственников)	Вид объекта	Адрес размещения	Специализация	Период размещения
39	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 42	табак	круглогодично
40	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 84	табак	круглогодично
41	торговый модуль	9-я Парковая ул., вл. 70	цветы	круглогодично
42	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 5	проездные билеты	круглогодично
43	торговый модуль	Сиреневый бульв., вл. 75	проездные билеты	круглогодично
44	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 2А	проездные билеты	круглогодично
45	торговый модуль	15-я Парковая ул., вл. 38	проездные билеты	круглогодично
46	торговый модуль	Сиреневый бульв., вл. 29/2	проездные билеты	круглогодично
47	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 26/1	проездные билеты	круглогодично
48	торговый модуль	15-я Парковая ул., вл. 46	проездные билеты	круглогодично
49	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 90	печать	круглогодично
50	торговый модуль	Щелковское ш., вл. 66	печать	круглогодично
51	торговый модуль	9-я Парковая ул., 59	печать	круглогодично
52	торговый модуль	9-я Парковая ул., вл. 63/54	печать	круглогодично
53	торговый модуль	9-я Парковая ул., вл. 68, к. 2	печать	круглогодично
54	торговый модуль	9-я Парковая ул., 59	печать	круглогодично
55	торговый модуль	9-я Парковая ул., 66	печать	круглогодично
56	торговый модуль	Сиреневый бульв., вл.47	печать	круглогодично
<b>Сезонная сеть</b>				
57	ролл-бар	15-я Парковая ул., вл. 44	квас	с 1 апреля по 31 октября
58	ролл-бар	9-я Парковая ул., вл. 53	квас	с 1 апреля по 31 октября
59	ролл-бар	Сиреневый бульв., вл. 75	квас	с 1 апреля по 31 октября
60	сезонное кафе при стационарном предприятии	Щелковское ш., вл.68	продукция общественного питания	с 1 апреля по 31 октября
61	сезонное кафе при стационарном предприятии	Щелковское ш., вл.6	продукция общественного питания	с 1 апреля по 31 октября
62	сезонное кафе при стационарном предприятии	Сиреневый бульв., вл.15А	продукция общественного питания	с 1 апреля по 31 октября
63	сезонное кафе при стационарном предприятии	Сиреневый бульв., вл.31	продукция общественного питания	с 1 апреля по 31 октября
64	елочный базар	Парковая ул., вл. 62	ели, лапник	с 20 декабря по 31 декабря
65	елочный базар	Щелковская ул., вл. 82	ели, лапник	с 20 декабря по 31 декабря

## ВСТРЕЧА ПРЕФЕКТА С ЖИТЕЛЯМИ

### РАЗГОВОР ПО СУЩЕСТВУ

Начало на стр. 1.

К этому времени часть записок уже поступила в президиум, и префект сразу же начал отвечать на вопросы жителей.

Первый вопрос был о ярмарке выходного дня. Почему она не проводится в течение последнего года? Вопрос был переадресован главе управы, и Алексей Устинов сообщил, что прежняя площадка, расположенная у торгового дома «Первомайский», в настоящее время не отвечает всем требованиям нового законодательства, предъявляемым к ярмаркам выходного дня. И руководство района ищет новое место для ее проведения.

Префект попросил главу управы ускорить эту работу. Вопрос о том, когда откроется детский сад № 558, получил краткий ответ – в октябре.

На записку, автор которой сообщил, что их подъезд, несмотря на крайне изношенное состояние, не отремонтировали в этом году, префект ответил очень подробно. Упомянув, что дефектные ведомости и акты приемки подъездов должны быть обязательно подписаны старшими по домам, Николай Викторович напомнил, что в этом году ремонтировалась только часть требующих ремонта подъездов. Николай Ломакин признал, что есть вопросы по поводу выбора подъездов

для ремонта. По его словам, он так же, как жители, порой недоумевает – почему вполне приличный подъезд зачастую попадает под программу первоочередного ремонта, а явно аварийный и очень изношенный – откладывается на следующий год.

Следующий вопрос был скорее жалобой на то, что парковки, устройства во дворах для местных жителей, часто занимают маршрутные такси и приезжие из других регионов.

Префект считает – то, что строилось на деньги города, должно служить его жителям. Но конкретного механизма, как обеспечить им преимущество, пока нет – нужно подумать о законе по этому поводу.

Один из вопросов касался досуга подростков района. Если о местах для игр и отдыха маленьких детей подумали – устанавливают новые игровые и детские площадки, то детям постарше часто негде провести время. Спортивных дворовых площадок намного меньше, чем детских, и явно меньше, чем нужно. Да и не всегда они оборудованы так, чтобы подросткам было интересно там проводить время. Префект признал полную справедливость этого замечания и пообещал в будущем уделить особое внимание строительству малых тренажерных комплексов во дворах. По сути, тот же аспект жи-

ни района затронул и следующий автор записки. Он указал, что от 5-й до 9-й Парковой ни одной хорошей спортплощадки нет, и, соответственно, зимой нет катков. Этот вопрос Николай Ломакин переадресовал Дмитрию Дятленко. Дмитрий Дмитриевич сообщил, что отремонтированная этим летом спортплощадка на улице К. Федина, дом 2 корпус 2 обязательно будет зимой заливаться. Так что хоть один каток на этом участке района будет.

Гневная записка о необрушенных поваленных ветром деревьях также нашла у префекта полное понимание. Николай Ломакин сказал, что для того, чтобы деревья не падали в таком количестве, за их состоянием надо следить регулярно. В аварийном режиме эта работа не делается.

Положительные эмоции и добрые улыбки вызвал повоенному четкий вопрос ветерана Великой Отечественной войны Сергея Андреевича Головкина. Он спросил, будет ли в районе Северное Измайлово православный храм. Этот вопрос вызвал аплодисменты в зале. Будет непременно, пообещал ветерану префект, эта работа уже ведется, прошла информационная встреча с населением.

Следующие записки уже повлекли за собой не просто ответы, а прямые поручения разобраться в конкретные



сроки. Первая записка поступила от старшей по дому одного из домов по 15-й Парковой улице. Она сообщила, что ремонт, на ее взгляд, в их подъезде проведен плохо, но она никаких актов приемки и никаких дефектных ведомостей не подписывала, даже не видела их, и никто ей не сообщал вообще о существовании этих документов. По этому вопросу было дано соответствующее поручение.

По вопросу о качестве строительства нового дома, куда отселяют жителей сносимых пятиэтажек, было тут же дано поручение разобратся главам обеих управ – Гольянова и Северного Измайлова.

Неожиданно остро прозвучал вопрос об эвакуации брошенных автомобилей. Волокита в этом вопросе вызвала острую критику со стороны и автора записки, и префекта.

Вопрос о качестве ремонтных работ был адресован руководителю ГУ ИС района Северное Измайлово. Префект настоятельно посоветовал ее руководителю подавать в суд на недобросовестных исполнителей работ, что позволит исключить их из числа тех, кто имеет право участвовать в конкурсах в следующем году. Срок руководству ГУ ИС для того, чтобы навести порядок в этом вопросе, был дан недельный.

Далее Николай Ломакин подробно осветил болезненный вопрос о строительстве гаража на 16-й Парковой улице. Сложную ситуацию руководство округа пытается разрешить, но надо набраться терпения – о людях помнят и прилагают все усилия, чтобы все устроилось благополучно.

Много еще было вопросов, много было дано ответов. От встречи осталось

впечатление трудной, но конструктивной работы – больше двух часов самым тщательным и добросовестным образом освещались абсолютно все острые и болезненные проблемы жизни района.

Префект не уходил от острых тем и ни разу не попытался отделаться общими словами или выдать пустые авансы. А жители, в свою очередь, также оказались в этот день на высоте – люди выясняли интересующие их вопросы и критиковали действия различных служб и организаций, не поддаваясь эмоциям и не переходя на личности. В общем, это был разговор по существу между людьми, которые, несмотря на некоторые разногласия, одинаково заинтересованы и развитии и процветании нашего района – Северного Измайлова.

Нина АГАШКИНА



## ДЕНЬ ГОРОДА И ДЕНЬ РАЙОНА

## ТЕБЕ, МОСКВА!

День города и День района Северное Измайлово в этом году мы праздновали 3 и 4 сентября. Управа района и муниципалитет ВМО Северное Измайлово подготовили и провели ряд культурно-массовых, досуговых и спортивных мероприятий. Они начались в Северном Измайлово уже 2 сентября, продолжились 3-го и завершились 4 сентября большим праздником на площади возле торгового дома «Первомайский».

2 сентября на спортплощадке по улице Константина Федина, дом 2, капитально отремонтированной незадолго до праздника, состоялся турнир по мини-футболу среди дворовых команд. Он был подготовлен специалистами муниципалитета и муниципального учреждения «Досуговый центр «Юность». В турнире участвовали более 70 человек.

3 сентября во дворе дома 45 по 15-й Парковой улице праздник в честь Дня города и Дня района провели муниципалитет и семейный клуб «Мы вместе», работающий на базе МУ «Юность». Было много интересного: игровые эстафеты, соревнования по игре в дартс и кольцебросу. Выступил со своей программой хор ветеранов «Северное Измайлово». Всем желающим предоставили возможность украсить лица аквагримом.

В тот же день состоялся праздник и во дворе дома 73,

корпус 1 по Сиреневому бульвару. Там свою концертную и игровую программу продемонстрировала некоммерческая организация «Образование плюс», работающая с муниципалитетом на основании договора социального заказа. Гвоздем программы стал мастер-класс по танцу. Была проведена и спортивная эстафета. Еще более масштабный праздник муниципалитет и «Образование плюс» провели на дворовой площадке дома 26, корпус 2 по Шелковскому шоссе. Красиво украшенная воздушными шарами площадка послужила сценой для выступления танцевального коллектива и проведения мастер-класса по тэквондо. Состоялся также мастер-класс по изобразительному искусству и небольшой концерт. Всем детям, пришедшим на праздник, организаторы подарили воздушные шарики. Но наиболее значимым и по числу участников, и по представи-

тельности был праздник на дворовой площадке возле дома 10 по Шелковскому шоссе, подготовленный специалистами муниципалитета. Большую помощь в его проведении оказал Совет ветеранов № 4 района Северное Измайлово. Сергей Андреевич Головкин, Раиса Алексеевна Субботина, Виктор Петрович Рыков не только помогли организовать праздник, но и устроили выставку стенгазет Совета ветеранов. На этом празднике выступали профессиональные артисты, исполнители русских народных песен, для детей работали художники по аквагриму и ростовые куклы. Выступил и вокальный коллектив ветеранов Северного Измайлово с программой старых, всеми любимыми советских песен. На празднике присутствовали руководитель ВМО Северное Измайлово Дмитрий Дятленко и руководитель муниципалитета Владимир Лагутин. Они тепло поздравили всех с Днем города и Днем района и вручили ценные подарки наиболее активным жителям и общественным деятелям Северного Измайлово.

В праздничные дни на территории района также прошли: «Город мастеров» на 13-й Парковой у дома 25 корпус 2, «Любимый город» на Сиреневом бульваре, 27 корпус 3, праздник «Тебе, Москва» на Сиреневом бульваре, 55, интерактивное развлекательное мероприятие на Сиреневом бульваре, 21, веселые спортивные соревнования 4 сентября у здания ЦРТДиУ им. Косарева на 5-й Парковой, 60. Все эти праздники, большие и маленькие, конечно, доставили жителям района радость и дали возможность отдохнуть, выразить свою любовь к родному городу.

Главное торжество состоялось 4 сентября на площадке у ТД «Первомайский».

Праздник по традиции начался с выставки-конкурса «Яблочная феерия». Это конкурс поделок из яблок, где в фантазии и мастерстве соревнуются учебные заведения – детские сады и школы, колледжи и гимназии. На площадке у торгового дома «Первомайский» уже в половине одиннадцатого утра 4 сентября стояли столы с поделками, а возле них суетились дети и взрослые, внося последние улучшения, украшая и прихорашивая свою экспозицию.

Чего только не было на этой выставке! Картины и плакаты, скульптуры из яблок, пироги и пирожные, яблоки печеные и свежие, приготовленные всеми возможными способами и украшенные на любой вкус. Особое место в этом году занимала тема космоса – ровно полве-



ка назад состоялся полет Юрия Гагарина, и отразить эту важнейшую в истории человечества дату в «яблочном» творчестве постарались все участники. Здесь был яблочный пирог в форме космической ракеты, пирожки в виде инопланетян, красивые и трогательные плакаты и даже модель солнечной системы, в которой яблоки играли роль планет. Все это выглядело очень красиво и нарядно, а какой аромат стоял на выставке – этого не передать словами.

Конкурсанты волновались – жюри в составе заместителя главы управы района Северное Измайлово Марины Кузьминой, депутата муниципального Собрания, руководителя местного отделения партии «Единая Россия» Виталия Воробьева и заведующей сектором социального развития управы Елены Бершиной скоро должно было начать осмотр и оценку экспозиции.

И вот жюри появилось на площадке. Многие участники, кроме изделий из яблок, подготовили и выступления на заданную тему – читали стихи, пели частушки о космосе.

Выставка «Яблочная феерия» сопровождалась выступлением артистов. Проводители игры, песни, танцы – и дети с удовольствием, отбросив конкурсное волнение, в них участвовали.

А взрослые участники выставки тем временем начали резать пироги и торты, раздавать прохожим пирожки и пирожные, печеные яблоки в стаканчиках, и всю остальную вкусноту, приготовленную к

выставке. Приготовлено было столько, что хватило всем желающим, и все было очень вкусно, судя по довольным лицам жителей района.

Итоги конкурса должны были быть оглашены со сцены в ходе праздника, и многие остались, чтобы дождаться награды. В 13 часов начался концерт. Открыл его коллектив под названием «Мисс Джаз». Это практически целый джазовый оркестр – и состоял он из одних девушек, как и следует из его названия. Солостки тоже юные девушки и, надо заметить, с прекрасным вокалом. Оркестр исполнил множество известных мелодий – и старых советских песен, и американской джазовой музыки «золотого века джаза» – 50-60-х годов. Эта звенящая, свободная и чувственная музыка создала праздничную и какую-то очень непринужденную атмосферу на площадке, люди подпевали, хлопали в такт.

После выступления джазового коллектива на сцену поднялись глава управы Алексей Устинов, руководитель муниципального образования Дмитрий Дятленко, руководитель муниципалитета Владимир Лагутин, руководитель местного отделения партии «Единая Россия», депутат муниципального Собрания Виталий Воробьев, депутаты муниципального Собрания Наталья Серова и Леонид Мартынов.

Руководители района тепло поздравили жителей Северного Измайлово с Днем города и Днем района. Затем состоялось награждение по-

бедителей и участников конкурса «Яблочная феерия». В номинации «Яблочная галактика» I место занял детский сад № 171, II место – детский сад № 2568, III место – детский сад № 348. В номинации «Космическая одиссея» победил детский сад № 2386, II место занял детский сад № 55, III место – детский сад № 558. В номинации «Яблочная фантазия» I место заняла гимназия № 1563, II место – детский сад № 575, III место у школы № 619.

Затем Алексей Устинов, в ознаменование печальной памятной даты этого года – 25-летия аварии на Чернобыльской АЭС, – вручил благодарственные письма и памятные медали жителям района Северное Измайлово, принимавшим участие в ликвидации ее последствий.

По окончании торжественной части концерт продолжил выступление любимой народом артистки – Ирины Мирошниченко. Она исполнила песни о Москве и сердечно поздравила москвичей с днем рождения родного города. Встретили ее очень тепло.

Концерт продолжили вокально-инструментальный ансамбль «Поющие сердца», актеры Московского театра двойников и другие артисты. Завершился праздник только в 17 часов – больше четырех часов музыки, танцев и веселья подарила жителям администрации района Северное Измайлово в этот праздничный, теплый и солнечный день.

Елена БЕЛОВА





## ОФИЦИАЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

ЗАСЕДАНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО СОБРАНИЯ

13 сентября состоялось первое после летних каникул очередное заседание муниципального Собрания, на котором был рассмотрен ряд вопросов.

В повестке дня значило 8 пунктов:

1. Об исполнении решений муниципального Собрания ВМО Северное Измайлово в городе Москве.

2. О награждении Почетной грамотой внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве.

3. Об увековечивании памяти выдающегося русского селекционера, создателя Сиреневого сада Колесникова Л.А.

4. О подготовке и проведении мероприятий, приуроченных ко Дню учителя.

5. Об обращении Измайловской межрайонной прокуратуры Восточного административного округа города Москвы.

6. Об исполнении бюджета внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе

Москве за I полугодие 2011 года.

7. О проекте повестки очередного заседания муниципального Собрания.

8. Разное.

В «Разном» разговор шел о посещении молодежью Государственной Думы РФ, об обращении в МГД, о строительстве спортивной площадки в квартале 51-52 ВМО Северное Измайлово в городе Москве, о Московском городском конкурсе «Лучший муниципальный служащий», о проведении встречи префекта ВАО Ломкина Н.В. с жителями Северного Измайлово и об обращении председателя Совета ОПОП района Северное Измайлово Плисенко А.Н. по вопросу установки силовых тренажеров.

На заседании депутаты муниципального Собрания приняли решение о награждении Ольги Алексеевны Прониной по-



четной грамотой внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве – за значительный личный вклад в развитие органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве, за многолетний, добросовестный и неутомимый труд, а также за организацию работы муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве на высоком профессиональном уровне.

На фото: Ольга Алексеевна Пронина.

## РЕШЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОБРАНИЯ

от 13.09.2011 г. № 9/02

О награждении Почетной грамотой внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве

Руководствуясь п.2 ст.5 и п.2 ст.9 Устава внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве, муниципальное Собрание внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве решило:

1. Наградить Пронину Ольгу Алексеевну Почетной грамотой внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве за большой личный вклад в организацию работы органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве.

2. Муниципалитету внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве опубликовать настоящее решение в газете «Район Северное Измайлово» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Руководителя внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве Дятленко Д.Д.

Руководитель внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве  
Д.Д. Дятленко

от 13.09.2011 г. № 9/03

Об увековечивании памяти выдающегося русского селекционера, создателя Сиреневого сада Колесникова Л.А.

Рассмотрев и обсудив инициативное предложение общественного межмуниципального координационного Совета «Всё Измайлово» – проект по увековечиванию памяти выдающегося русского селекционера, создателя Сиреневого сада на территории Восточного административного округа города Москвы Колесникова Л.А., муниципальное Собрание внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве решило:

1. Поддержать инициативу общественного межмуниципального координационного Совета «Всё Измайлово» и одобрить проект по увековечиванию памяти выдающегося русского селекционера, создателя Сиреневого сада на территории Восточного административного округа города Москвы Колесникова Л.А. (приложение).

2. Делегировать в состав попечительского Совета по реализации проекта Руководителя внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве Д.Д. Дятленко.

3. Муниципалитету внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве опубликовать в ежемесячной газете «Район Северное Измайлово» предложение общественного межмуниципального координационного Совета «Всё Измайлово», а также банковские реквизиты для сбора добровольных пожертвований на реализацию проекта.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Руководителя внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве Дятленко Д.Д.

Руководитель внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве  
Д.Д. Дятленко

Наш корреспондент обратился к руководителю муниципального образования Дмитрию Дятленко с просьбой прокомментировать одно из принятых 13 октября, на очередном заседании муниципального Собрания, решений – «Об увековечивании памяти выдающегося русского селекционера, создателя Сиреневого сада Колесникова Л.А.».

Корр.: Дмитрий Дмитриевич, почему депутаты муниципального Собрания приняли такое решение?

– Наверное, пришло время, когда нам всем необходимо обратить внимание на состоянии Сиреневого сада и Сиреневого бульвара. По большому счету, на территории нашего муниципального образования есть только два места, где можно отдохнуть, погулять и полюбоваться природой – Сиреневый сад и Сиреневый бульвар. Географически район расположен так, что у нас нет парков, лесных массивов, водоемов. А нам, жителям мегаполиса, просто необходимо общение с живой природой, чтобы мы могли отвлечься от городской суеты, отдохнуть от работы, от шума, погулять с детьми и друзьями в парке или в саду.

Нас, депутатов муниципального Собрания, волнует, что происходит постепенное запустение Сиреневого сада и Сиреневого бульвара. Из 300 с лишним сортов, которые когда-то вывел Леонид Колесников, сегодня известны лишь около 60. На наших глазах исчезают последние кусты сирени, посаженные выдающимся селекционером-самоучкой.

В 1954 году по инициативе Колесникова создан питомник на Шелковском шоссе. В 1975 году он был преобразован в Сиреневый сад, бульвар по соседству с ним в 1960 году получил название Сиреневого. Именно благодаря трудам выдающегося российского ученого на карте Москвы появились эти замечательные места, которыми мы гордимся и о которых знают во всем мире.



Корр.: Дмитрий Дмитриевич, расскажите, как родилась идея создания проекта «Об увековечивании памяти выдающегося русского селекционера, создателя Сиреневого сада Колесникова Л.А.» и кто является его инициатором?

– Еще в 2007 году, на одном из заседаний депутатов муниципального Собрания, обсуждался вопрос благоустройства Сиреневого сада, и мы даже согласовали вынесенный на рассмотрение проект по его благоустройству. Но средств на планируемое благоустройство из бюджета города Москвы не выделили. За прошедшие годы поступало много различных предложений от жителей расположенных по соседству районов – Северного Измайлово, Восточного Измайлово и Измайлова. Поэтому мы вместе с руководителем муниципального образования Восточное Измайлово В.М.Прониным и заместителем председателя муниципального Собрания Измайлово С.Б.Волковым решили еще раз вернуться к этой идее, обсудили все поступившие предложения на одном из заседаний общественного межмуниципального координационного Совета «Всё Измайлово» и приступили к разработке совместного проекта.

Подготовленный проект мы, каждый в своем районе, обсудили с жителями, общественностью и депутатами, после чего с дополнениями вынесли на рассмотрение депутатов муниципальных Собраний.

## НАРОДНЫЙ ПРОЕКТ

Корр.: Кто уже поддержал этот проект?

– Поддержали практически все, кто с ним ознакомился. Это префект ВАО города Москвы Н.В.Ломкин, глава управы района Северное Измайлово города Москвы А.В.Устинов, депутаты муниципальных Собраний Северное Измайлово, Восточное Измайлово и Измайлово, руководитель муниципального образования Восточное Измайлово В.М.Пронин, руководитель муниципального образования Измайлово С.В.Гожин, общественные организации наших районов. Везде проект получил одобрение и поддержку.

Проект поддержало и местное отделение Всероссийской политической партии «Единая Россия» Восточного административного округа города Москвы.

Корр.: Дмитрий Дмитриевич, каковы основные цели проекта и что будет сделано?

– Основной целью проекта является увековечивание памяти выдающегося русского селекционера, создателя Сиреневого сада – Колесникова Леонида Алексеевича, возрождение Сиреневого сада. На мой взгляд, этого можно добиться, только признав сад национальным достоянием и присвоив



Наибольшей популярностью в мире пользуется сорт «Красавица Москвы» (Beauty of Moscow), выведенный Колесниковым в 1947 году

Леониду Алексеевичу Колесникову звание «Почетный житель Москвы».

Мы также на конкретном примере планируем воспитывать у подрастающего поколения любовь к родине, бережное отношение к ее историко-культурному наследию. Мы предполагаем, что возрождение Сиреневого сада будет способствовать историческому, культурному, туристическому, экологическому и социально-экономическому развитию районов Северное Измайлово, Восточное Измайлово, Измайлово, укреплению межмуниципального сотрудничества. Мы уверены, что обогащение сортового фонда и популяризация такого необыкновенного кустарника как сирень повысит качество и разнообразит озеленение наших районов.

Мы хотим привлечь к реализации проекта широкие слои населения: учащихся образовательных учреждений, студентов, молодежи, ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов труда, создать общественные клубы любителей природы и защиты окружающей среды, детско-молодежное движение «Шефство за наследием Л.А.Колесникова».

На входе в Сиреневый сад в память о выдающемся русском селекционере Л.А. Колесникове предполагается установить памятный знак или мемориальную доску. На входе в Сиреневый сад и Сиреневый бульвар мы разместим информационные стенды, знакомящие посетителей, пешеходов с историей создания Сиреневого сада, Сиреневого бульвара и биографией Л.А. Колесникова.

В школах, библиотеках района и досуговых районных клубах в целях гражданско-патриотического воспитания подрастающего поколения будут проводиться открытые уроки, выставки, викторины, фестивали по теме. Мы предлагаем назвать или переименовать одну из улиц (проездов) внутригородских муниципальных образований Восточное Измайлово, Северное Измайлово, Измайлово именем Л.А. Колесникова. Будем рассказывать жителям в районных, окружных и го-



Л.А. Колесников

родских СМИ о том, что сделано, о судьбе и научной работе Леонида Алексеевича Колесникова. Планируем создать на сайтах органов МСУ информационные странички по истории создания Сиреневого сада. Будем проводить ежегодные конкурсы-фестивали сирени имени Л.А.Колесникова в Сиреневом саду.

Корр.: Дмитрий Дмитриевич, в завершение хочу спросить у Вас, за счет каких средств будет осуществляться реализация проекта «Об увековечивании памяти выдающегося русского селекционера, создателя Сиреневого сада Колесникова Л.А.»?

– Одним из вопросов, который мы долго и серьезно обсуждали на заседаниях общественного межмуниципального координационного Совета «Всё Измайлово» был вопрос о том, за счет каких средств должен быть реализован предлагаемый проект. Так как с инициативой выступили депутаты муниципальных Собраний и проект получил всеобщую поддержку, и проект по сути народным, мы рассчитываем, что его и финансово тоже поддержат: органы исполнительной власти и местного самоуправления, общественные организации и жители наших муниципальных образований – Северное Измайлово, Восточное Измайлово, Измайлово. В ближайшее время мы сообщим читателям номер расчетного счета для добровольных пожертвований.

Беседу вела  
Надежда ИЗМАЙЛОВА



## НАШИ ДЕТИ

О летнем отдыхе детей льготных категорий нам рассказал ответственный секретарь Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав района Северное Измайлово Алексей Веремеенко.

## В ТРУДНОЙ СИТУАЦИИ ПОМОЖЕТ ГОСУДАРСТВО



На учете в комиссии состоят 25 несовершеннолетних. Из них 20 человек отдохнули этим летом по бесплатным путевкам в летних лагерях. Это лагерь «Мечта», расположенный в Подмоскowie, лагерь «Большое приключение» в Карелии, о котором мы рассказывали в предыдущем номере нашей газеты, и лагерь «Старс» в местечке Саулкрасты в Латвии.

Причем стоит отметить, что районной КДНиЗП вышестоящие организации предложили распределить 16 путевок, но члены нашей комиссии это задание перевыполнили. Хотя задача эта непростая.

Говорит Алексей Веремеенко:

– Дело в том, что зачастую родители впадают в одну из двух крайностей. Или вообще пускают организацию летнего отдыха своих детей на самотек, и в результате подростки просиживают все лето за компьютером. Или излишне

тревожатся, относясь с недоверием к тем возможностям, которые предоставляет государство, и не желают отпускать ребенка в летний лагерь одного, предпочитая контролировать каждый его шаг. И то и другое, несомненно, не на пользу детям. Всем ребятам, которым мы предложили путевки, в летних лагерях очень понравилось, и многие хотят поехать туда снова следующим летом.

Мы, конечно, постараемся предоставить им такую возможность. Комиссия, а это и председатель – руководитель муниципалитета Владимир Лагутин, и я, ее ответственный секретарь, и все заинтересованные службы, координацию работы которых мы в том числе осуществляем, заинтересованы в том, чтобы как можно больше детей получили полноценный, здоровый, полезный и интересный летний отдых.

Ольга БЕЛОВА

Летние каникулы закончились. Дети сели за парты, начался новый учебный год. И насколько он будет успешным для ребенка, во многом зависит от того, удалось ли ему отдохнуть как следует во время каникул. Полноценный отдых – вовсе не синоним безделья. Каникулы должны быть яркими, полными новых впечатлений и интересных событий. Между тем не каждая семья способна обеспечить такой отдых своему ребенку. Разные бывают обстоятельства – может помешать и занятость родителей, и материальное положение семьи. Заботу о летнем отдыхе маленьких жителей города в таких случаях может взять на себя государство – в лице местной власти, управы района и муниципалитета. Постановлением Прави-

тельства Москвы от 15 февраля 2011 года №29-ПП на них возложена задача – обеспечить путевками в летние лагеря детей льготных категорий. О том, как выполнялась эта задача применительно к детям, состоящим на учете в комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, можно судить по цифрам, которые назвал нашей газете Алексей Веремеенко, ответственный секретарь КДНиЗП района Северное Измайлово.

## В «ЮНОСТИ» ОТКРЫТЫ НОВЫЕ КРУЖКИ И СЕКЦИИ

1 сентября муниципальное учреждение «Досуговый центр «Юность» провело традиционный ежегодный праздник для жителей района – День открытых дверей.

В День открытых дверей родители могли встретиться с педагогами творческих коллективов и спортивных секций, получить консультации, записать своих чад на занятия, а дети – поиграть в настольные игры, бильярд, посмотреть веселые мультфильмы.

Все посетители смогли убедиться, что сотрудники МУ «Юность» поддерживают в порядке помещения Центра, капитальный ремонт которых был сделан в 2008 году. Уют, чистота, красочно оформленные информационные стенды, выставки детских творческих работ, грамоты и благодарственные письма за участие в городских, окружных и районных массовых мероприятиях – всё это увидели дети и родители.

Итоги Дня открытых дверей и предварительная запись, которая проводилась в июле-августе, показали, что МУ «Юность» успешно развивается и пользуется популярностью у жителей района.

В 2011–2012 учебном году в «Юности» начнут работать новые кружки и секции:

- «Волшебная мастерская» (для детей от 5 лет);
- «Музыкальная шкатулка» (для малышей от 1,5 до 3 лет);
- «Крепыш» – ОФП (для малышей от 1,5 до 5 лет);
- «Тээквондо» (для детей и взрослых).

Всего в МУ «Юность» осуществляют свою деятельность более 20 творческих коллективов и 7 спортивных секций – на спортивных площадках района, работает логопед.

**МУ «Юность» расположено по адресу:**

**13-я Парковая ул., д.38 корп.3.**

**Филиалы центра:**

**– Шелковский проезд, д.15 корп.2, кв.42, 43;**

**– 15-я Парковая ул., д.40Б.**

**Справки по телефону: 8(495) 468-55-36.**

## ОПЕКА И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВО = ПСИХОЛОГИЧЕСКАЯ ПОДГОТОВКА ПРИЕМНЫХ РОДИТЕЛЕЙ

В нашей стране, к сожалению, в настоящее время остро стоит проблема социального сиротства. Социальный сирота – ребенок, у которого живы биологические родители, но они по каким-то причинам не занимаются его воспитанием. Речь идет о детях-отказниках, подкидышах, о детях, родители которых лишены родительских прав или признаны судом недееспособными. Это также дети, чьи родители находятся в местах лишения свободы или местонахождение чьих родителей неизвестно. Увеличение числа социальных сирот в России за последние годы стало следствием тех политических и экономических событий, которые произошли на рубеже веков.

Потребность в том, чтобы иметь отца и мать – одна из сильнейших потребностей ребенка. Ведь именно в семье должны закладываться основы благополучия ребенка. Детство – тот период в жизни человека, когда формируются фундаментальные качества его личности, система ценностей, а также способности, благодаря которым он в будущем сможет выстроить гармоничные отношения с окружающим миром, создать собственную семью и вырастить своих детей. Их гармоничное развитие возможно только в условиях родительской любви.

Уже сейчас в нашем обществе есть много людей, равнодушных к судьбам детей, оказавшихся без родительского попечения. Да и окружающие начинают относиться более доброжелательно и терпимо к семьям, берущим детей на воспитание. И все же решиться на такой шаг многим людям непросто. В значительной степени сомнения связаны с общественным мнением в отношении появления в семье приемного ребенка. Много сомнений появляется, как правило, из-за недостатка знаний, представлений об особенностях ребенка-сироты. Один

из распространенных мифов на эту тему заключается в том, что «все такие дети нездоровы». Те, кто допускает для себя возможность того, чтобы взять ребенка на воспитание, часто сомневаются в том, хватит ли сил, чтобы справиться с возможными трудностями.

Безусловно, решение о том, чтобы взять ребенка в семью, должно быть обдуманным и взвешенным. Одно эмоциональное порыва чаще всего бывает недостаточно. И чтобы лучше понять, хватит ли терпения и любви, чтобы стать настоящим близким и родным в жизни маленького человечка, стоит о многом узнать. Больше узнать и об особенностях развития ребенка-сироты, и о том, как происходит адаптация ребенка в новой для него семье, и с какими типичными трудностями можно встретиться при воспитании такого ребенка, и о том, как их преодолевать. И о многом другом...

Такую информацию можно получить, приняв участие в занятиях Психологической школы приемных родителей Московской службы психологической помощи населению для жителей нашего города. Знания, полученные в ней, позволят стать более компетентными в вопросах воспитания и развития детей, помогут почувствовать себя уверенными и эффективными родителями. Слушателями школы может стать любой взрослый человек или семейная пара, планирующие усыновить или взять на воспитание ребенка.

Быть родителями – ежедневная работа, выполнять которую не всегда легко. И, как любое сложное дело, работа эта требует основательной подготовки. От того, насколько будущий родитель готов принять и понять ребенка, будут зависеть и встреча с ним, и взаимоотношения в будущем.

Ирина ДМИТРОВА

## КОРОТКО

## ИТОГИ КОНКУРСА «ЛУЧШИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СЛУЖАЩИЙ»

Подведены итоги окружного этапа городского конкурса «Лучший муниципальный служащий» – сообщила пресс-служба префектуры ВАО.

Из 16 муниципалитетов внутригородских муниципальных образований в городе Москве, расположенных на территории округа, 11 направили своих представителей для участия в конкурсе. Всего в конкурсе приняли участие 19 человек. 6 победителей будут представлять округ на городском конкурсе.

В номинации «Молодой специалист» лучшей в округе стала ведущий специалист муниципалитета внутригородского образования Северное Измайлово в городе Москве Юлия Викторовна Панферова. Заместитель руководителя муниципалитета внутригородского образования Северное Измайлово в городе Москве Алексей Юрьевич Булкин признан лучшим в номинации «Заместитель руководителя муниципалитета».

## В РАБОЧЕМ ПОРЯДКЕ

9 сентября состоялось очередное заседание Координационного совета управы и органов местного самоуправления района Северное Измайлово.

Заседание было посвящено решению текущих вопросов: досуговой работе с населением по месту жительства, благоустройству дворов и подъездов жилых домов, возможности размещения крытого катка и бассейна на территории района, предстоящим выборам в Государственную

Думу РФ и другим.

На заседании обсуждалось предложение органов местного самоуправления увековечить память создателя Сиреневого сада Л.А. Колесникова. Предлагается установить у входа в сад памятный знак и информационные доски, знакомящие с историей создания сада и биографией Колесникова, организовать в школах, библиотеках, клубах выставки по теме, проводить открытые уроки и викторины и

многое другое. 9 сентября члены Совета этот проект в целом одобрили, предложив управе и органам МСУ принять участие в его реализации.

Собравшиеся также приняли решение подготовить к следующему заседанию Совета предложения по кандидатурам для присвоения почетного звания «Почетный житель внутригородского муниципального образования Северное Измайлово в городе Москве».

## ПОЖАРНЫЕ НАПОМИНАЮТ

Как нам сообщил начальник 2-го РОГНД Управления по ВАО ГУ МЧС России по г.Москве полковник внутренней службы А.А. Костаков, за 8 месяцев 2011 года в районе Северное Измайлово произошло 53 пожара, 1 человек погиб, 1 получил травмы. В 2010 году произошло 47 пожаров, на пожарах погибли 2 и получили травму 5 человек.

Главной причиной пожаров в жилых домах по-прежнему остается неосторожное обращение с огнем при курении, как правило, в нетрезвом состоянии.

Пожарные напоминают, что правильное и полное сообщение о пожаре позволит пожарной охране предвидеть возможную обстановку и принять

необходимые решения, дающие возможность в кратчайший срок сосредоточить у места пожара соответствующие силы и средства по его ликвидации. В дополнение к сведениям об объекте пожара и его адресе необходимо указать место возникновения, внешние признаки пожара, наличие угрозы людям, удобный проезд, а также сообщить свою фамилию.

Существует правило: вызывающий пожарных должен организовать их встречу и указать кратчайший путь следования на пожар.

**Телефон пожарной охраны: «01».**

**Единый телефон доверия Главного управления МЧС России по г. Москве: 637-22-22.**



## ПАМЯТЬ СЕРДЦА

Михаилу Анатольевичу Воинову, отцу троих детей, деду троих внуков и прадеду четырех правнуков, ветерану Великой Отечественной войны, строителю и солдату, исполнилось 90 лет.

Но эта немислимая цифра совсем не согласуется с его бодростью, хорошим настроением и чувством юмора.

Михаил Анатольевич родился в селе Рождественском Воронежской губернии. Село было огромное – там было целых три церковных прихода, проживало 13 тысяч человек – и богатое. В семье было трое детей – Михаил и две сестры. Единственного брата своего Михаила – и старались заботиться о нем даже тогда, когда сам он готов был испытывать трудности.

Именно из-за сестринской заботы Михаил и получил свою профессию. Когда ему пришла пора служить в армии, старшая сестра через своего мужа-офицера подстроила так, что он попал в железнодорожные войска, хотя сам Миша хотел стать танкистом. Доставшаяся случайно доля оказалась ему впору и по сердцу – этой профессии он долго оставался верен. Его направили в училище. Курс их выпустили досрочно – в мае 41-го года он поехал служить во Владивосток.

В 1941-1942 годах часть, в которой служил Михаил Анатольевич, занималась тем, что готовила Дальний Восток к возможной войне с Японией. Они расширили станции, готовили к подрывам мосты и тепловоды – долбили ниши в сваях и опорах, закладывали туда взрывчатку. В феврале 1943 года его направили на фронт.

На Воронежский фронт, в родные места, которые война уже успела изменить до неузнаваемости. Его должность называлась «заместитель начальника технической разведки» – вслед за фронтом они шли по неостывшим от боя землям и смотрели, что нужно и можно восстановить, а что нужно строить заново. Все это надо было делать быстро – наступающим советским войскам необходимы были пополнение, снабжение боеприпасами и продовольствием. Железные дороги и мосты были кровеносными сосудами, венами, по



которым в армию вливались новые силы. Они восстанавливали железнодорожный узел города Лиски, мост через Днепр. Строили железнодорожную ветку от Старого Оскола до станции Ржава южнее Курска.

Недалеко от станции Васильков Михаил Анатольевич был ранен. В 50 метрах от железнодорожной станции, в доме мастера, сидели Воинов и машинистка, работали. Немцы начали бомбить станцию, и одна бомба упала близко. Девушка погибла – ей срезало голову осколком, словно огромной бритвой, а Михаил был серьезно ранен.

Потом были Харьков, Киев, Львов, Прага... Он всюду строил мосты и железнодорожные пути – шел следом за войной и восстанавливал по-

## СТРОИТЕЛЬ ПУТЕЙ

губленное, взорванное, сожженное.

Однажды построили мост за 14 дней. В ноябре.

За войну железнодорожные войска построили и восстановили 128 тысяч километров путей.

После войны, в 1948 году, Михаил Анатольевич поступил в Академию тыла и снабжения на оперативно-штабной факультет. По окончании учебы его в числе 15 лучших выпускников Академии пригласили работать в Генштаб. Он попал в Третье управление стратегического планирования вооружений. В 1956 году Михаилу Анатольевичу присвоили звание «полковник». Воинов проработал в Генштабе больше 20 лет – только в 1976 году он вышел в отставку. Еще десять лет он проработал на гражданке – опыт и знания Михаила Анатольевича пригодились в области хозяйственного и технического обеспечения медицинских учреждений.

Но в 1986 году ему пришлось уйти с работы совсем – тяжело заболела жена.

12 лет Михаил Анатольевич

ухаживал за супругой. Это было непросто – болезнь Альцгеймера не щадит ни больного, ни его родных. К тому моменту, когда жена Михаила Анатольевича умерла, их семейный стаж насчитывал 57 лет.

Они к этому времени давно уже жили в Измайлове. Михаил Анатольевич вообще в числе тех немногочисленных жителей района, которые могут носить звание первопоселенцев Измайлова. В 1959 году, на месте закрытого аэродрома выросло 16 домов – первых «городских» домов в этих местах. Эти дома были построены для офицеров Генштаба. 15 пятиэтажек и один 8-этажный дом – для офицеров из стран Варшавского договора. Именно с них и началась массовая застройка нашего района.

А на первом этаже дома был детский садик, в котором воспитателем много лет проработала жена Михаила Анатольевича. Тут, в Измайлове, выросли их дети – два сына и дочь. Сыновья их стали офицерами, как папа, а дочь – воспитателем детского сада. Как мама. Все его дети живут в

Москве.

Уроженец Воронежской области, Михаил Анатольевич влюблен в свою малую родину до сих пор, хотя прожил в Москве большую часть жизни. Каждое лето он ездит туда, чтобы отдохнуть, поведаться с родными и друзьями, половить рыбу. До 82 лет ездил на машине – за рулем Михаил Анатольевич с 1941 года. Потом пришлось переселиться на поезд. Только одно лето – прошлое – он пропустил. Скверное было лето, как многие, наверное, помнят – и скверно себя чувствовали люди и куда моложе Михаила Анатольевича.

Но этим летом он поехал туда снова. Навестил могилы родителей. Подышал родным воздухом.

В саду у дома сестры накрыли стол на 15 человек – друзей-ветеранов. Они вспоминали былое и чествовали Михаила Воинова с его юбилеем.

Поздравим и мы. Здоровья вам, Михаил Анатольевич, счастья и радости!

Татьяна СТУКОВА

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ  
ОСОБЕННОСТИ НАЙМА И АРЕНДЫ  
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Многие жители нашего района сдают квартиры внаем, и часто возникают недоразумения между наймодателем и нанимателем. В связи с этим они обращаются к нам за консультацией и разъяснениями особенностей заключения договора аренды и найма.

Необходимо понять разницу между двумя видами договоров. Согласно российскому законодательству, физическое лицо должно заключать с владельцем квартиры договор найма, а юридическое лицо – договор аренды. Перед заключением договора наймодатель должен предоставить правоустанавливающие документы на квартиру, а также доверенность, если договор подписывает представитель, согласие органов опеки и попечительства – когда собственник квартиры несовершеннолетний, а в случае, если квартира является общей совместной собственностью супругов, – согласие супруга на совершение подобной сделки. Сдавать квартиру проще собственникам, поскольку они имеют право вселять и регистрировать в свое жилое помещение иных лиц.

Квартиру, где собственником являются государственные органы, также можно сдать в наем, но при этом необходимо

согласие муниципалитета, поскольку именно государство в лице муниципальных органов (Департамент жилья) является собственником данной квартиры и наймодателем.

Часто нас спрашивают, необходимо ли заключать договор найма в письменной форме? Однозначно отвечаем – да, необходимо и, более того, полезно для нанимателя и наймодателя, а иначе трудно аргументировать претензии при возникновении разногласий. Договор может быть заключен в простой письменной форме либо составлен и заверен у нотариуса (нотариальная форма). Нанимателю заключение договора даже выгоднее, чем собственнику квартиры. Ведь именно в этом документе оговариваются важные вопросы, такие как посещение собственником квартиры. В период действия договора на нанимателя переходит право неприкосновенности жилища, а значит, он может требовать от соб-

ственника не посещать квартиру без предупреждения и в отсутствие жильцов. В договор вносятся стоимость одного месяца найма и срок, в течение которого наймодатель не имеет права ее менять, а также срок найма жилого помещения и штрафные санкции в случае досрочного выселения нанимателя. Кроме того, необходимо и полезно составить акт приема-передачи. В нем указывается состояние квартиры и имущество (мебель, бытовая техника), которое передается нанимателю.

Полезно знать, что предоставление помещения для проживания лицам без регистрации и гражданства влечет за собой административную ответственность в виде предупреждения или лишения штрафа. Сдача помещений внаем облагается налогом – 13% от получаемого дохода. Собственник обязан ежегодно предоставлять в налоговую инспекцию по месту регистрации налоговую



декларацию, где отражает размер дохода, получаемого от сдачи квартиры внаем. Если будет выявлено сокрытие налогов, то российское законодательство предусматривает ответственность при сокрытии налогов вплоть до уголовной. И еще, необходимо знать, что регистрация договора найма, аренды является обязательной, если он заключается на срок более одного года.

Итак, мы выяснили, что, заключая договор найма или аренды, гражданин избегает недоразумений, выбирая самый действенный способ не стать жертвой мошенников, и оставляет за собой право обратиться за защитой нарушенных прав в порядке гражданского или, в самых крайних случаях, уголовного судопроизводства.

Ваш адвокат  
Г.Я. ЗИНОВА

## ПОЗДРАВЛЯЕМ С ЮБИЛЕЕМ!

Управа района, депутаты муниципального Собрания, муниципалитет и редакция газеты поздравляют всех жителей Северного Измайлова, родившихся в сентябре!  
Желаем вам счастья, здоровья, благополучия и любви!

95 лет

Сулейманов Абдулахат  
Шиновская Елизавета Садовковна

90 лет

Баранкина Анна Григорьевна  
Жуховицкая Вера Петровна  
Кулагина Анна Герасимовна  
Лозовая Надежда Васильевна  
Микова Надежда Никитична  
Пиастро Анна Григорьевна  
Рыжова Ирина Валентиновна  
Сабирова Алия  
Селиверстова  
Мария Владимировна  
Соколова Клавдия Михайловна  
Шустрова  
Надежда Константиновна

85 лет

Аэрова Надежда Сильвестровна  
Бабкина Лидия Константиновна  
Бирюкова Ольга Иосифовна  
Брусничина Зоя Николаевна  
Воропаева Евдокия Яковлевна  
Дерюгин Алексей Иванович  
Дубовкина  
Надежда Александровна

Зайцева Ксения Кузьминична  
Иртуганова Магизамаль Хасановна  
Костина Лидия Дмитриевна  
Котик Наталья Григорьевна  
Крылова Александра Дмитриевна  
Лаврова Людмила Петровна  
Левцова Варвара Ивановна  
Луценко Галина Алексеевна  
Перевозникова Миропия Акимовна  
Песков Алексей Сергеевич  
Попова Екатерина Ивановна  
Прибылова Лидия Ивановна  
Райхлина Роза Борисовна  
Родина Антонина Петровна  
Родина Лариса Акимовна  
Рожков Николай Никифорович  
Семенова Надежда Васильевна  
Тарусова Зинаида Петровна  
Тимаков Аким Иванович  
Тяпкина Вера Алексеевна  
Гай Анфиса Васильевна  
Хлыстова Ольга Ивановна  
Шенеман Виктор Михайлович  
Шербакова Надежда Ивановна  
Шербинина Пелагея Андреевна  
Яковлева Вера Николаевна

Поздравляем руководителей предприятий и учреждений, отметивших дни рождения и юбилей:

директора ГОУ «СОШ № 343» Жанну Алексеевну Корнееву  
заведующую ГОУ «ДОУ № 1457» Любовь Вячеславовну Медведеву  
руководителя ВМО Северное Измайлово в городе Москве,  
председателя муниципального Собрания Дмитрия Дмитриевича Дятленко  
депутата муниципального Собрания Леонида Сергеевича Мартынова