

Стратегия города стр.2  
Кто готов  
вступить в ТСЖ стр.3

Отзовитесь, вожатые стр.4  
Педагогика будущего стр.5

Сколько стоит ремонт стр.6  
Магазин заказов стр.7

В  
НОМЕРЕ



№2 (45), февраль, 2005

НАШ  
РАЙОН

# СЕВЕРНОЕ ИЗМАЙЛОВО

ГАЗЕТА УПРАВЫ РАЙОНА СЕВЕРНОЕ ИЗМАЙЛОВО ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА МОСКВЫ

## Уважаемые жители района!

От всей души поздравляю вас с Днем защитника Отечества и Международным женским днем! Искренне желаю вам крепкого здоровья, мира и спокойствия, счастья, любви и добра вашим семьям!

23 Февраля и 8 Марта – поистине народные, любимые всеми нами праздники. Они олицетворяют и признание великих заслуг российских воинов перед государством, и связь поколений, и особое, трепетное отношение к российской женщине. Отдельные слова хотелось бы посвятить нашим ветеранам. Ваши ратные подвиги и ваше бесстрашие всегда будут для нас примером патриотизма и силы духа.

Доброго вам здоровья и долгих лет жизни!

*А.В.РОМАНОВ, глава управы  
района Северное Измайлово*

## ВЕСТИ УПРАВЫ

В Северном Измайлове полным ходом идет подготовка к празднованию 60-летия Победы. Сотрудниками управы проводится работа по формированию списков участников войны для награждения медалью «60 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.». Отпечатаны и сданы в префектуру списки на 4200 жителей района. Проведено совещание с руководителями предприятий потребительского рынка и услуг, посвященное вопросам торгового обслуживания ветеранов.

В рамках реализации программы «Мой двор, мой подъезд» за прошедший месяц в районе отремонтированы еще 15 подъездов жилых домов.

Подведены итоги окружного конкурса на лучшее рекламное художественное оформление витрин предприятий потребительского рынка и услуг ВАО. Одно из призовых мест было присуждено коллективу ТД «Первомайский». Префект Восточного округа Н.Н.Евтихий вручил победителям заслуженную награду.

В районе проходит конкурс на размещение городских и государственных заказов на выполнение работ и оказание услуг в комплексе городского хозяйства.

Тематический семинар «Самоуправление граждан в жилищной сфере и управление жилыми домами» прошел для старших по домам и подъездам Северного Измайлова. На семинаре обсуждались вопросы создания и деятельности домовых комитетов, изменения в законодательстве, проблемы реализации городских программ.



Подошла к завершению выставка детского творчества «Родники Северного Измайлова». Около сотни произведений юных художников Северного Измайлова были представлены на суд зрителей в ЦРТДиУ им.А.В.Косарева.

## КРУПНЫМ ПЛАНОМ

# ОБЩЕЕ ДЕЛО

На конкурсе публикаций о малом предпринимательстве в районных СМИ Восточного административного округа города Москвы газета «Наш район – Северное Измайлово» заняла одно из призовых мест. Вручая награду, префект ВАО Н.Н.Евтихий поздравил коллектив газеты с долгожданным успехом, пожелав новых творческих побед.

Весной 2004 года стартовал конкурс на лучшую публикацию о малом предпринимательстве в районных СМИ Восточного административного округа. Его главными целями стало формирование благоприятного общественного мнения и поддержка малого бизнеса Восточного округа в соответствии с п. 5.8 «Комплексной программы развития и поддержки малого предпринимательства в Восточном административном округе на 2004-2006 годы», а также привлечение внимания окружных и районных СМИ к деятельности предпринимателей округа, стимулирование освещения программы поддержки малого предпринимательства в г.Москве, Восточном администра-

тивном округе и ее реализации, информирование населения о льготах, предоставляемых Правительством Москвы субъектам малого бизнеса. Конкурс был организован Центром развития предпринимательства ВАО г. Москвы, при поддержке префектуры Восточного административного округа и Департамента поддержки и развития малого предпринимательства города Москвы.



11 районных и 4 муниципальных газеты Восточного округа стали участниками конкурса. В общей сложности на рассмотрение конкурсной комиссии были представлены 32 статьи. Материалы по малому предпринимательству, отоб-

ранные в ходе мониторинга окружной прессы Центром развития предпринимательства и дополнительно предоставленные редакциями газет до 15 декабря 2004 года, оценивались компетентным жюри из числа главных редакторов городской деловой прессы по пятибалльной системе.

В результате места распределились следующим образом. I место заняла статья «Город мастеров», опубликованная в районной газете «Измайлово», II место досталось публикации «Изобретатели Восточного округа продемонстрировали свои достижения» (газета «Богородское») и III место – материал «В ногу со временем», опубликованный в одном из номеров газеты «Наш район Северное Измайлово».

Перед главами управ, собравшимися на оперативном совещании, в рамках которого прошла церемония награждения, выступили заместитель префекта ВАО Юрий Захаров и директор Центра развития предпринимательства ВАО г. Москвы Дмитрий Князев. Они отметили важность и своевременность проведения подобного конкурса, стимулирующего местные СМИ, необходимо уделять больше

внимания одному из приоритетных направлений деятельности правительства Москвы – развитию и поддержке малого предпринимательства, а также хороший профессиональный уровень районных газет Восточного административного округа.

Префект Восточного административного округа Николай Евтихий поздравил лауреатов и вручил им памятные дипломы. Представители ОРГЭСБанка, являющегося спонсором конкурса, проводимого префектурой ВАО и окружным Центром развития предпринимательства, вручили победителям пластиковые карточки с денежными премиями. Специальными призами и дипломами «За разностороннее освещение темы малого предпринимательства и информационную поддержку малого бизнеса Восточного административного округа города Москвы» были награждены окружная газета «Сокольники и весь Восточный округ», окружная студия кабельного телевидения ВАО «Телевик» и газета Муниципального фонда поддержки малого предпринимательства ВАО г. Москвы «Дела не малые».

Соб. корр.

## ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА КАК БУДУТ ЕЗДИТЬ ЛЬГОТНИКИ?

**14 февраля на очередном заседании комиссии Московской городской Думы по социальной политике обсуждался вопрос о социальной защите прав жителей Москвы в связи с вступлением в действие новой редакции Жилищного кодекса Российской Федерации.**

В заседании приняла участие бывшая коллега депутатов МГД, а ныне депутат Государственной Думы РФ Галина Хованская. По ее мнению, вступающий в силу с 1 марта Жилищный кодекс РФ осложнил и ухудшил сегодняшнее положение дел в жилищной сфере. Кроме того, принятие Жилищного кодекса влечет за собой необходимость внесения значительного числа серьезных изменений в ряд городских законов («Основы жилищной политики города Москвы», «О правах товарищества собственников жилья по управлению и использованию объектов нежилого фонда в кондоминиуме», «О перечне объектов общего пользования в жилых зданиях, являющихся общим имуществом собственников помещений», «О порядке переустройства помещений в жилых домах на территории города Москвы», «Об улучшении жилищных условий жителей в горо-

де Москве», «О гарантиях города Москвы лицам, освобождающим жилые помещения») и принятия новых законодательных актов.

В частности, в связи с тем, что в Жилищном кодексе вводится понятие «малоимущий», необходимо принять городской закон, который будет определять порядок отнесения москвичей к категории малоимущих. Если такой закон не будет принят, то остановится, в частности, процесс постановки на учет граждан, нуждающихся в жилой площади.

Очень острая проблема появилась из-за того, что новый Жилищный кодекс ликвидировал институт предоставления жилья в первоочередном порядке. Как сказала Галина Хованская, с 1 марта ни многодетные семьи, ни инвалиды войны, ни тяжелобольные не будут иметь права на первоочередное предоставление жилья. Удалось «отстоять»

лишь некоторые категории – например, детей-сирот. Остается пока открытым вопрос о «старых» первоочередниках – тех, кто был в этой очереди до принятия нового кодекса.

Изменения коснулись и положений, связанных с перепланировкой жилья (теперь легализация сделанных перепланировок – в том случае, если гражданин въехал в уже перепланированную квартиру, – может быть произведена только через суд), с порядком приватизации жилья, с выкупом квартир коммунального заселения, с правами товариществ собственников жилья.

Председатель комиссии по социальной политике Зинаида Драгункина выразила надежду на то, что Московская городская Дума вместе с исполнительной властью города сделает все возможное для того, чтобы в результате принятия нового Жилищного кодекса жители Москвы не пострадали. Речь, в частности, идет о необходимости принятия в первоочередном порядке городского закона, защищающего права многодетных матерей.

*По материалам  
Пресс-центра МГД*

**7 февраля на очередном заседании комиссии Московской городской Думы по социальной политике обсуждались итоги заседания Общественного наблюдательного совета по вопросам реализации Федерального закона №122-ФЗ от 22.08.2004 г.**

Член Общественного наблюдательного совета, депутат МГД Людмила Стебенкова (фракция «СПС – Новая Москва») рассказала коллегам о вопросах, рассмотренных на заседании Совета. Речь, в частности, шла о реализации соглашения между Москвой и Московской областью о бесплатном проезде областников в столичном метро. Все подмосковные льготники получают специальные карты для проезда на московском метро – до этого времени они будут ездить по единым проездным билетам (на сегодняшний день уже выдано 1 миллион 600 тысяч таких билетов). Что же касается проезда москвичей-льготников на подмосковном транспорте, то здесь может возникнуть проблема, связанная с тем, что в Подмоскovie ходит не только общественный транспорт, на котором они могут ездить бесплатно, но и коммерческие автобусы и маршрутки. Как сказала Людмила Стебенкова, сейчас этот вопрос находится в процессе решения.

Общественный наблюдательный совет обсудил вопросы организации санаторно-курортного обслуживания населения. В нынешнем году планируется выдать 81700 льготных путевок в санатории. На сегодняшний день в Московское региональное отделение Фонда социального страхования РФ уже поступило 10000 заявок на путевки. Как отметил депутат Михаил Антонцев (фракция «Единая Россия»), для некоторых категорий льготников (ветеранов войны, инвалидов) выдачу

путевок целесообразно проводить непосредственно в их региональных общественных объединениях.

Разработан образец специальной памятки для граждан, имеющих право на льготное санаторно-курортное обслуживание, где перечислены соответствующие категории льготников; указаны документы, необходимые для получения путевки; приведены телефоны «горячей линии». В ближайшем будущем такие памятки будут распространяться через почтовые ящики.

Члены комиссии согласились с мнением депутата Татьяны Портновой (фракция «Единая Россия») о целесообразности разработки общей памятки для москвичей по льготам – сейчас подобные памятки-брошюры уже подготовлены рядом депутатов для своих избирателей.

Как рассказала Людмила Стебенкова, на заседании Общественного наблюдательного совета обсуждалась проблема выдачи денежных доплат на транспорт работникам силовых структур (пока что этот вопрос до конца не решен), а также ситуация с обеспечением населения льготными лекарствами. До сегодняшнего дня Москва обеспечивала льготников необходимыми медикаментами из расчета 350 рублей в месяц на человека. Однако на днях вышел приказ министра здравоохранения и социального развития Михаила Зурабова о сокращении этой суммы до 197 рублей: остаток средств должен будет накапливаться в резервный фонд.

Депутаты приняли решение обратиться в соответствующие структуры с запросом по поводу принятых изменений. Кроме того, решено обратиться в Общественный наблюдательный совет с просьбой предоставлять депутатам официальную полную информацию о рассмотренных вопросах и принятых решениях.

*По материалам  
Пресс-центра МГД*

## В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

### МОНЕТИЗАЦИЯ ПО-МОСКОВСКИ

**Второй месяц реализации закона о льготных выплатах прошел, во многих регионах сопровождаемая стихийными митингами и акциями протеста. Разгневанные льготники требовали отмены закона, и роспуска кабинета министров, и даже отставки Президента. Людей можно понять – недоработки, а порой бездействия региональных властей и просчеты федерального правительства, вынудили их пойти на крайние меры.**

Москве удалось избежать большинства проблем, связанных с пресловутой монетизацией: главный принцип реформы, озвученный Президентом, – ни один льготник не должен пострадать – исполнен. На первый взгляд это стало возможным лишь благодаря тем средствам, которыми располагает город. Однако, если посмотреть чуть глубже, то помимо бюджетных средств налицо слаженная и продуманная работа законодательной и исполнительной власти региона. Более того, ни столичные власти, ни общественные организации не считают вопрос монетизации льгот в столице решенным до конца.

Именно поэтому в начале февраля по инициативе Московского отделения партии «Единая Россия» прошел круглый стол на тему: «Монетизация льгот: первый опыт и перспективы реформирования системы социальных гарантий в Москве». В работе круглого стола приняли участие как представители столичного правительства, депутаты Мосгордумы, так и лидеры общест-

венных организаций. Они обсудили ряд принципиальных вопросов, возникших в ходе реализации закона о льготных выплатах в Москве и московском регионе, дали оценку первым итогам реформы, выработали совместную позицию для дальнейшей работы в этом направлении. Стоит отметить, что Московское отделение партии «Единая Россия» всегда занимало активную позицию по вопросам социального развития города. Реформа системы социальных гарантий – не исключение. Еще весной 2004 года на начальной стадии обсуждения в Государственной Думе проекта федерального закона, предусматривающего замену натуральных льгот денежными выплатами, городское отделение партии поддержало позицию Мэра города, сопредседателя партии «Единая Россия» Ю.М.Лужкова о сохранении объемов социальной поддержки жителям столицы. На этом этапе фракция «Единая Россия», представляющая партию в Московской городской Думе, инициировала обращение на имя Председателя Правительства РФ М.Фрадкова и Председателя Госдумы РФ Б.Грызлова о несогласии с текстом представленного закона. Был предложен ряд принципиальных поправок, в их числе принятая Госдумой поправка, гарантирующая регионам право осуществлять меры дополнительной поддержки «федеральным» льготникам. Кроме того, благодаря позиции партии были увеличены размеры компенсационных выплат в 2,5 раза.

На городском уровне при самом активном участии фракции «Единая Россия» был принят городской Закон «О мерах социальной поддержки отдельных категорий жителей города». Закон сохранил практически все имевшиеся ранее льготы за городскими льготниками, а также закрепил меры дополни-

тельной поддержки «федеральным» льготникам, в том числе бесплатный проезд на городском общественном транспорте для всех пенсионеров. Кроме того, по инициативе фракции первоначальный проект городского закона был дополнен поправкой, гарантирующей право бесплатного проезда на городском транспорте и 50% скидку на оплату услуг жилищно-коммунального хозяйства для почетных доноров СССР и России, не являющихся пенсионерами.

Сегодня благодаря активной позиции депутатов фракции в Москве продолжается политика, направленная на реформирование системы социальных гарантий. Принятый Мосгордумой в 2005 году Закон «О государственной гражданской службе в городе Москве» отменяет льготы по проезду и оплате услуг ЖКХ для гражданских служащих города, но компенсирует их соответствующей прибавкой к должностному окладу. В это же время депутаты фракции предлагают расширить категории льготников по проезду на городском транспорте.

Что касается круглого стола, организованного московскими единороссами, то его главной темой стал вопрос о финансировании льготного отпуска лекарств. По данным, представленным первым заместителем Мэра в Правительстве Москвы, руководителем Комплекса социальной сферы города Людмилы Швецово, Москва финансирует за свой счет весь объем расходов по этой позиции. Из федерального бюджета на эти цели до сих пор не поступило ни копейки. Как удалось выяснить, главная причина в несогласованности списков льготных лекарств: столичный список значительно шире федерального, на что Правительство РФ не хочет соглашаться. Однако представители столичной мэрии заверили



участников круглого стола, что решение о согласовании списков должно состояться к апрелю. В любом случае льготники и разбитого корыта не останутся – на ближайшие месяцы в городском бюджете запланированы все необходимые средства на эти цели. Также обсуждение коснулось и вопроса самой суммы, выделяемой на льготное обеспечение лекарствами. Вышедший на днях приказ министра здравоохранения и социального развития Михаила Зурабова сокращает ранее установленную сумму с 350 до 197 рублей в месяц на человека. Оставшиеся средства предполагается накапливать в специально созданном резервном фонде. Идея министра Зурабова не нашла поддержки среди участников круглого стола, и в результате было принято решение рекомендовать депутатам городской Думы обратиться в соответствующие структуры с запросом по поводу принятых изменений.

Не остался без внимания и вопрос санаторно-курортного обслуживания. Предложенная федеральным центром сумма в 400 рублей за койкодень не способна обеспечить нормальные условия для отдыха и

лечения столичных ветеранов в подмосковных пансионатах. Как отметила Людмила Швецова, Москва не оставит эту проблему без внимания и будет настаивать на пересмотре стоимости путевок.

За три часа, которые продолжалась дискуссия, было высказано много замечаний к действующему федеральному законодательству, поднимался вопрос льготного обеспечения и военнослужащих, и инвалидов.

Главным итогом работы круглого стола стало решение о необходимости внесения ряда изменений в федеральный закон о льготных выплатах. Как отметил лидер фракции «Единая Россия» в городской Думе Андрей Метельский, большинство депутатов столичного парламента уверены в том, что закон о монетизации льгот нельзя отменить, но вносить в него необходимые коррективы необходимо. «Мы готовы к работе в этом направлении и будем рассматривать все предложения Правительства Москвы, которые связаны с корректировкой федерального законодательства в этой сфере», – отметил Андрей Метельский.

*Соб. корр.*

## МОЙ ДВОР, МОЙ ПОДЪЕЗД

## СИМФОНИЯ ЦВЕТОВ

Взял старт городской конкурс «Московский дворик» 2005 года. Событием, ознаменовавшим его начало, стала выставка художественной фотографии «Симфония цветов» председателя городской конкурсной комиссии Ивана Ищенко. Человек, отдавший 45 лет служению столице, фотохудожник, лауреат премии Кузбасса посредством своего искусства привлек внимание городской общественности к достижениям москвичей и столичной исполнительной власти в области благоустройства нашего родного города.

Прошедшая в выставочном зале «Творчество» по адресу: ул. Таганская, д.31/22 – выставка тематически состояла из двух частей. Первая закономерно была посвящена самому конкурсу и включала лучшие образцы благоустройства городских территорий. В сущности, это были фрагменты истории конкурса. Авторами фоторабот стали люди, принимавшие непосредственное участие в организации и проведении конкурса. Вторая часть вернисажа – собственно, сама «Симфония цветов» Ивана Ищенко – акцентировала внимание на красоте живой природы и отличалась оригинальностью авторского подхода, неожиданностью цветовых решений и выбранных ракурсов.

С детства влюбленный в живую природу и цветы, как в удивительнейших ее представителей, в поисках способа поделить увиденным с окружающими Иван Ищенко в 80-е годы взял в руки фотокамеру, и с тех пор с ней не расстается. По его собственному признанию, прежде чем запечатлеть цветок, он обязательно с ним «знакомится» – старается уста-



новить что-то вроде невидимой связи на эмоциональном уровне. Возможно, это и есть секрет его мастерства. Его работы экспонировались на многих выставочных площадках Москвы, Московской области и Кемерово. Неизменный успех подвигнул художника поставить фотоживопись на службу делу популяризации инициированной Мэром Москвы Юрием Лужковым городской программы «Мой двор, мой подъезд».

За годы осуществления программы Москва буквально преобразилась. Цветы прочно поселились на улицах. Даже в центре столицы, с его плотной застройкой и интенсивными транспортными потоками, с каждым годом появляется все больше зеленых оазисов и небольших, но оттого не менее привлекательных цветочных композиций. Москвичи не жалеют времени, сил и

средств на украшение своих дворов и улиц. Уже стали привычной приметой наших дней элементы вертикального озеленения, объемные флористические композиции. В ходе ставших традиционными московских фестивалей цветников специалисты-озеленители соревнуются в своем искусстве оживлять каменный городской пейзаж.

В повседневной круговерти, озабоченные сиюминутными проблемами, мы не всегда замечаем, как меняется казальное бы хорошо знакомый облик мегаполиса. Прошедшая выставка дает нам эту возможность, за что спасибо ее организаторам – Городской конкурсной комиссии «Московский дворик», Комитету по культуре г.Москвы и префектуре ЦАО, а также художнику Ивану Ищенко.

Е.В.ЖБАНОВ

## ЛУЧШИЙ ДВОР

**Красивых дворов в нашем районе много. Но кому-то должно повезти особенно. В предстоящем конкурсе «Московский дворик» в 2005 году, как и в прежние годы, должны победить лучшие.**

Главой управы А.В.Романовым подписано распоряжение «О проведении конкурса по благоустройству «Московский дворик» в 2005 году в районе Северное Измайлово».

В этом году конкурс будет проходить по нескольким номинациям:

«Самый благоустроенный район столицы»,

«Самый благоустроенный микрорайон»,

«Лучший московский дворик»,

«Лучший двор ведомственного жилищного фонда»,

«Лучший двор, благоустроенный с активным участием жителей»,

«Лучший дворик».

К работам по благоустройству территорий, выставляемых на конкурс, организаторы планируют привлечь жителей, коллективы предприятий и организаций, активистов района, представителей подрастающего поколения, старших по домам и подъездам, руководителей ТСЖ, расположенных в Северном Измайлово.

Утвержден состав районной конкурсной комиссии в следующем составе. Председатель комиссии – глава управы района А.В.Романов, заме-

ститель председателя – директор ДЕЗ А.П.Крепков, секретарь комиссии – главный специалист отдела благоустройства ДЕЗ Н.А.Тетерина. А также члены конкурсной комиссии: главный инспектор АТИ ВАО В.Н.Лысак, завсектором инфраструктуры ДЕЗ А.И.Никулин, замдиректора ДЕЗ А.В.Лидер, начальник РЭУ-25 Л.А.Ульянова, начальник РЭУ-26 И.Б.Колемейцев, начальник РЭУ-28 С.П.Деревянкин, начальник РЭУ-31 З.Ф.Грезева и др.

При подведении итогов конкурсная комиссия будет руководствоваться Положением об окружном конкурсе по благоустройству «Московский дворик» в Восточном административном округе, утвержденным распоряжением префекта от 26 ноября 2003 года №1240-В-РП «О проведении конкурса по благоустройству «Московский дворик» в 2004 году в Восточном административном округе». При этом при определении адресов для участия в конкурсе в этом году будет учитываться не только внешний вид дворовых территорий, но и состояние фасадов, подъездов, балконов.

Соб. инф.

ТОВАРИЩЕСТВА  
СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯКТО ГОТОВ  
ВСТУПИТЬ В ТСЖ?

**Реформа Жилищно-коммунального хозяйства невозможна без создания различных форм собственности на рынке жилья и всевозможных способов управления жилищным хозяйством. Все больше жителей нашего района понимают, что успешно управлять домом и содержать в порядке свое жилище можно только вместе, объединившись в Товарищество или кооператив.**

С каждым днем увеличивается количество москвичей, убившихся в преимуществах Товариществ собственников жилья. А тем, кто еще сомневается в этом факте, достаточно только посмотреть на условия во вновь созданных кондоминиумах и их отношения с обслуживающими организациями. Чистые лестницы, ухоженные подъезды, облагороженные детские площадки. Ведь, чего греха таить, к «своему» человек относится более бережно и трепетно, чем к общественному. На фоне такого сравнения даже самые лучшие и недавно отремонтированные муници-

пальные дома явно проигрывают.

Факты, как известно, упрямая вещь. Под давлением последних постепенно меняется и общественное мнение горожан. По итогам социологического исследования, посвященного отношению москвичей к реализации программ правительства Москвы, были получены следующие результаты. 5 лет назад на вопрос социологов: «Готовы ли вы вступить в Товарищество собственников жилья?» только 10,7% отвечали «да». 18,4% отвечали «нет». Еще 16,7% затруднились ответить на вопрос. Самое большое количество опрошенных: 54,1% вообще не знали,

что такое ТСЖ.

Не лучше обстояло дело и с другими видами общественной активности москвичей. Пассивность населения чувствовалась буквально во всем, даже в отношении к своему дому. Большинство жителей равнодушно наблюдали за реализацией городской программы «Мой двор, мой подъезд», практически не пытались принять в ней участие. На вопрос специалистов «Готовы ли вы участвовать в создании и работе территориальной общины?» положительный ответ давали только 8,2% москвичей, еще 18,0% отвечали «нет» и 57,2% вообще воздержались от ответа.

Сегодня ситуация кардинально изменилась. Количество желающих вступить в ТСЖ увеличилось почти втрое, реализацию программы «Мой двор, мой подъезд» на сегодняшний день поддерживают 56,7% москвичей, а еще 23,2% горожан готовы лично содействовать ее реализации.

Соб. инф.

## ВЫ НАМ ПИСАЛИ

СО СЛОВАМИ  
БЛАГОДАРНОСТИ

**К нам в редакцию продолжают поступать письма жителей Северного Измайлова со словами благодарности за ремонт подъездов, лестниц и многого другого. Люди благодарят не только за сам факт ремонта, но особенно отмечают высокое качество выполненных работ. Чувствуется, что в нашем районе городская программа «Мой двор, мой подъезд» действует и приносит результаты! Одно из таких писем пришло от жильцов дома 27 по 13-й Парковой.**



Главе управы района Северное Измайлово ВАО г.Москвы А.В.Романову

**Уважаемый Александр Вячеславович!**

От имени жильцов дома ЖК «Советская медицина» выражаем глубокую благодарность лично Вам и сотрудникам ГУП РЭУ-26 (начальнику РЭУ И.Б.Колемейцеву, главному инженеру Е.П.Тимофеевой, начальнику участка М.В.Снопову, прорабу И.М.Юнисову, бригаде маляров – О.Сноповой, Е.Татаевой, М.И.Самылиной, О.Горбуновой) за приведение в порядок 4 подъездов дома 27 по ул. 13-й Парковой.

Особенно хочется отметить высококачественный ремонт и покраску стен подъездов, лестничных клеток и поэтажных холлов, входных дверей и трубопроводов, ковшей и створок мусоропровода.

Выражаем благодарность также плотнику В.И.Менделеву и электрику Г.Герасимову за приведение в порядок неисправных дверей на лестничных клетках, замену стекол в окнах, а также замену электрических приборов.

Желаем всему коллективу ГУП РЭУ-26 дальнейших успехов в его нелегком труде.

И.П.ГАЛУНЕНКО, председатель правления ЖК «Советская медицина»  
А.Е.КОКОТОВА, заместитель председателя  
Т.Ф.КАЗНОВА, секретарь правления

## ЕСТЬ ТАКАЯ ПРОФЕССИЯ

В Северном Измайлове прошли торжественные мероприятия, посвященные Дню защитника Отечества. Управой района для инвалидов войны были подготовлены праздничные подарки. С поздравлением к ветеранам обратился глава управы района А.В. Романов.

Во всех образовательных учреждениях Северного Измайлова состоялись торжественные мероприятия и уроки мужества, посвященные 23 Февраля. Учащиеся побывали на экскурсиях в музеях Боевой Славы, посетили места обороны Москвы. Члены детских общественных организаций в числе других учащихся округа получили возможность встретиться с Героями Советского Союза, Российской Федерации, полными кавалерами ордена Славы.

20 февраля ветераны войны и Вооруженных сил побывали в Государственном концертном зале «Россия», где под руководством Правительства Москвы в их честь был организован торжественный вечер под названием «Есть такая профессия – Родину защищать». А 23 февраля в большом конференц-зале Правительства Москвы на Новом Арбате состоялся праздничный концерт, куда были приглашены ветераны Великой Отечественной войны, Вооруженных сил и правоохранительных органов, в том числе и представители нашего района. В тот же день на Новодевичьем кладбище в торжественной обстановке состоялось открытие памятника Герою Советского Союза Алексею Маресьеву.

Соб. инф.

## ОТЗОВИТЕСЬ, ВОЖАТЫЕ!

Дорогие москвичи!

**Совсем немного времени отделяет нас от светлого праздника Победы. И чем ближе этот день, тем сильнее ощущаешь чувство благодарности людям, подарившим нам мирную жизнь. Они были тогда молодыми — участники военных действий и труженики тыла, объединенные любовью к Родине и ответственностью за ее судьбу, за ее будущее. Среди них были и те, кто в трудное время отдавал свое сердце детям, помогал им быть организаторами добрых дел, вносить свою частичку в общую Победу.**

**Совет ветеранов пионерского движения при участии Ассоциации исследователей и организаторов детских общественных объединений Москвы обращается к вам с просьбой: помогите найти вожатых военного времени!**

**Отзовитесь, вожатые пионерских отрядов и дружин, работавшие с детьми в годы Великой Отечественной! Мы хотим собрать вас, чтобы поздравить с юбилеем Великой Победы и поблагодарить за доблестный труд.**

С таким обращением к москвичам выступили ветераны пионерского движения, собравшиеся 20 января в Московской городской Думе, чтобы продумать план организационных мероприятий в преддверии праздника Великой Победы.

Бывшие вожатые, работавшие в школах и пионерских лагерях в годы Великой Отечественной войны, внесли свой несомненный вклад в общую Победу.

Поиск вожатых военного времени идет через окружные советы ветеранов педагогического труда, архивы, школы, дома детского творчества, детские общественные организации, средства массовой информации. Решено собрать бывших вожатых на торжественный вечер в конце апреля, перед Днем Победы, организовать помощь тем из них, кто в силу возраста и здоровья уже не сможет прийти на торжественное празднование. Кроме того, решено издать воспоминания вожатых военного времени.

По всем вопросам поиска вожатых военного времени просьба обращаться в приемную депутата Московской городской Думы В.И.Присяжнюк по телефону: 923-23-75.



## 900 ДНЕЙ ДЕТСТВА

**В преддверии торжественного события – 60-летия Победы в Великой Отечественной войне мы часто говорим о ветеранах. Но сегодня, накануне Международного женского дня 8 марта, хочется вспомнить о женщинах, переживших те суровые дни.**

Людмила Федоровна Васильева родилась 31 июля 1932 года. Когда началась война, ей только-только исполнилось 9 лет. В те годы она жила с мамой в Ленинграде на Петроградской стороне.

Грозная весть о начале войны в один день облетела необъятные просторы России. Городские власти решили эвакуировать детей из Ленинграда, разместив их в лагере за 300 км. от Северной столицы. Однако вскоре иллюзии рассеялись. Немцы приближались столь стремительно, охватывая город в кольцо, что детей пришлось вернуть обратно в Ленинград.

Мама Людмилы работала в ателье, которое, несмотря на голод и разруху в осажденном городе, продолжало шить одежду для фронта. Девочка часто оставалась одна. Но за себя она не боялась. Переживала только за маму, которая поздно возвращалась домой.

В ближайшей школе расположился госпиталь, а оставшихся в блокадном Ленинграде учеников и педагогов перевели в другой район. Вместо школьных завтраков и обедов детям давали по полстаканчика соевого молока. Иногда Людмила потихоньку переливала его в маленькую баночку, чтобы отнести маме.

Ленинград бомбили почти ежедневно. Весь ужас тех событий трудно передать словами. Но детские воспо-

минания военных лет, как яркие вспышки выхватывают отдельные эпизоды, отпечатавшиеся в неокрепшем сознании ребенка, и разительно отличаются от того, что запомнили взрослые участники событий. До сих пор, Людмила Федоровна вспоминает, как в 1941 году во время одной из бомбежек в городском зоопарке погиб слон.

В школе каждому ученику выдали противогаз, который Людмила носила в маленьком рюкзаке за спиной. Однажды по дороге домой она услышала звук воздушной тревоги. К городу приближались немецкие бомбардировщики. Девочку остановил дружинник и настойчиво предложил ей вслед за взрослыми пройти в бомбоубежище. «А мне не нужно, – гордо ответила Людмила, указывая на свой рюкзачок. – У меня есть противогаз!».

Как-то сидя в комнате, они с мамой услышали страшный треск и грохот. Выскочили на кухню и обнаружили, что в дом попала бомба. Но, к счастью, не взорвалась, а упала в корыто с бельем.

Еще один снаряд угодил в квартиру этажом выше, разрушив часть стены. Жильцы переехали. А дети, не осознавая всего трагизма ситуации, приходили в разрушенную квартиру играть в куклы.

Труднее всего было зимой 1941-1942гг. В ноябре 1941 г. хлеб выдавали по



карточкам по 125 гр. на человека. Не работали канализация и водопровод, не было электричества. Остановился транспорт. Ленинград был засыпан снегом. Морозы достигали 30-40 градусов. На улицах было много умерших. Продовольствие поступало воздушным путем, а когда замерзло Ладожское озеро – по Дороге Жизни.

В конце января 1944 г. Ленинград был полностью освобожден от блокады. 900 дней и ночей длилась осада города. За это время от голода, холода и бомбежек умерли более 2 млн. человек. Но Ленинград выстоял и победил. Вечная память тем, кто погиб, защищая Ленинград. День полного снятия блокады многие ленинградцы до сих пор считают своим вторым днем рождения и, оглядываясь назад, удивляются, как им удалось остаться в живых.

После войны, уже в 16 лет Людмила Федоровна Васильева устроилась на работу в ближайшую воинскую

часть, занимавшуюся проектированием подводных, в том числе и атомных, лодок. Одновременно училась в вузе на вечернем отделении факультета кораблестроения. После защиты диплома была переведена на должность научного сотрудника. Позже переехала в Москву. Неоднократно за время трудовой деятельности Людмила Федоровна Васильева удостоивалась звания «Ударник коммунистического труда». Награждена медалями «250 лет Ленинграда» и «300 лет Ленинграда», знаком «Трудовые успехи Славы». В общей сложности, на ее счету 8 правительственных наград.

Многое сказано и написано о подвиге ленинградцев в великие и трагические дни войны. И все же каждое новое поколение россиян должно хранить в своей памяти знания о тех суровых и героических днях истории своего народа.

Вячеслав ОЗЕРОВ

## МУЗЕЙ ИСТОРИИ РАЙОНА

Уважаемые жители района Северное Измайлово!

К клубу «Зеркало» при управе Северного Измайлова организовывается музей нашего района. Мы готовим также выставку, посвященную 60-летию Победы в Великой Отечественной войне.

Просим вас предоставить для экспозиции музея предметы быта и обстановки середины 50-х годов – того времени, когда начал застраиваться наш район. А также открытки, письма, фотографии, продовольственные карточки, значки и другие предметы военных лет из личных и семейных архивов.

Все предоставленные экспонаты после выставки будут возвращены владельцам.

**Наш адрес: Щелковское шоссе, д.26, корп. 3. Тел.: 652-26-47.**

**Ждем вас по будням с 9.00 до 18.00.**

## УЧИТЬСЯ МУЖЕСТВУ

Управа района Северное Измайлово приглашает всех желающих юношей с 14 лет, проживающих в районе Северное Измайлово, в Центр подготовки призывной молодежи «Мужество».

Опытные преподаватели научат вас:

- рукопашному бою;
- строевой подготовке;
- военно-инженерному делу;
- радиационной, химической и биологической защите;
- огневой подготовке;
- военной топографии и многому другому, что подготовит вас к службе в

рядах вооруженных сил.

Учебный процесс рассчитан на 2 года.

По окончании вы получаете свидетельство и рекомендации для предоставления в военный комиссариат.

Вас могут призвать на военную службу по профилю подготовки или направить по желанию учиться в военные вузы страны.

**Мы ждем вас по адресу: управа района Северное Измайлово, 5-я Парковая, 58А, ком.108. Телефон для справок: 965-54-74.**

Стратегия города стр.2  
Кому предстоит  
переселение стр.3

Москва – для льготников стр.4

Праздничный хоровод стр.5

Сколько стоит ремонт стр.6

Мой двор, мой подъезд стр.7

В  
НОМЕРЕ



№1 (44), январь, 2005

НАШ  
РАЙОН

# СЕВЕРНОЕ ИЗМАЙЛОВО

ГАЗЕТА УПРАВЫ РАЙОНА СЕВЕРНОЕ ИЗМАЙЛОВО ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА МОСКВЫ

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

## К НОВЫМ РУБЕЖАМ

2004 год остался позади, и настало время подвести первые итоги, оценить главные результаты деятельности управы. Чем нам запомнится ушедший год? Какими были его главные этапы? На вопросы нашего корреспондента отвечает глава управы района А.В. РОМАНОВ.



**Корр.: Александр Вячеславович, какими были основные направления деятельности управы в прошлом году?**

А.В.: Весь 2004 год прошел для нас под знаменем подготовки к 60-летию Победы в Великой Отечественной войне. Основное внимание было уделено вопросам социальной защиты населения. Например, к Дню Победы управой был организован праздничный концерт с участием Академического хора и духового оркестра, после которого 450 ветеранам были вручены памятные подарки. К Дню пожилого человека управой было подготовлено и вручено ветеранам 200 продуктовых наборов. К Международному дню инвалида была оказана благотворительная помощь 215 инвалидам. И таких мероприятий на протяжении года было очень много. В общей сложности в 2004 году единовременную материальную помощь получили без малого 1,5 тыс. человек из числа одиноких инвалидов, пенсионеров, детей из многодетных, неполных и малообеспеченных семей Северного Измайлова.

**Корр.: Какие события Вы могли бы назвать главными достижениями района?**

А.В.: Пожалуй, главными достижениями стали успехи в благоустройстве района. В 2004 году в районе были комплексно благоустроены 46 дворовых территорий. Качество выполненных работ было высоко оценено специальной комиссией. Таких адресов очень много: ул. Никитинская, д. 24 и д. 35, кк.1,2; Щелковский пр-д, д.3, кк.1,2, д.11, кк.1,2; Щелковское шоссе, дд.14 и 36/59; 3-я Парковая ул., д.44, к.1, д.54, кк.1,2, д.52, кк.1,2; 5-я Парковая ул., д.57, к.1; 9-я Парковая ул., д.61, к.5, д.55, д.57, кк.4 и 5; Щелковское шоссе, д.42, д.44, к.1, д.54, д.52, к.2, д.60, д.62/59, д.58, кк.1,2, д.84, д.92, кк.4,5; Сиреневый б-р, д.27, к.1, д.41, д.43, д.45, д.65, к.5, д.75/33; 5-я Парковая ул., д.47, кк.1,2,3; 11-я Парковая ул., д.42, кк.1,2, д.48, к.2, д.52, кк.1,2,3,4, д.54,

к.2; 13-я Парковая ул., д.27, кк.1,2, д.31, кк.1,2, д.35, кк.3,4; 15-я Парковая ул., д.36/63, д.38, д.40, к.1, д.46, к.10, д.48, к.2, д.56. Во многих дворах появилось новое асфальтовое покрытие, газоны и клумбы, металлические ограждения и игровые формы на детских площадках. В масштабах всего района удалось отремонтировать более 15 тыс. кв. м асфальтового покрытия, восстановить более 25 га газонов, высадить около 30 деревьев и более 200 кустарников, создать более 50 кв. м цветников и клумб, отремонтировать около 1 тыс. пог. м старых ограждений и установить более 1,5 тыс. пог. м новых. Но особой нашей гордостью стали победители районного этапа конкурса «Московский дворик-2004»: лучший двор (13-я Парковая, 27, кк. 1,2) и лучший микрорайон (Сиреневый б-р, 11-я Парковая, 48 и 13-я Парковая ул., 31). И хотя сейчас уже 2005 год, в управу продолжают поступать письма жителей с благодарностями за проделанную работу. Всегда приятно, когда твой труд ценят и замечают, особенно, когда это делают люди, живущие в нашем районе.

**Корр.: Что еще удалось сделать?**

А.В.: Важной особенностью нынешнего года стало и продолжение программы по благоустройству территорий учреждений образования. Ремонтные работы производились под руководством управы на средства префектуры и частично Департамента образования. В результате были успешно благоустроены территории трех учреждений образования, давно нуждавшиеся в ремонте. В школе №343 (Сиреневый б-р, 9) был отремонтирован фасад, уложен новый асфальт, восстановлены газоны, высажены цветы, отремонтировано оборудование спортивной площадки. На территории гимназии №1563 (13-я Парковая, д.33) был удален сухой ствол, спилены старые деревья, отремонтирована спортивная площадка. А третьим объектом благоустройства стал

детский сад №172 (15-я Парковая, д. 40А). Здесь ситуация была, пожалуй, наиболее сложной. Территория не ремонтировалась много лет. Благодаря проведенным работам появились новые веранды, качели, лесенки, горка, оборудована песочница и многое другое.

**Корр.: Чем Вам лично запомнится 2004 год?**

А.В.: Прежде всего мне запомнится новое отношение жителей к своему району и благоустройству. Хочется верить, что именно этот год станет переломным в этом отношении. Настает время, когда люди в нашем районе из пассивных созерцателей постепенно превращаются в активных участников и создателей. Свидетельством тому стал успех кооперативного дома по адресу Сиреневый б-р, 43, ставшего победителем конкурса «Улучшаем свое жилище» в номинации «Лучший двор, благоустроенный с активным участием жителей».

**Корр.: В чем принципиальное отличие 2004 года от предыдущих лет?**

А.В.: Совершенно новым явлением и для нас, и для жителей района стало появление службы «одного окна», созданной на основании Постановления Правительства Москвы от 01.06.2004 г. №361-ПП «О мерах по реализации принципа «одного окна» в работе органов исполнительной власти города Москвы и городских организаций». Пожалуй, впервые отношения граждан с властью начали приобретать цивилизованные формы, удобные для обеих сторон.

**Корр.: Какие задачи стоят перед управой на 2005 год?**

А.В.: Планов много. Руководством столицы принята новая общегородская программа «Выходи во двор – поиграем!», направленная на восстановление дворовой спортивной работы, привлечение детей к спорту. В соответствии с ней во многих районах должны появиться новые спортивные объекты. В прошлом году в Северном Измайлове уже были отремонтированы 4 спортивные площадки, установлено более современное оборудование. В 2005 году эта работа будет продолжена. В числе других важных задач – завершение начатого в прошлом году капитального ремонта домов по адресу 5-я Парковая, 43, кк. 1, 2, 3. Но главной задачей 2005 года станет подготовка и достойная встреча 60-летия Победы в Великой Отечественной войне. В преддверии праздника управой запланирован целый ряд торжественных мероприятий, встреч с ветеранами и многое другое. Но подробнее об этом мы поговорим в следующий раз.

Подготовил Вячеслав ОЗЕРОВ

СТОЛИЧНЫЕ  
НОВОСТИ

МОСКВА

ВСТРЕТИЛА 2005 ГОД



В связи с наступлением нового 2005 года Правительством Москвы подведены итоги экономического развития за прошлый год.

Рост промышленного производства за последние 10 месяцев 2004 года в Москве составил более 8%, объем инвестиций в основной капитал вырос почти на 9%, оборот розничной торговли увеличился на 8%.

При этом численность населения с доходами ниже прожиточного минимума в Москве сократилась на 7%, а среднемесячная заработная плата москвичей увеличилась на 21,9%.

К концу 2004 года в городе было введено в эксплуатацию 4,5 тыс. кв. м жилых домов, из них 400 тыс. кв. м было направлено на решение общегородских социальных задач. На переселение жителей по программе реконструкции пятиэтажек было выделено более 1 млн. кв. м жилья, а молодые семьи москвичей смогли получить квартиры общей площадью 187 тыс. кв. м.

В 2004 году в Москве появилась 21 новая общеобразовательная школа, 4 блока начальных классов, 24 детских сада, 4 поликлиники, 2 хосписа, новая современная подстанция «скорой помощи», введен в эксплуатацию лечебно-диагностический корпус государственной клинической больницы №36, крытый конькобежный центр в Крылатском, 2 универсальных спортивных зала, столько же физкультурно-оздоровительных комплексов и многое другое.

По материалам Правительства Москвы

# ОБЕСПЕЧИТЬ СОЦИАЛЬНУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ МОСКВИЧЕЙ

**Андрей Николаевич МЕТЕЛЬСКИЙ** - руководитель фракции «Единая Россия» в Московской городской Думе, заместитель Председателя МГД, первый заместитель Секретаря политсовета Московского городского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия».

**Корр.: Андрей Николаевич, в декабре нынешнего года состоятся выборы в Московскую городскую Думу. Как московская организация «Единой России» готовится к этому важному событию?**

— Московская организация партии «Единая Россия», наверное, как и другие политические силы, представленные в Москве, уделяет предстоящим выборам особое внимание. Дело не только в том, что борьба будет идти за столичный парламент в привычной для нас форме — сегодня его роль и значение в жизни города серьезно возрастают. Борьба будет идти за то, какой будет жизнь города в течение следующих четырех лет, за то, по какому пути пойдет его развитие и сохранится ли преемственность проводимой сегодня политики социально-экономического развития. Ведь именно городской парламент теперь утверждает кандидатуру на пост Мэра. В дополнение к этой новой функции, городская Дума отныне избирается по новой схеме: в соответствии с федеральным законодательством вводится пропорциональная система выборов, по которой 20 мандатов распределяются между кандидатами, включенными в избирательные списки политических партий и объединений, а 15 — по результатам голосования в одномандатных округах. Как вы сами понимаете, борьба действительно предстоит серьезная. Кроме того, Москва — столица нашей Родины, на нее равняются все другие регионы страны, и нам далеко не безразлично, кто будет представлять интересы москвичей в столичном парламенте и каким будет законодательный процесс. Если хотите, Москва в этом смысле всегда была законодателем мод. Что касается той работы, которую ведет по подготовке к выборам Московская организация партии «Единая Россия», то могу отметить, что мы ее начали еще год назад, когда сформировали фракцию в Московской городской Думе. Сегодня в ее рядах уже 17 депутатов, это половина от всего состава Думы. Есть конкретные результаты нашей деятельности: при непосредственном участии фракции приняты важнейшие для города законы — это бюджет на 2005 год и городской закон, предусматривающий дополнительные меры социальной поддержки жителям. Сейчас мы прорабатываем возможные варианты ведения кампании — обо всем этом, конечно же, будет объявлено на партийной конференции. Главное — московскому отделению «Единой России» есть, что сказать избирателю, и есть чем отчитаться за уже проделанную работу.

**Корр.: В последние годы, как отмечают практически все руководители районов**

**столицы, заметно снизилась явка москвичей на избирательные участки, наступила некоторая усталость после весьма заметной политической активности горожан. Чем вы собираетесь стимулировать интерес москвичей к выборам в городской парламент?**

— Я бы отметил несколько другой момент в этой ситуации: даже при наличии относительно невысоких показателей по явке, процент голосования «против всех» должен настораживать в большей степени. Я это связываю со следующим: во-первых, москвичи, наверное, как и жители других регионов страны, действительно несколько устали от череды выборов компаний, устали от предвыборных обещаний; во-вторых, избиратель не всегда видит результат, которого он ждал от того, кому отдал свой голос. Это очень серьезная, широкая тема, так как выбираем мы и Президента, и Государственную Думу и региональные парламенты, а вместе с этим еще и мэров с депутатами муниципальных собраний. И в каждом конкретном случае есть свои особенности, свои тонкости. Сегодня мы говорим о конкретных выборах, выборах депутатов Московской городской Думы, и я надеюсь, что москвичи будут в полной мере проинформированы о предстоящей кампании и о значимости их выбора. Естественно, и «Единая Россия» сделает все, чтобы поднять интерес горожан к этому событию. Если говорить о перспективах, то я уверен, что, увидев конкретный результат работы, избиратель обязательно проявит интерес к выборам, и этот интерес всегда будет на должном уровне. Мы отталкиваемся именно от этого, берем на себя ответственность за то, что делаем, а оценку нам даст избиратель. Мы считаем этот путь единственно верным, так как сценарий развития страны и государства должно определять само общество.

**Корр.: Андрей Николаевич, сейчас заметно меняется политическая конфигурация и в стране, и в Москве. Например, активизировалась деятельность ЛДПР и «Родины». То есть, существует реальная возможность, что к законодательной власти в столице России могут прийти, мягко говоря, радикалы. Вы предусматриваете такую возможность?**

— Я бы не стал говорить о конкретных партиях и людях, но риск, что в парламент могут пройти радикально настроенные представители тех или иных политических структур есть всегда и этому всегда есть причина. Это значит, что далеко не все хорошо и спокойно в нашем обществе. Радикальные течения, как политические, так и об-



щественные, на пустом месте не возникают. Их используют, в большинстве случаев, искусно манипулируя сознанием граждан на самых низменных чувствах: зависти, ненависти, чувства национального превосходства и избранности, с одной лишь целью — захватить власть. Зачастую под лозунгами патриотов скрываются самые настоящие экстремисты и националисты, примеров можно приводить сколько угодно, и это действительно опасно. Тем более это опасно для такого города как Москва — столицы нашей многонациональной Родины. Но москвичей всегда отличала активная гражданская позиция неприятия любых форм и проявлений национальной нетерпимости. Поэтому я уверен, что они не ошибутся в своем выборе и не допустят, чтобы к власти в городе пришли экстремисты.

**Корр.: Политическая биография у «Единой России» довольно короткая. И как всякая молодая партия она находится в поиске оптимальных и идеологических, и структурных решений. Какие системные сложности у московской городской организации партии, как вы их преодолеваете?**

— Вы правы, биография «Единой России» не такая длинная, как у других политических партий, но если вы заметили, она более насыщенная и яркая, чем у партий «долгожителей». И, конечно же, как у любой молодой партии, у нас иногда возникают сложности, но я считаю это нормальным. Это рабочие моменты, а если бы все шло гладко, если бы в партии не было дискуссии — это было бы естественно. Наглядный пример: после убедительной победы на выборах в Госдуму в 2003 году огромный поток желающих вступить в нашу партию захлестнул местные отделения, порой мы просто не успевали принять все заявления. Естественно, некоторые из этих людей, связывая себя с партией, победившей на выборах, пытались извлечь свой корыстный интерес: одни коммерческий, а другие политический, добиваясь определенных государственных постов и должностей. В этой ситуации мы были вынуждены выработать определенную схему, по которой бы проходил отбор достойных кандидатов. Помимо этого у партии есть некоторые

легировать своих кандидатов в правительство Москвы. Сегодня сопредседатель партии Юрий Михайлович Лужков возглавляет правительство Москвы, некоторые из членов партии также входят в столичное правительство — в будущем, это должно стать системой: победившая на выборах партия формирует правительство.

**Корр.: Андрей Николаевич, ответом на предыдущий вопрос вы предвосхитили следующий. И все же, какие люди идут в «Единую Россию», с чем связывают они свое членство в партии, как вы строите кадровую политику и как учитываете опыт строительства предыдущих «партий власти»?**

— Хотелось бы отметить, что мы подходим к этому вопросу достаточно взвешенно. На V съезде партии был принят новый устав, в котором изменились правила приема в партию. Я считаю, что введена правильная и своевременная норма, если хотите — это некий фильтр от случайных людей. И уже сегодня, в большинстве своем, к нам идут люди, желающие принять участие в строительстве новой, сильной, развивающейся и социально стабильной России. Что касается использования опыта строительства предыдущих «партий власти», то я не могу утверждать, что «Единая Россия» — это «партия власти». За последние 80 лет таковой была лишь КПСС. Ведь «партия власти» — это партия, которая отвечает за принятие законодательных решений и их исполнение в масштабах всей страны. Если мы будем иметь такую возможность, тогда я соглашусь с таким определением.

Беседу вел  
Игорь ГАЛКИН

## СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА МОСКВЫ

На заседании комиссии Московской городской Думы по социальной политике был обсужден план работы комиссии на первое полугодие 2005 года.

Особое внимание на заседаниях комиссии решено уделить проблемам, связанным с реализацией федерального законодательства о монетизации льгот, а также рассмотрению хода выполнения городских законов, направленных на социальную поддержку москвичей.

Кроме того, в первом полугодии наступившего года членами комиссии будут рассмотрены проекты законов «Об основных культурно-этических требованиях к наружной рекламе и художественному оформлению в городе Москве», «О мерах по поддержке организаций, ведущих социальную работу с населением города Москвы по месту жительства», «О мерах социальной поддержки жертв политических репрессий», «О гарантиях по социальной защите детей-сирот, оставшихся без попечения родителей в городе Москве», «О государственной поддержке многодетных семей в городе Москве», «О мерах по профилактике беспризорности и безнадзорности среди несовершеннолетних в городе Москве». В план работы внесены также вопросы подготовки к 60-летию Великой Победы, реформирования профессионального образования, состояния и перспектив физкультурно-спортивной работы по месту жительства, реализации Комплексной целевой программы «Социальная интеграция инвалидов города Москвы на 2004 – 2006 годы», ряд других.

По материалам пресс-центра МГД

## КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

БЕРИГИСЬ  
АВТОМОБИЛЯ!

Руководством города принято решение о создании специализированного предприятия по утилизации брошенных автомобилей в соответствии с новыми технологиями и последними требованиями экологов.

Сегодня при переработке старых автомобилей можно получить 82% черных металлов, 1,2% – цветных металлов и около 13% – различных отходов (стекла, дерева, пластика).

По предложению промышленной компании «Втормет» на новом предприятии будет действовать современная прогрессивная схема утилизации брошенных автомобилей. На специальной площадке старые машины будут разбираться на части: резина и аккумуляторы отделяться от металла, масла и другие жидкости сливаться в специальные емкости, металлические детали готовиться для переработки.

С появлением такого «разделоч-



ного цеха» отходов станет значительно меньше, а получение черных металлов приблизится к 100%. Отбросный металл станет значительно чище и лучше по качеству, что неминуемо повысит к нему интерес со стороны металлургических предприятий.

По материалам  
Правительства Москвы

## ПОЧЕМ ГАРАЖ ДЛЯ НАРОДА?

Постановлением Правительства Москвы от 23 сентября 2003 года №791-ПП «О ходе реализации Городской целевой программы гаражного строительства и перспективах ее развития» утверждена программа «Народный гараж».

Это одно из направлений повышения эффективности использования земли, улучшения состояния городской инфраструктуры и создания мест организованного хранения автомобилей жителей.

Программа разработана в целях:

- реализации инициативы жителей города по строительству многоэтажных гаражей-стоянок за счет собственных средств;

- решения проблем обеспечения жителей столицы машиноместами для организованного хранения автотранспорта и повышения эффективности использования городских территорий.

Программа призвана при содействии исполнительной власти:

- повысить для населения доступность приобретения машиномест по себестоимости строительства.

Программа предусматривает:

- отказ от привлечения стороннего инвестора и выделения доли города во вновь построенном объекте;

- оформление прав собст-

венности на построенные машиноместа каждому участнику программы.

Программа реализуется по инициативе граждан в местах их проживания в районах сложившейся жилой застройки и на земельных участках, изъятых в связи с длительным неосвоением.

«Народный гараж» – это многоэтажная стоянка манежного или боксового хранения транспортных средств, построенная из легковозводимых конструкций.

Себестоимость машиноместа в «Народном гараже» в зависимости от проекта составит 4-5,2 тыс. долларов США.

Управа района принимает на рассмотрение обращения инициативных групп граждан, с указанием земельных участков в районе под строительство «Народного гаража».

Соб. инф.

## СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ

## КОМУ ПРЕДСТОИТ ПЕРЕСЕЛЕНИЕ?

Переселение в новую квартиру – процесс всегда хлопотный, но радостный. Одни ждут его годами, других он застаёт врасплох. Но в любом случае приходится признать, что жизнь идет вперед. Наши старенькие пятиэтажки отжили свое и должны уступить дорогу новым современным постройкам, соответствующим требованиям XXI века. Подробнее об этом рассказывает начальник отдела инфраструктуры района Северное Измайлово А.И. НИКУЛИН.

**Корр.: Александр Иванович, как идет процесс «волнового переселения» в нашем районе?**

А.И.: В последние годы под руководством управы была развернута активная работа в этом направлении. И результаты не заставили себя ждать. По темпам «волнового переселения» и жилищного строительства Северное Измайлово вышло на одно из первых мест в Москве, далеко обогнав по многим показателям своих соседей по Восточному округу. Сегодня по оценкам экспертов Северное Измайлово считается одним из самых привлекательных с точки зрения инвестирования и динамично развивающихся районов столицы. Да вы и сами, должно быть, заметили изменения. Посмотрите хотя бы, какой стала 15-я Парковая улица. Ее же просто не узнать! Вместо прежней грязи на дорогах, старых пятиэтажек и узких, неудобных проездов – прекрасные просторные дворы, широкие тротуары. А вид какой! В некоторых местах деревья подступают практически вплотную к жилым домам, почти как в лесу. Потрясающие пейзажи! Неудивительно, что наш район так привлекает к себе инвесторов и застройщиков.

**Корр.: Где сейчас строятся новые дома?**

А.И.: Сейчас полным ходом продолжается реконструкция квартала 51-52 Северного Измайлова. Речь идет о целой группе жилых домов, расположенных по Сиреневому бульвару, 13-й Парковой и 15-й Парковой улицам. Постановление правительства Москвы о комплексной реконструкции квартала подписано Мэром Москвы Юрием Михайловичем Лужковым еще 5 августа прошлого года. Инвестором проекта выступает ОАО «Домостроительный комбинат №1».

**Корр.: Какие задачи Вы перед собой ставите?**

А.И.: Наша главная задача – полностью завершить реконструкцию квартала 51-52 до конца 2007 года. Для этого необходимо снести целый ряд пятиэтажных жилых зданий серий К-7, И-32 и I-515, построенных еще в 1962 году. Это 37 домов общей площадью 118,51 тыс. кв. м.

**Корр.: А что будет на их месте?**

А.И.: На месте сносимых пятиэтажек будет строиться (и частично уже построено) 15 многоэтажных жилых зданий общей площадью 219,0 тыс. кв. м.

**Корр.: Какие это дома?**

А.И.: Это будет 13 панельных домов самой популярной сегодня серии П-44-Т и еще два здания, построенных по индивидуальному проекту.

**Корр.: Ни для кого не секрет, что в многоэтажных домах количество квартир значительно больше, чем в пятиэтажных. Значит, после заселения всех новостроек численность населения в микрорайоне увеличится в несколько раз. Понадобятся дополнительные места в детских садах, школах и т.д. Как планируется решать эти проблемы?**

А.И.: Застройщики и руководство района предвидели эту ситуацию. Поэтому проектом реконструкции квартала было предусмотрено и строительство объектов социальной сферы, потребительского рынка и др. В частности, среди объектов социальной инфраструктуры к концу 2005 года предполагается построить детский сад на 280 мест, пристройку к школе для начальных классов на 300 мест. Кроме того, к двум возведенным жилым корпусам будут пристроены магазины. И для автолюбителей нового квартала намечено строительство двух гаражей-стоянок на 600 машиномест.

**Корр.: Несколько лет назад не все граждане хотели уезжать из пятиэтажек. Некоторые были против. А как обстоят дела сегодня?**

А.И.: Переселение жителей мы осуществляем в строгом соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 15 июня 2004 года № 404-ПП «Об обеспечении права жителей города Москвы на сохранение места проживания при переселении». В прошлом году текст постановления публиковался на страницах районной газеты и других столичных изданий. Но для тех, кто забыл, я кратко напомню его содержание. В соответствии с п.1 данного постановления переселение граждан из сносимых домов осуществляется в



границах района проживания при комплексной реконструкции районов. Исключение составляют только жители Центрального и Зеленоградского административных округов, где переселение осуществляется в границах этих административных округов.

**Корр.: А как быть, если в квартире проживают сразу две семьи и при переселении они хотят разъехаться?**

А.И.: В соответствии с п.2 данного постановления при предоставлении лицам, проживающим в одном жилом помещении, двух и более жилых помещений, одно из них предоставляется в соответствии с п.1, то есть в границах района, а второе – в местах массовой застройки в границах города.

Одним словом, Правительство Москвы постаралось сделать все возможное, чтобы людям не приходилось уезжать с «насиженных» мест в какие-то неизвестные им отдаленные районы, где все непривычно, незнакомо, нет ни друзей, ни бывших соседей. Ведь в этом и заключалась суть проблемы. А получить новую комфортабельную квартиру в своем любимом районе да еще в современном многоэтажном доме – кто же от такого откажется! Поэтому сейчас в основном люди начали понимать, что все это делается в первую очередь для них, осознавать преимущества переселения и относиться к нему с доверием. Перед началом переселения работники РЭУ и сотрудники управы обходят все квартиры, беседуют с жителями, объясняют им, как будет осуществляться переезд, в какие сроки и т.д. Многие уже заранее знают о

предстоящем переезде, ждут его на протяжении последних лет и морально готовятся. Хотя, конечно, все люди разные, а с людьми – всегда трудно. Встречаются ведь и такие асоциальные элементы, которым просто уже ничего не нужно в этой жизни, создается впечатление, что они не смотрят телевизор, не читают газет и годами не выходят на улицу. С такими беседовать нелегко! Но это уже отдельный разговор.

Беседу вела Дина ЛЯХОВА

**По решению Правительства Москвы о развитии в г.Москве системы торговли по заказам населения на примере опыта г.Зеленограда, на территории района по адресу: 15-я Парковая ул., д.46, к.6 – выделен участок для строительства торгового комплекса площадью 800 кв. м. Данный тип магазина относится к магазинам экономкласса по системе магазинов заказов «Утконос».**

**Свои отзывы о размещении данного объекта просим направлять в отдел потребительского рынка управы района по адресу: 105425, Москва, ул.5-я Парковая, д.58А.**

**Контактные телефоны: 367-49-50 (факс), 164-23-53, 164-22-53.**

## МОСКВА – ДЛЯ ЛЬГОТНИКОВ

**Мы часто жалуемся на тяготы жизни: рост цен, погоду и нестабильность международной обстановки. Но порой забываем, что есть люди, которым живется еще труднее, чем нам. Именно о них позаботилось правительство Москвы, сохранив с начала 2005 года часть льгот по оплате коммунальных услуг. Несмотря на все сложности, недостающие суммы будут оплачиваться из бюджета г.Москвы.**

По решению правительства Москвы для таких категорий жителей столицы, как ветераны Великой Отечественной войны, ветераны труда, жертвы политических репрессий (на пенсии), участники обороны Москвы и многодетные семьи, имеющие 10 и более детей, будут оплачивать только половину стоимости квартплаты и услуг ЖКХ. Данное положение распространяется и на жителей блокадного Ленинграда, бывших несовершеннолетних узников концлагерей и гетто, членов семей погибших и умерших инвалидов и ветеранов войны, инвалидов, семьи детей-инвалидов в возрасте до 18 лет, а также почетных доноров.

Многодетным московским семьям с тремя и более детьми будет предоставлена скидка в размере 30% от суммы коммунальных платежей. Одиноким пенсионеры и семьи, состоящие только из пенсионеров, с 1 января 2005 года освобождаются от оплаты за вывоз мусора и твердых бытовых отходов.

Полностью от оплаты коммунальных услуг освобождаются Герои Советского Союза и России, кавалеры орденов Славы и Трудовой Славы, Герои Социалистического Труда.

*По материалам Правительства Москвы*

## КОМУ ПОЛОЖЕНЫ ЛЬГОТЫ?

**Сегодня в Федеральном списке льготных категорий граждан числятся фамилии 13 млн. 943 тыс. 222 человек. Кажется, главные дискуссии по замене льгот на деньги уже улеглись. У московских ветеранов и инвалидов льготы пока сохраняются. И все же остается много вопросов. Для разъяснения ситуации в Москве была создана «горячая линия» по вопросам льгот.**

По телефону специалисты Департамента социальной защиты населения г. Москвы дадут необходимые разъяснения по городскому Закону «О социальной поддержке отдельных категорий жителей Москвы», расскажут об особенностях его конкретного применения.

Линия работает бесплатно. Для получения квалифицированного ответа каждому позвонившему необходимо будет только назвать свою фамилию, имя, отчество, номер страхового свидетельства, домашний адрес.

Еще одна «горячая линия» подобная этой, но уже на федеральном

уровне открыта в Министерстве здравоохранения и социального развития РФ. Ежедневно ответы на свои вопросы получают более 5 тыс. позвонивших. Если вопрос оказывается слишком сложным, оператор телефонной линии имеет возможность соединить гражданина со специалистами Пенсионного фонда или Фонда социального страхования, а для экстренных случаев, каких немало в наше непростое время, в каждой бригаде работают квалифицированные психологи. Помимо подробной консультации по вопросам денег и льгот, каждый обратившийся может также узнать, включен ли он в Федеральный список льготных категорий граждан.

## ВНИМАНИЕ! «ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ»!

**«Горячая линия» в Москве работает ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, с 10.00 до 19.00 по телефонам: 291-34-78 и 291-35-85.**

**Федеральная «горячая линия» Министерства здравоохранения и социального развития РФ действует ежедневно без выходных с 10.00 до 22.00 по телефону: 8 – гудок – 800-200-01-22.**

**В окружном и районных управлениях социальной защиты Восточного административного округа также открыты «горячие линии» по вопросу замены льгот денежными выплатами. Звонить по рабочим дням: понедельник – четверг, с 9.00 по 18.00, пятница, с 9.00 до 16.45 (перерыв с 13.30 до 14.30).**

**УСЗН ВАО – телефон: 964-23-17,**

**УСЗН района Северное Измайлово – телефон: 163-10-77.**

## К 60-ЛЕТИЮ ПОБЕДЫ

# ОТ МОСКВЫ ДО БЕРЛИНА

**Битва под Москвой, 63-ю годовщину которой мы недавно отметили, стала главным событием Великой Отечественной войны. Удалось отстоять не просто очередной населенный пункт, а сердце и душу России, дать людям надежду на скорую победу.**

Немецкое командование после захвата Москвы полностью уничтожить древнюю столицу, а на ее месте создать огромное озеро. Чудовищным планам не суждено было осуществиться. Но тогда, летом и осенью 1941 года, об этом еще никто не знал.

Среди тех, кто, не жалея себя и невзирая на опасность, встал на защиту столицы, были не только регулярные соединения Красной Армии. Были и ополченцы – обычные люди, порой никогда ранее не державшие в руках оружие, но перед лицом общей беды вышедшие на защиту города.

Иван Андреевич Соломатин родился 25 октября 1925 года в Калужской области, совсем недалеко от того населенного пункта, где в свое время жила семья прославленного полководца Георгия Жукова. Всю жизнь Иван Андреевич гордился таким соседством и старался соответствовать славе своего знаменитого земляка.

После окончания школы И.А.Соломатин поступил в Петровское ремесленное училище, расположенное недалеко от г.Алексина Тульской области, где получал профессию слесаря-инструментальщика. Помимо гражданской специальности

в училище ребята могли освоить и военное ремесло. Так, Иван научился обращаться с пулеметом системы «максим» и к началу войны уже неплохо разбирался в военном деле.

После училища И.А.Соломатин в числе других выпускников направили на Ремонтно-механический завод. А на границах Советского Союза уже гремели грозные раскаты первых сражений Второй Мировой войны. В воздухе «пахло порохом», сердце рвалось в бой. Однако призывной возраст для Ивана еще не подошел, поэтому на фронт его не брали. Но и отсиживаться в тылу он не собирался. После многочисленных заявлений в военкомат осенью 1941 года Соломатин оказался в ополчении на участке обороны под Ельней.

После битвы под Москвой и достижения 18-летия его наконец призвали в регулярную армию и направили в 84-ю гвардейскую диви-

зию 33-й армии 1-го Белорусского фронта, а затем – в 42-ю Смоленскую дивизию 49-й армии 2-го Белорусского фронта.

До сих пор Иван Андреевич вспоминает, как маршевым ходом дивизия продвигалась к Смоленску и участвовала в тяжелых, кровопролитных боях на Днепре. Вместе со своим надежным другом – пулеметом – Соломатин прошагал «пол-Европы». Трижды был контужен, дважды ранен. Участвовал в освобождении Бреста, Варшавы, взятии Кенигсберга, многих других городов и населенных пунктов.

В числе первых дивизия подошла к немецкой столице и штурмовала Берлин.

Когда казалось, что война закончена, неожиданно посту-

пил приказ грузиться в эшелоны и отправляться на Восток. Так Иван Андреевич стал участником боев на Халхин-Голе и освобождения Дальнего Востока.

За мужество и героизм, проявленные на полях сражений, Иван Андреевич Соломатин имеет медаль «За боевые заслуги», два ордена Отечественной войны I и II степеней,



знак «Фронтовик 1941-1945» и еще более 20 наград. Уже в послевоенные годы получил звание гвардии полковника.

Сегодня, вспоминая битву под Москвой и отдавая дань уважения ее защитникам, мы вправе гордиться, что в нашем районе живут такие люди, как Иван Андреевич Соломатин.

*Дина ЛЯХОВА*



## КАНИКУЛЫ

## ПРАЗДНИЧНЫЙ ХОРОВОД

Встреча нового 2005 года и неожиданно последовавшие за ней длительные новогодние каникулы для взрослых надолго запомнятся россиянам. По крайней мере, до следующего Нового года. А вот для детей Северного Измайлова в этом не было ничего удивительного. Они давно привыкли проводить свободные дни января весело и с пользой.

Среди всех сюрпризов этого года самым неожиданным стала погода. Каждый получил возможность почувствовать себя на месте героев известной сказки «Двенадцать месяцев» и увидеть на Рождество если не подснежники, то, по крайней мере, наступающую весеннюю оттепель. И только дети воспринимали все происходящее как само собой разумеющееся, предаваясь развлечениям, несмотря на природные аномалии.

Большинство юных жителей нашего района шумные дни школьных каникул решили посвятить активному отдыху с веселыми танцами, играми, соревнованиями самого разного качества. Школьники района посетили новогодние мероприятия, елки, дискотеки, праздничные вечера, организованные для них управой района. Не остались в стороне от традиционных новогодних забав и родители, вместе со своими детьми присоединившиеся к праздничным развлечениям.

Одним из центральных событий стала Елка главы управы, проходившая в ЦРТДЮ им. Косарева. 450 детей Северного Измайлова собрались в

этот день в просторном зале Центра, став свидетелями и активными участниками новогоднего театрального действия с участием Деда Мороза, Снегурочки и других сказочных персонажей. Каждый ребенок получил новогодний подарок, подготовленный и оплаченный управой района.

Воспитанники ГМУ ДЦ «Росток» тоже решили не оставаться в стороне от общего веселья. 16 ребят провели часть праздничных дней на природе в выездном загородном лагере, организованном руководством Центра. А еще 30 ребятам посчастливилось стать участниками многочисленных веселых соревнований, игр и развлечений в городском лагере, проходившем на базе «Ростка».

30 старшеклассников из многодетных, малообеспеченных семей, и «группы риска» провели новогодние и рождественские каникулы, любясь красотой зимней природы в лагере «Искра» по бесплатным путевкам, выделенным префектурой Восточного округа.

Но главным новогодним сюрпризом для всех юных москвичей по-



прежнему остается традиционное праздничное представление – Елка, организованная мэрией столицы. На сцене Государственного центрального концертного зала «Россия» собрались лучшие цирковые и театральные артисты России во главе с Дедом Морозом и Снегурочкой. Стать участниками и зрителями грандиозного концерта получили возможность дети из многодетных и малообеспеченных семей Северного Измайлова.

Дина ЛЯХОВА

## ДЕТИ УЛИЦ

НАС МАНИТ  
К СЕБЕ

## «МАГНИТ»

Около 200 школьников Северного Измайлова получили приглашения на дискотеку, проходившую в Диско-клубе «Магнит» на 9-й Парковой ул., д.62.

Зимние праздники всегда навевают самые радужные мечты, счастливые надежды на исполнение всех желаний. Но для ребят, собравшихся в уютном зале «Магнита», этот день стал особенным. Многие из них – учеников 10-11 классов – в скором времени покинут школьные стены, и традиционные праздники в молодежном клубе останутся одними из самых светлых воспоминаний школьного детства.

Ежегодные дискотеки в «Магните» стали доброй традицией нашего района. Вот и в этом году на празднике, организованном управой, собрался молодежный актив, ребята из разных учебных заведений

Северного Измайлова, лучшие учащиеся, в качестве поощрения получившие приглашения на вечер.

Веселую, зажигательную дискотеку предваряли выступления танцевальных и вокально-инструментальных коллективов Северного Измайлова. Приятным сюрпризом для школьников стали и подарки, подготовленные управой.

В общей сложности на празднике в «Магните» в этот день собрались ребята из 10 школ района, Трудового объединения молодежи (ТОМ), ЦО «Юниор», Библиотечного техникума, Лицея трикотажного дизайна.

Соб. корр.

## НА СПОРТИВНЫХ АРЕНАХ

## ЛОШАДЬ – ДРУГ ЧЕЛОВЕКА

Открытое первенство России среди пони-клубов, организованное под патронатом Мосгордумы и Правительства Москвы, состоялось в КСЦ «Измайлово».

Человечество всегда тянуло к красоте. Неслучайно лошади своим изяществом, грацией, благородством давно покорили сердца людей. Не остались обделенными подобной любовью и их меньшие братья пони – мечта каждого ребенка.

На территории КСЦ «Измайлово» по адресу: ш.Энтузиастов, 31/В,

стр.1 – в торжественной обстановке состоялось открытие личностно-командных соревнований пони-клубов России. Мастерство своих юных спортсменов продемонстрировали пони-клубы из самых разных регионов России: Москвы, Санкт-Петербурга, Московской, Рязанской, Калужской, Владимирской областей.

На соревнованиях, проходивших при поддержке Благотворительного фонда «Серебряная подкова», на суд зрителей были представлены самые разные виды этих удивительных животных.

Четвероногим спортсменам и их хозяевам предстояло продемонстрировать различные навыки, поразить воображение членов жюри ловкостью, грацией, а кое-где и смекалкой. Программа соревнований предусматривала виртуозное владение навыками верховой езды и включала в себя преодоление препятствий (конкур), манежную езду, костюмированную манежную езду.

Соревнования проходили по возрастным группам. Самым младшим среди наездников было 9 лет, старшим – 13.



Соревнования прошли очень интересно и празднично. Посмотреть на необычные соревнования собралось множество зрителей. Но самыми благодарными из них стали, конечно же, дети самых разных возрастов, прибывшие сюда с мамами и папами. Каждое выступление участников сопровождалось громом аплодисментов. После завершения мероприятия все участники были награждены призами и грамотами.

Неслучайно лошади считаются одними из самых умных и преданных животных. По мнению организаторов, проведение подобных соревнований служит развитию детского конного спорта в столице и России, воспитанию подрастающего поколения.

Дмитрий НИКОНОВ

СОРЕВНОВАНИЯ  
ПО БАСКЕТБОЛУ

В районе успешно завершились соревнования по баскетболу в рамках спартакиады «Кубок главы управы». Спортивные состязания юных баскетболистов проходили в два этапа. Первый, отборочный тур собрал спортсменов разных возрастных групп в спортивных залах школ №№708, 347, 1268. Второй, итоговый этап проходил на базе школы №708. В соревнованиях приняли участие 10 команд из различных учебных заведений района.

В результате упорной борьбы места распределились следующим образом. Первое место заняла команда школы №347, вторыми стали спортсмены школы №708, а третье призовое место досталось школе №349. Все члены команд-победительниц были награждены почетными грамотами, медалями и памятными подарками.

Соб. корр.

## ХОККЕЙ С ШАЙБОЙ

Служба по физкультурно-спортивной работе управы района Северное Измайлово организует турнир по хоккею с шайбой среди дворовых команд на приз главы управы. Приглашаются все желающие.

Состав команды – 5 человек.  
(1988 года рождения и моложе).

Справки по телефонам:  
468-55-36, 164-26-27.

«Спортивный клуб «Фитнес-Парк»  
приглашает всех желающих.  
«Фитнес-Парк» расположен по адресу:  
ул.3-я Парковая, д.14А.  
Телефоны:  
165-20-47, 367-10-00.

В соответствии с Федеральным законом №113 от 20.08.2004г. «О присяжных заседателях федеральных судов общей юрисдикции в РФ» управа района информирует об увеличении списков кандидатов в присяжные заседатели на 2005 – 2008 гг. по району Северное Измайлово на 516 человек.

# СБОРНИК ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ РАБОТ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГРАЖДАН В ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ ГОРОДА МОСКВЫ

Приложение к постановлению Правительства Москвы от 21 декабря 2004 года №883-ПП

## Общая часть

1. Настоящий Сборник предельной стоимости отдельных видов работ, выполняемых за счет средств граждан в жилищном фонде города Москвы, является обязательным для применения при расчетах между гражданами (заказчиками) и организациями всех видов организационно-правовых форм, включая предприятия малого бизнеса, получившие право на выполнение платных заказов населения в результате конкурсного отбора, проведенного организацией, управляющей жилищным фондом.

2. Сборник предельной стоимости отдельных видов работ разработан на основании "Единых норм времени и расценок на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы" (ЕНиР).

3. В предельной стоимости отдельных видов работ учтены затраты на заработную плату рабочих из расчета 7820 рублей в месяц и отчисления в государственные фонды, предусмотренные единым социальным налогом. Накладные расходы приняты в размере 60 процентов от заработной платы. Рентабельность предусмотрена в размере 15 процентов от суммы расходов на оплату труда и накладных расходов.

4. Предельная стоимость отдельных видов работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий). Стоимость материалов, используемых при выполнении работ, предъявляется гражданам по той цене, по которой они были приобретены.

5. Гражданам (заказчикам) к оплате предъявляется стоимость работы с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18 процентов.

6. Оплата работ заказчиком производится через кредитные учреждения (банки) согласно квитанции, выписанной организацией, выполняющей платные услуги населению.

7. Изменение предельной стоимости отдельных видов работ, указанных в данном Сборнике, должно производиться в установленном порядке.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
<b>1.</b>	<b>Санитарно-технические работы</b>			
1.1.	Смена вентиляционной головки для смесителей холодной и горячей воды*) <i>Смена вышедших из строя и не подлежащих ремонту*):</i>	1 приб.	43,60	51,40
1.2.	– унитаза со смывным бачком типа "Компакт"	1 приб.	348,20	410,80
1.3.	– фаянсового умывальника без смесителя	1 приб.	260,90	307,80
1.4.	– фаянсового умывальника со смесителем	1 приб.	444,90	525,00
1.5.	– смесителя типа "Елочка"	1 приб.	515,60	608,40
1.6.	– смесителя с душем	1 приб.	354,90	418,80
1.7.	– смесителя без душа	1 приб.	276,00	325,70
1.8.	– водоразборного крана	1 приб.	25,60	30,20
1.9.	– мойки без шкафчика	1 приб.	295,60	348,80
1.10.	– мойки на шкафчике	1 приб.	498,00	587,60
1.11.	Установка запорной арматуры БС10А (КГЗУ) к смывному бачку*)	1 компл.	473,10	558,30
1.12.	Ремонт смывного бачка со сменой шарового крана, резиновой груши, поплавка, перелива, седла, коромысла*)	1 приб.	274,10	323,40
1.13.	Смена сиденья к унитазу	1 приб.	70,50	83,20
1.14.	Замена полотенцесушителя на прибор улучшенной модели <i>Смена сантехприборов и водоразборной арматуры на приборы улучшенной модели или импортного производства:</i>	1 приб.	835,10	985,40
1.15.	– унитаза и бачка типа "Компакт"	1 приб.	477,00	562,80
1.16.	– ванно-душевого смесителя	1 приб.	354,90	418,80
1.17.	– умывальника без смесителя	1 приб.	368,70	435,00
1.18.	– умывальника со смесителем	1 приб.	552,70	652,10
1.19.	– смесителя типа "Елочка"	1 приб.	591,80	651,30
1.20.	– ванны	1 приб.	703,90	830,60
1.21.	– мойки без шкафчика	1 приб.	349,50	412,50
1.22.	– мойки на шкафчике	1 приб.	551,90	651,30
1.23.	Установка стиральной машины с подключением к системе водоснабжения <i>Устранение засоров, произошедших по вине проживающих:</i>	1 приб.	703,90	830,60
1.24.	– в трубопроводах**)	1 пролет между ревизиями	105,20	124,10
1.25.	– в санитарных приборах**)	1 приб.	125,10	147,70
1.26.	Отключение и включение стояков водоснабжения***)	1 стояк	90,80	107,10
1.27.	Установка фильтра для очистки воды	1 приб.	251,90	297,30
<b>2.</b>	<b>Электромонтажные работы</b>			
2.1.	Замена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах)	на 1 м провода	29,40	34,70
2.2.	Смена неисправного выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки или замена на другую модель	1 приб.	35,10	41,40
2.3.	Смена неисправного потолочного патрона	1 приб.	29,40	34,70
2.4.	Смена неисправной штепсельной розетки для потолочного патрона открытой и скрытой проводки или замена на другую модель <i>Подвеска светильников с лампами накаливания:</i>	1 приб.	38,80	45,80
2.5.	– к готовым креплениям	1 приб.	107,90	127,30
2.6.	– с разметкой и установкой деталей крепления	1 приб.	122,60	144,60
2.7.	Подключение стиральной машины к электрической сети с прокладкой провода <i>Пробивка борозд глубиной до 40 мм скрытой электропроводки отбойным молотком:</i>	на 1 м провода	50,00	59,10
2.8.	– на стенах из кирпича	1 м борозды	12,10	14,30
2.9.	– на стенах из бетона	-«-	21,80	25,70
2.10.	– на потолках – вручную	-«-	30,20	35,70
2.11.	– на стенах из кирпича	1 м борозды	21,70	25,60
2.12.	– на стенах из бетона	-«-	38,80	45,80
2.13.	– на потолках	-«-	60,50	71,40
2.14.	– в штукатурке <i>Заделка борозд глубиной до 40 мм после прокладки скрытой электропроводки :</i>	-«-	12,60	14,80
2.15.	– на стенах и перегородках	1 м борозды	31,70	37,50
2.16.	– на потолках	-«-	43,90	51,70
<b>3.</b>	<b>Отделочные работы</b>			
	<b>Выполнение отделочного ремонта в квартирах</b>			
3.1.	Отбивка штукатурки стен и потолков <i>Перетирка штукатурки:</i>	1 кв. м поверхн.	31,40	37,00
3.2.	– стен	1 кв. м	30,90	36,50
3.3.	– потолков <i>Ремонт штукатурки площадью до 10 кв.м известковым раствором:</i>	1 кв. м	35,30	41,60
3.4.	– стен	1 кв. м	164,20	193,70
3.5.	– потолков <i>Разборка плиточной облицовки без сохранения материала:</i>	1 кв. м	188,70	222,70
3.6.	– стены	1 кв. м	37,80	44,60
3.7.	– пола	1 кв. м	21,80	25,70
3.8.	Облицовка стен керамической плиткой <i>Установка специальных плиток:</i>	1 кв. м	242,30	285,90
3.9.	– карнизных или угловых (фасонных)	1 м	31,50	37,20
3.10.	– цокольных или плитусных	1 м	52,00	61,40

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Предельная стоимость работ (руб.)	
			без учета НДС	с учетом НДС
3.11.	– специальных (мыльницы, полочки, крючки, бумагодержатели и т.п.) <i>Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей с очисткой от загрязнений, расчисткой старой краски до 30% и обработкой олифой:</i>	1 плитка	43,40	51,30
3.12.	– полов	1 кв. м	23,90	28,20
3.13.	– стен	1 кв. м	50,80	59,90
3.14.	– дверей гладких	1 кв. м	50,60	59,70
3.15.	– дверей филенчатых	1 кв. м	49,50	58,40
3.16.	– потолков	1 кв. м	61,00	71,90
3.17.	– окон	1 кв. м	72,40	85,40
	– <i>Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей:</i>			
3.18.	– стен	1 кв. м	18,30	21,60
3.19.	– потолков	1 кв. м	22,30	26,40
	– <i>Улучшенная клеевая окраска ранее окрашенных поверхностей:</i>			
3.20.	– стен	1 кв. м	22,80	26,90
3.21.	– потолков	1 кв. м	28,00	33,00
3.22.	Окраска поверхностей стен водоэмульсионной краской	1 кв. м	29,80	35,20
3.23.	Окраска поверхностей потолков водоэмульсионной краской	1 кв. м	38,70	45,70
	<i>Окрашивание металлических поверхностей масляными составами:</i>			
3.24.	– радиаторов ребристых, труб, регистров	1 кв. м	48,20	56,90
3.25.	– решеток, трубопроводов диаметром до 50 мм	1 кв. м	56,20	66,40
3.26.	Смена обоев высшего качества	1 кв. м	85,70	101,20
3.27.	Оклейка потолков обоями	1 кв. м	32,60	38,50
	<i>Отделка поверхности паркетных полов, бывших в эксплуатации:</i>			
3.28.	– механизированная	1 кв. м	10,90	12,80
3.29.	– ручная	1 кв. м	36,30	42,80
3.30.	Покрытие паркетных полов лаком за 3 раза по готовой поверхности	1 кв. м	23,50	27,70
<b>4.</b>	<b>Прочие работы</b>			
4.1.	Смена неисправного врезного замка	1 приб.	122,50	144,60
4.2.	Смена неисправного накладного замка	1 приб.	48,40	57,10
4.3.	Смена оконных и дверных ручек	1 приб.	18,20	21,50
4.4.	Открытие входной деревянной двери (в случае утери жильцами ключа входной двери) со вскрытием двери, с последующей пристройкой и подгонкой, с заготовкой планки или вставки в обвязку полотна	1 дверь	777,20	917,00
4.5.	Замена дверных полотен	1 полотно	347,20	409,70
4.6.	Врезка глазка во входную дверь квартиры	1 приб.	112,60	132,90
4.7.	Смена в квартире разбитых жильцами стекол****)	на 1 м фальца	40,30	47,60
4.8.	Настилка линолеума улучшенного качества с устройством плинтусов	1 кв. м	68,60	81,00
4.9.	Смена вентиляционной решетки	1 решетка	52,10	61,40

\*) За исключением случаев, когда выход из строя произошел в результате истечения нормативного срока службы, а также заводского брака или неправильного монтажа в период гарантийного срока эксплуатации.

\*\*) Работы производятся за плату только при оформлении акта, устанавливающего вину проживающего, и при наличии документа, подтверждающего ежегодное выполнение работ по прочистке внутренней канализации (ЖНМ-96-01/2).

\*\*\*) Оплата за отключение и включение стояков водоснабжения производится только при выполнении работ по замене сантехоборудования за счет средств населения.

\*\*\*\*) В осенне-зимний период работы по замене в квартирах разбитых жильцами стекол производятся немедленно с последующей оплатой.

## МОЙ ДВОР, МОЙ ПОДЪЕЗД

# ЧЕЙ ЭТО ДВОР?

**Говорят, у природы нет плохой погоды. А для дворников эта фраза имеет особое значение. Будь то солнечный день, радующий прохожих веселой каплей или густой снегопад, наметающий высокие сугробы, они всегда на посту, всегда заняты делом.**

Были времена, когда работа дворника в Москве считалась, если не престижной, то, по крайней мере, уважаемой профессией. Московские дворники 20-30-х годов знали в лицо и поименно всех проживавших в доме, их друзей и знакомых: кто с кем встречается, кто к кому ходит, кто чем занимается. Зачастую с ними делились секретами, доверяли ключи от квартиры, просили присмотреть за детьми...

Те времена остались далеко в прошлом. Но труд дворника по-прежнему остается одним из самых нужных и востребованных в Москве.

Сегодня мы беседуем с В.Д. Чернышовой, дворником РЭУ-25. В этом году Валентина Дмитриевна стала победительницей конкурса «Московский дворник-2004» и по итогам года была признана лучшим рабочим комплексной уборки нашего района. В РЭУ-25 ее знают как добросовестного, ответственного работника, которому можно доверить самый сложный участок работы. По мнению сослуживцев, именно ей удается всегда находить общий язык с самыми несговорчивыми жителями, решать сложные, подчас даже конфликтные вопросы. А таковых в нашей современной жизни, чего греха таить, встречается немало. Вот и получается, что в последнее время труд дворника оказывается не только трудным физически, но и напряженным в пси-

хологическом отношении. Тем более удивительно, когда тяжелую ношу уже много лет успешно несет на своих плечах хрупкая женщина.

Любовь к чистоте и порядку, ответственность и при этом умение никогда не унывать и не сдаваться перед трудностями – вот, пожалуй, главные черты, которые отличают характер Валентины Дмитриевны. Не только на участке, но и дома у нее всегда порядок, чистота, уют. Чисто по-женски она умеет создать комфорт и красоту из самых на первый взгляд незамысловатых вещей. Порой друзья и знакомые удивляются, как ей удается все успевать, и при этом и в семье, и в коллективе всегда оставаться веселым, жизнерадостным человеком.

**Корр.: Валентина Дмитриевна, расскажите, как Вам удалось стать победителем конкурса. Как Вы шли к этой победе?**

В.Д.: После школы я почти 20 лет проработала на заводе «Красный Богатырь». Возможно, именно там я научилась не бояться тяжелой работы и во всем полагаться только на свои силы. В декабре 1996 года я пришла на работу в РЭУ-25 на должность рабочего комплексной уборки. Было это 18 декабря, накануне Нового года. Я до сих пор хорошо помню тот день. Зима была снежная, погода стояла на редкость морозная. Первое время мне пришлось нелегко. Привыкать к новой деятельности оказалось очень непросто. Случалось всякое. Но я не

отступила перед трудностями. И теперь об этом не жалею. Может быть, кому-то моя жизненная позиция покажется непонятной, но сегодня мне по-настоящему нравится моя работа. Я люблю чистоту и порядок. Люблю свой родной район Северное Измайлово. И мне приятно сознавать, что в этом есть и моя посильная лепта.

**Корр.: Расскажите, пожалуйста, подробнее, чем занимаются рабочие комплексной уборки?**

В.Д.: В настоящий момент в мои обязанности входит обслуживание территории на одном из участков 5-й Парковой улицы. Обязанности самые разные, начиная с уборки подъездов и заканчивая расчисткой сугробов. Всего не перечислишь. Тем более что часто работников не хватает, и иногда приходится брать на себя дополнительные обязанности.

**Корр.: С какими проблемами приходится сталкиваться в процессе работы?**

В.Д.: В отношении технического обеспечения работников комплексной уборки, можно сказать, в этом году проблем не было. Благодаря руководству ДЕЗ и РЭУ-25 все дворники были заранее обеспечены необходимым инвентарем, тележками для транспортировки противогололедных реагентов, спецодеждой и спецснаряжением. Мы готовились во всеоружии встретить грядущие снегопады. Однако природа распорядилась по-своему. Неожиданно в город пришла настоящая весна со всеми ее составляющими: сосульками, оттепелью, лужами, мокрыми газонами... Кое-где даже зеленая трава начала пробиваться. Впору сдавать лопаты и выходить на субботник с граблями. Говорят, рекордно теплая московская зима – результат глобального



потепления климата. Значит, будем приспосабливаться к новым условиям работы.

В дни праздников для нас, дворников комплексной уборки, прибавилось. Очень грустно видеть, как люди выбрасывают из окон пустые бутылки, банки из-под пива, бумажки, пакеты и другой мусор. По-моему, в таких случаях речь уже не идет об уважении к чужому труду. Хочется, чтобы у людей было воспитано хотя бы уважение к самим себе. Ведь если человек мусорит где попало, то как его после этого назвать? Культурным человеком? Вряд ли! Вот за границей, например, в Европе, люди привыкли беречь природу родного города, уважать себя и окружающих. А это значит, что и у нас в России люди могут стать такими. Главное – стараться!

**Корр.: Какие у Вас планы на будущее?**

В.Д.: С приходом весны перед нами встает новая задача – весенний месячник благоустройства территории. Все планы на будущее

связаны с его проведением. Предстоит заново обновить краску на металлических ограждениях и частично детских площадках, убрать сухие ветки, собрать мусор, скопившийся за зиму на газонах, сколоть остатки сугробов, подрезать кусты, восстановить клумбы и газоны, и многое другое.

В апреле наступит время традиционных весенних субботников, и очень хочется, чтобы хотя бы в эти дни жители взяли в руки грабли и лопаты и вышли во дворы, чтобы присоединиться к нам. Один день в году покопаться во дворе, посадить цветочек – совсем не трудно. Зато сколько воспоминаний на целый год: этот цветочек посадил я! Сколько удовольствия от активного труда на свежем воздухе! Если каждый житель внесет хоть одну маленькую лепту в общее дело, глядишь, и город наш станет совсем другим!

Беседу вела Дина ЛЯХОВА

Фото Дмитрия НИКОЛОВА

## ПРАЗДНИК В «ЗЕРКАЛЕ»

В детском клубе «Зеркало» состоялись представления для детей-инвалидов района Северное Измайлово. Детям показали небольшой спектакль «Дунька-колдунья» о том, как Снегурочка со своими друзьями зайкой Ермолайкой и лисой Елизаветой добиралась к детям на праздник. Сказочные персонажи поздравили всех, поиграли с ними в разные игры, повели хоры, поехали песни. И, конечно, вручили каждому ребенку

сладкий подарок. Родители и бабушки, пришедшие вместе с детьми, тоже рады были вспомнить детство и с удовольствием поучаствовали в играх.

Мероприятие подготовила театральная студия клуба «Зеркало» под руководством М.А.Михайловой. Студия «Зеркало» провела представления также в детских садах и школах района.

Соб. инф.

## ИСТОРИЯ РАЙОНА В ДОКУМЕНТАХ И ФАКТАХ

В клубе «Зеркало» при управе района создается музей истории района Северное Измайлово.

Мы хотим воссоздать в музее облик московской квартиры времен середины 50-х годов, когда наш район только начал застраиваться. Обращаемся с просьбой ко всем жителям района. Если у вас сохранились фотогра-

фии, предметы обстановки, быта тех лет, предоставьте их, пожалуйста, для нашей экспозиции.

К 60-летию Победы в Великой Отечественной войне в музее готовится выставка, основанная на семейных архивах. Если у вас сохранились фотографии, письма, вырезки из газет, продольные карточки и другие

свидетельства военных лет, просим вас предоставить их нам для выставки во временное пользование.

Сохранность ваших семейных реликвий мы обязательно обеспечим и после закрытия выставки вернем их вам с благодарностью.

Обращаться по телефону: 652-26-47, с 15 до 18 часов по будням.

## В КВН?

## БЕЗ ПРОБЛЕМ!

**Молодежный актив Северного Измайлова принял участие в Межрайонном конкурсе КВН.**

И хотя конкурс проходил на «чужой» территории – в районе Ивановское, но благодаря теплоту, радушному приему, ребята из Северного Измайлова чувствовали себя свободно и раскованно, как у себя дома.

Отобрать из числа школьников нашего района десяток самых веселых и находчивых – задача не из простых. Но специалисты по досуговой работе с детьми управы района с ней успешно справились.

Конкурсная программа межрайонного КВН, как и в высшей лиге, включала в себя несколько традиционных этапов: приветствие под назва-

нием «А у нас во дворе», разминку, состоявшую из трех вопросов и трех ответов, домашнее задание, радужному приему, ребятам из Северного Измайлова чувствовали себя свободно и раскованно, как у себя дома. Отобрать из числа школьников нашего района десяток самых веселых и находчивых – задача не из простых. Но специалисты по досуговой работе с детьми управы района с ней успешно справились.

Команда Северного Измайлова под названи-

ем «Авантюристы» успешно прошла все испытания. Победила, как и следовало ожидать, дружба. Итогом состязаний стала боевая ничья. Все члены команд получили памятные подарки, а команда в целом – огромный торт и памятный диплом.

Заключительной частью праздника для веселых и находчивых игроков и болельщиков стала общая дискотека.

Наверное, ничто так не сближает людей, как совместная игра в КВН. За время ее подготовки «веселье и находчивые» нашего района так сдружились, что теперь не хотят расставаться, обдумывают планы встречной инициативы – проведения очередной игры уже на своей территории.

Соб. инф.

## ХОЧУ В МИЛЛИОНЕРЫ!

## ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ В СОВРЕМЕННОМ ОБЩЕСТВЕ Или Каждый предприниматель желает знать...

Социум живет по своим законам и правилам, и не считаться с ними невозможно, иначе наживешь кучу неприятностей или чего доброго вообще станешь аутсайдером и разделишь судьбу «неуловимого Джо» из анекдота, который не столько занят, сколько никому не нужен.

Проверяющие органы – тоже часть общественно-экономической структуры государства. Законы и распоряжения устанавливают правила, а они следят за их выполнением, и поэтому существует негласный кодекс поведения с представителями структур надзора. Каждый предприниматель должен ознакомиться с оным, дабы всегда быть во всеоружии.

Сегодня в продолжении серии публикаций о проверках на малых предприятиях – о некоторых основных правилах общения с проверяющими и о документации, составляемой во время «нашествий».

Предприниматель должен всегда иметь в виду, что в процессе проверки обе стороны обычно допускают множество грубых ошибок. Сам проверяющий не может учесть, а зачастую просто не имеет представления обо всех нюансах своего поведения, и его ошибки можно использовать для дальнейшего аннулирования результатов проверки в судебном порядке.

Общение стоит начать с обмена любезностями и проверкой самого проверяющего: попросить документ, удостоверяющий личность и принадлежность к данной организации. Запишите название, фамилию и координаты человека, пожаловавшего к вам, впоследствии это может пригодиться! Одновременно с удостоверением личность проверяющий

обязан предоставить распоряжение (приказ) о проведении проверки. Убедитесь, что проверку проводит именно то лицо, которое указано в распоряжении (приказе)!

В распоряжении должно быть:

- его номер и дата;
- наименование юридического лица (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя), в отношении которого проводится проверка;
- цели, задачи и предмет возможного мероприятия;
- правовые основания проведения проверки.

Кроме того, если имело место быть правонарушение, из-за которого к вам и пришли с проверкой, то в распоряжении:

- должны быть зафиксированы сведения о месте и времени правонарушения, указано существо правонарушения, а также нормативный акт, который вы нарушили. Указание на время совершения правонарушения имеет важное значение в силу того, что, по общему правилу, административное взыскание может быть наложено не позднее 2 месяцев со дня совершения правонарушения. Подробное описание существа правонарушения необходимо для его правильной квалификации. Нередки случаи, когда штраф накладывают за одно правонарушение, в то время как на самом деле было совершено другое.
- указываются информация о свидетелях и потерпевших, если таковые имеются. Обратите внимание, что наличие потерпевших и свидетелей не является обязательным условием при составлении протокола!

В ходе составления протокола вы можете давать свои объяснения как в устной, так и в письменной

форме. Однако, непременным атрибутом «хорошей проверки» является наличие гнетущей атмосферы, находясь в которой порой очень трудно собраться с мыслями и правильно написать объяснения. Поэтому, если вам предлагают дать объяснения, а вы психологически не готовы к этому, вежливо откажитесь. За отказ от дачи объяснений ответственность не предусмотрена!

В соответствии с законодательством лицо, составляющее протокол, обязано довести до вашего сведения ваши процессуальные права, предусмотренные ст.247 КоАП, о чем должна быть сделана пометка в протоколе.

Оформление протокола проверки заканчивается его подписанием обеими сторонами – проверяющим и проверяемым. В случае наличия свидетелей и потерпевших желательно, чтобы протокол также был подписан и ими. Отказ от подписания протокола весьма раздражает проверяющих и приводит к лишней трате времени и нервных клеток. Поэтому не отказывайтесь от подписания документа. Это действие не имеет существенного значения для результатов правовой оценки проверки. Проверяющий может сделать надпись о вашем отказе от подписания протокола, но сам факт отказа сыграет не в вашу пользу. Если у вас есть основания, рекомендуем сопровождать свою подпись словами: «с актом не согласен».

**О том, какие объяснения может и должен давать предприниматель, привлекаемый к административной ответственности, вы узнаете в следующем номере.**

ЦРП ВАО г. Москвы

## СЛУЖБА "01"

## 2005 ГОД НАЧАЛСЯ С ПОЖАРА

Основной причиной пожаров в жилом секторе по-прежнему остается неосторожное обращение с огнем при курении, как правило, в нетрезвом состоянии. Прошедшие праздники тоже не обошлись без жертв.

Так, в начале месяца, пожарные подразделения прибыли на пожар, произошедший в одной из комнат жилого дома 33 по ул. 5-я Парковой. Наиболее вероятной причиной пожара послужило неосторожное обращение с огнем хозяйки квартиры. На пожаре погибли 2 человека: хозяйка, 1923 г.р. и мужчина, 1952 г.р.

В доме 23 по 16-й Парковой, в

результате неисправности электроудлинитель, к которому был подключен работающий телевизор, загорелась мебель и личные вещи. Хозяев квартиры благодаря оперативным действиям пожарных удалось спасти. Пострадали балконы расположенных выше квартир.

Граждане! Соблюдайте правила пожарной безопасности! Помните! Пожар легче предотвратить, чем потушить! При обнаружении пожара немедленно звоните «01»!

А.А.КОСТАКОВ,  
начальник  
2-го РОГПН УГОЧС ВАО

**Управа района Северное Измайлово объявляет о проведении конкурса по размещению объектов мелкорозничной торговли на весенне-летний период 2005 г. в соответствии с утвержденными схемами.**

**Заявки на участие в конкурсе принимаются по адресу: ул.5-я Парковая, д.58А, управа района Северное Измайлово.**

**Места дислокации объектов, условия участия в конкурсе размещены на информационном стенде управы района по адресу: ул.5-я Парковая, д.58А.**

**Конкурс будет проводиться 15 марта в управе района Северное Измайлово, каб.210.**

**Подробную информацию о проведении конкурса можно получить по телефонам: 367-49-50, 164-23-53.**

**Административно-техническая инспекция по Восточному округу объявляет конкурс на замещение вакансий на государственные должности инспекторов государственной службы г.Москвы в районы Восточного округа.**

**Необходимые требования:**

1. Высшее образование;
2. Проживание в Восточном округе.

Обращаться по адресу:

1-я Владимирская ул., д.4, АТИ по ВАО, тел.: 368-21-37.

## СОЦИАЛЬНАЯ ЗАЩИТА

## ПОСОБИЕ НА РЕБЕНКА

**В связи с внесением изменений в Федеральный закон «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей» с 1 января 2005 года меняется порядок назначения и выплаты ежемесячного пособия на ребенка.**

Этот вид пособия сохранен в перечне видов государственных пособий гражданам, имеющим детей, как федеральная гарантия. Вместе с тем, отныне пособие будет выплачиваться за счет средств субъектов Российской Федерации, а в Москве – из городского бюджета. Для успешного решения данной проблемы Московской городской Думой был своевременно разработан и принят Закон города Москвы «О ежемесячном пособии на ребенка».

В соответствии с новым законодательством правом на пособие, выплачиваемое за счет средств городского бюджета, пользуются родители, зарегистрированные по месту жительства в городе Москве, на совместно проживающего с ними ребенка до достижения им возраста 16 лет (на учащегося общеобразовательного учреждения – до окончания им обучения, но не более чем до достижения им возраста 18 лет). Пособие, как и прежде, будет назначаться и выплачиваться семьям, в которых среднедушевой доход на каждого члена семьи не превышает величину прожиточного минимума, действующего в городе Москве. Размер прожиточного минимума устанавлива-

ется Правительством Москвы ежеквартально, и в III квартале 2004 года составлял 3632 руб. 29 коп.

Размер ежемесячного дохода семьи теперь необходимо будет подтвердить справками с места работы и другими документами.

Доход семьи для исчисления величины среднедушевого дохода определяется как общая сумма доходов семьи за три последних календарных месяца, предшествующих месяцу подачи заявления о назначении пособия. Величина среднедушевого дохода определяется делением общей суммы дохода семьи на 3 и на число членов семьи.

Обращаем ваше внимание, что выплата пособий, назначенных до 1 января 2005 года, будет продолжена без истребования документов о доходе малообеспеченных семей. Органы социальной защиты вправе проверить сведения о составе семьи и о доходах, указанные в заявлении о назначении пособия.

Что касается других видов пособий (по беременности и родам, единовременное женщинам, вставшим на учет в ранние сроки беременности, при рождении ребенка, на период отпуска по уходу за ребенком по достижении им возраста полутора лет), то они будут назначаться и выплачиваться в прежнем порядке.

Единовременное пособие при рождении ребенка с 01.01.2005 года, на детей, рожденных 1 января 2005 года и позднее, выплачивается в размере 600 рублей, размеры других видов пособий не изменились.

Соб. инф.

## ДЕТИ УЛИЦ

ПОЕМ ХОРОМ,  
ШАГАЕМ СТРОЕМ!

**Смотр строя и песни среди школьников Северного Измайлова состоялся на базе школы №357.**

Конкурс был посвящен Дню защитника Отечества. Шесть команд из разных школ Северного Измайлова подготовили свои выступления к этому событию. Ребятам предстояло продемонстрировать навыки строевой подготовки и исполнения военной песни. И хотя проведение таких конкурсов давно стало доброй традицией нашего района, для юных защитников Отечества оно оказалось не простым.

Военные навыки школьников Северного Измайлова оценивало специальное жюри в составе представителей военкомата и ветеранов Великой Отечественной войны. Особое внимание в подго-



товке конкурсной программы было уделено предстоящим торжествам, посвященным 60-летию Победы.

В результате первое место в соревнованиях завоевали ребята из школы №1748, вторыми стали ученики школы №399, а третье призовое место за-

няла команда школы №1268. Особыми симпатиями члены жюри отметили отличное выступление воспитанников гимназии №1563. Все победители были награждены грамотами и памятными подарками.

Соб. корр.

## БУДЕМ ЗНАКОМЫ

## ПЕДАГОГИКА БУДУЩЕГО

**Бывший Дом пионеров, а сегодня Центр развития творчества детей и юношества им. А.В.Косарева – одно из крупнейших культурных и досуговых учреждений нашего района. Для многих из нас это название связано с посещением кружков и секций, общением с прекрасными педагогами – одним словом, с самыми светлыми воспоминаниями детства. Сегодня в рубрике «Будем знакомы» об этой многолетней деятельности рассказывает директор ЦРТДЮ им. А.В.Косарева Татьяна Ивановна КОРОЛЕВА.**

Мы живем в Восточном округе и, конечно, любим свой округ. Именно здесь несколько столетий назад царица Наталья Кирилловна воспитывала своего сына Петра – будущего Петра I, государя Всея Руси. И именно отсюда, с Преображенки и Измайлова, начался великий путь России: от маленького петровского флота до могучего российского флота...

Не забывали о старинных русских традициях и в более позднее время. Культуру дополнительного образования нашего округа создавали великие педагоги – наши предшественники. Среди них известная балерина Ольга Оберг, дирижер Анатолий Чубаров, театральный режиссер Алексей Баженов, доктор педагогических наук Александр Остапец-Свешников.

Особенностью дополнительного образования Восточного округа стала интеграция усилий шести самобытных, уникальных коллективов, с 1991 года входящих в Объединение учреждений дополнительного образования. На протяжении почти полутора десятка лет здесь рука об руку трудятся более тысячи педагогов, реализующих комплексные программы развития детских способностей: «Эковит», «Золотой щит Родины», «Покорение созида- телей», «В союзе с природой»,

«Спасибо за жизнь», «Культура и дети» и многие другие.

Для многих из нас дополнительное образование не просто профессия. Это цель, смысл, стиль жизни. Отдавая детям все самое лучшее, накопленное традициями и педагогическим опытом нескольких поколений, мы уже не ориентируемся на понятия «хорошо-плохо». Для нас намного важнее, чтобы, занимаясь творчеством, ребенок становился добрее и лучше, постоянно совершенствовал свои личностные качества. Именно такую цель ставят перед собой многочисленные кружки, секции, детские объединения, действующие в районе и округе.

Можно ли перевести детскую и подростковую активность в полезное, положительное русло? Чем отличаются приятельские компании от общественных объединений, а тусовки – от неформальных организаций? На эти и другие вопросы может ответить Штаб детских общественных организаций «Новая цивилизация», куда входит и хорошо знакомый жителям нашего района отряд «Барс», и еще 97 детских общественных организаций округа.

В рамках программы «Молодежь России» ребята занимаются не только спортом, но и техническим творчеством. Наши коллективы



привлечения молодежи к спорту. Это хорошо удается воспитанникам наших спортивных клубов – тейквондо, карате.

Одним из самых привлекательных видов деятельности является туризм. Увлечены романтикой дорог, увидеть и лучше узнать свою Родину помогает окружная комплексная программа «Юный путешественник». Ежегодно более 30 тыс. школьников округа, среди которых не последнее место занимают и наши воспитанники, принимают участие в туристско-краеведческих слетах «Золотая осень», «Весенняя тропа», походах по местам обороны Москвы.

А еще наши ребята с увлечением занимаются экологией. Еще бы! Ведь в округе есть Измайловский парк, Лосиный Остров и даже Детский Черкизовский парк. Ребята из научных экологических обществ проводят оценку экологического состояния территории парка, паспортизацию древесно-кустарниковой растительности, исследуют ви-

довой состав птиц. А составленная ими карта флоры и фауны представляет научный интерес даже для специалистов.

Заслуженной популярностью среди жителей нашего района пользуются детские вокальные и хореографические коллективы. Множество талантов открыто педагогами ЦРТДЮ им. А.В.Косарева. И это не случайно! Ведь талант должен быть востребован. Чем больше он отдает, тем больше получает, расцветая от признания, популярности, узнавания. Тернистый путь от застенчивого школьника до одаренного музыканта, танцора, певца прошли многие победители самого популярного в округе фестиваля «Хрустальная капелька», который вот уже 12 лет финансируется префектурой ВАО.

Добро пожаловать в яркий творческий мир дополнительного образования! Мы вам рады!

Т.И.КОРОЛЕВА,  
директор ЦРТДЮ  
им.А.В.Косарева



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ "ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЦЕН НА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ"

от 7 декабря 2004 г. №863-ПП

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 7 декабря 2004 г. №863-ПП изменились цены на содержание и ремонт жилья, услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда, ставки платы за наем жилых помещений, а также цены на услуги водоснабжения, отопления, тарифы на электроэнергию. Постановление вступило в силу с 1 января 2005 года.

Приложение 3 к постановлению Правительства Москвы от 7 декабря 2004 г. №863-ПП

СТАВКИ ПЛАТЫ ЗА НАЕМ (СОЦИАЛЬНЫЙ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ

(руб./кв. м)

Приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 7 декабря 2004 г. №863-ПП

ЦЕНЫ НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЬЯ ЗА ПЛОЩАДЬ, ЗАНИМАЕМУЮ В ПРЕДЕЛАХ УСТАНОВЛЕННЫХ НОРМ, ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДА МОСКВЫ, ДЛЯ ГРАЖДАН, ПРИВАТИЗИРОВАВШИХ ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, И ДЛЯ ИНЫХ ГРАЖДАН-СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ИМЕЮЩИХ ЕДИНСТВЕННОЕ ЖИЛЬЕ И ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ В НЕМ, В ДОМАХ, НА СОДЕРЖАНИЕ КОТОРЫХ ВЫДЕЛЯЮТСЯ БЮДЖЕТНЫЕ ДОТАЦИИ

(руб./кв. м (с НДС))

№ п/п	Категории жилых домов	Цены на содержание и ремонт жилья за площадь, занимаемую в пределах установленных норм, за 1 кв. м общей площади в месяц	
		Для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома	Для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома
1.	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	3,70	3,30
2.	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	3,50	3,10
3.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	3,30	3,30
4.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода	3,10	3,10
5.	Жилые дома без одного или более видов удобств или с износом 60% и более, а также квартиры, признанные в установленном порядке аварийными	1,50	1,50

#### Примечания:

1. Плата за услуги по содержанию и ремонту жилья с нанимателей и собственников жилых помещений, проживающих в коммунальных квартирах либо в общежитиях с поквартальным заселением, взимается с 1 кв. м жилой площади. При проживании в одной комнате общежития нескольких граждан плата за содержание и ремонт жилья распределяется между ними пропорционально количеству койкомест.

2. Виды удобств: электроснабжение, водопровод, канализация, центральное отопление, ванна (душ), газовая или электрическая плита, горячее водоснабжение (центральное или местное – многоточечная газовая колонка).

3. Плата за содержание и ремонт жилья предусматривает оплату услуг по управлению жилищным фондом, организации и выполнению работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, его общедомового инженерного оборудования, сетей, коммуникаций и придомовой территории.

4. Жилая площадь – сумма площадей жилых комнат квартиры без учета площади встроенных шкафов.

5. Общая площадь квартиры для расчетов за жилищно-коммунальные услуги – сумма площадей всех помещений квартиры, включая площади встроенных шкафов, темных комнат (кладовок).

Справочно: площади летних помещений (застекленные и открытые лоджии, балконы, террасы) в оплачиваемую общую площадь квартиры не включаются.

6. В домах с лифтом, который установлен со второго этажа, или между первым и вторым, или вторым и третьим этажами, плата за услуги по содержанию и ремонту жилья с собственниками и нанимателями жилых помещений, расположенных на втором этаже, взимается по ценам, установленным для соответствующей категории дома для первого этажа.

7. Указанные размеры цен на содержание и ремонт жилья в квартирах, оборудованных газовыми водонагревателями, уменьшаются на 10 копеек.

8. Информация о расположении квартиры принимается согласно экспликации на дом.

9. При расчетах за услуги по содержанию и ремонту жилья с нанимателями и собственниками жилых помещений, расположенных на двух уровнях – первом и втором этажах, платежи начисляются по наивысшей цене.

10. При расчетах за услуги по содержанию и ремонту жилья с гражданами-собственниками жилых помещений, имеющими более одного жилого помещения или не зарегистрированными в нем, плата взимается исходя из фактических затрат по содержанию дома. При этом стоимость названных услуг рассчитывается и утверждается организацией, осуществляющей по договору с собственниками жилых помещений функции управления жилищным фондом, независимо от ее ведомственной принадлежности и организационно-правовой формы и вида собственности.

11. Платежи в оплату услуг по содержанию и ремонту жилья за площадь, превышающую установленные нормы, взимаются по ценам, установленным для соответствующей категории дома, увеличенным в 2,5 раза, но не выше фактической стоимости.

12. При расчетах за услуги по содержанию и ремонту жилья и отопления с гражданами, имеющими более одного жилого помещения, но признанными в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, а также многодетными семьями, приобретшими в собственность жилые помещения с помощью безвозмездных субсидий, выделенных на приобретение жилья независимо от количества жилых помещений, но в пределах установленных норм, плата за названные услуги взимается по ценам и на условиях, установленных для собственников жилья в результате приватизации.

Приложение 2 к постановлению Правительства Москвы от 7 декабря 2004 г. №863-ПП

ЦЕНЫ НА УСЛУГИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДОМОВ ЖК, ЖСК И СОЗДАНЫМ НА ИХ ОСНОВЕ ТОВАРИЩЕСТВ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ (ТСЖ), ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ РАСЧЕТАХ МЕЖДУ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ И ЖК, ЖСК, ТСЖ, ЗА ПЛОЩАДЬ, ЗАНИМАЕМУЮ В ПРЕДЕЛАХ УСТАНОВЛЕННЫХ НОРМ ГРАЖДАНАМИ-СОБСТВЕННИКАМИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ИМЕЮЩИМИ ЕДИНСТВЕННОЕ ЖИЛЬЕ И ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫМИ В НЕМ

(руб./кв. м (с НДС))

№ п/п	Категории жилых домов	Цены на содержание и ремонт жилья за площадь, занимаемую в пределах установленных норм, за 1 кв. м общей площади в месяц	
		Для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома	Для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома
1.	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	3,50	3,10
2.	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	3,30	2,90
3.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	3,10	3,10
4.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода	2,90	2,90
5.	Жилые дома без одного или более видов удобств или с износом 60% и более, а также квартиры, признанные в установленном порядке аварийными	1,30	1,30

#### Примечания:

1. Виды удобств: электроснабжение, водопровод, канализация, центральное отопление, ванна (душ), газовая или электрическая плита, горячее водоснабжение (центральное или местное – многоточечная газовая колонка).

2. Плата за организацию и выполнение работ по содержанию жилищного фонда домов ЖК, ЖСК, ТСЖ предусматривает оплату услуг по организации и выполнению работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, его общедомового инженерного оборудования, сетей, коммуникаций и придомовой территории.

3. В домах с лифтом, который установлен со второго этажа, или между первым и вторым, или вторым и третьим этажами, плата за услуги по организации и выполнению работ по содержанию жилищного фонда с собственниками квартир и пайщиков ЖСК и ЖК, имеющими квартиры, расположенные на втором этаже, взимается по ценам, установленным для соответствующей категории дома для первого этажа.

4. Информация о расположении квартиры принимается согласно экспликации на дом.

5. Общая площадь квартиры для расчетов за жилищно-коммунальные услуги – сумма площадей всех помещений квартиры, включая площади встроенных шкафов, темных комнат (кладовок).

Справочно: площади летних помещений (застекленные и открытые лоджии, балконы, террасы) в оплачиваемую общую площадь квартиры не включаются.

6. Указанные размеры цен на услуги по организации и выполнению работ по содержанию жилищного фонда домов ЖК, ЖСК, ТСЖ для граждан, проживающих в жилых помещениях, оборудованных газовыми водонагревателями, уменьшаются на 10 копеек.

7. При расчетах за услуги по организации и выполнению работ по содержанию жилищного фонда домов ЖК, ЖСК, ТСЖ учитывается, что собственники жилых помещений и пайщиками ЖК, ЖСК, ТСЖ, проживающим в квартирах, расположенных на двух уровнях – первом и втором этажах, платежи в оплату названных услуг начисляются по наивысшей цене.

8. При расчетах за услуги по организации и выполнению работ по содержанию жилищного фонда домов ЖК, ЖСК, ТСЖ плата за названную услугу за жилые помещения, принадлежащие гражданам, имеющим более одного жилого помещения или не зарегистрированными в нем, рассчитывается исходя из фактических затрат по содержанию дома.

9. Платежи в оплату услуг по организации и выполнению работ по содержанию жилищного фонда за площадь, превышающую установленные нормы, взимаются по ценам, установленным для соответствующей категории дома, увеличенным в 2,5 раза, но не выше фактической стоимости.

N п/п	Виды жилых домов	Размер ставок платы за наем (социальный) жилых помещений за 1 кв. м общей площади в месяц	
		Зона	
		I	II
1.	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, независимо от материала стен и наличия мусоропровода	0,80	0,60
2.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, независимо от материала стен и наличия мусоропровода	0,40	0,30

#### Примечания:

1. Указанные ставки платы за наем жилых помещений в коммунальных квартирах принимаются на 1 кв. м жилой площади.

2. Плата за наем не взимается в:  
– домах с износом 60% и более;  
– домах без одного и более видов удобств;  
– домах, находящихся в аварийном состоянии;  
– домах, расположенных в закрытых военных городках;

– домах серии К-7, II-32, 1-335, II-35;  
– общежитиях;  
– служебных жилых помещениях;

– квартирах (комнатах), признанных в установленном порядке аварийными или непригодными для проживания.

3. В отдельных квартирах, в которых коэффициент соотношения общей и жилой площади 2 или более, указанные ставки платы за наем применяются с коэффициентом 2. Указанное не распространяется на однокомнатные квартиры, жилая площадь которых 18 кв. м и менее, а также квартиры, площадь которых меньше или равна социальной норме, установленной для семьи данного состава, или занимаемые гражданами, которым предоставлено право на дополнительную площадь по медицинским показаниям.

4. Удобства – электроснабжение, водопровод, канализация, центральное отопление, ванна (душ), газовая или электрическая плита, горячее водоснабжение (центральное или местное – многоточечная газовая колонка).

5. Плата за наем – платежи населения, проживающего в жилых помещениях, находящихся в собственности города Москвы, на восстановление жилищного фонда.

6. Жилая площадь – сумма площадей жилых комнат квартиры без учета площади встроенных шкафов.

7. Общая площадь квартиры для расчетов за жилищно-коммунальные услуги – сумма площадей всех помещений квартиры, включая площади встроенных шкафов, темных комнат (кладовок).

Справочно: площади летних помещений (застекленные и открытые лоджии, балконы, террасы) в оплачиваемую общую площадь квартиры не включаются.

8. При расчетах за наем с нанимателями жилых помещений налог на добавленную стоимость не взимается.

9. Информация о расположении квартиры принимается согласно экспликации на дом.

10. Границы зон для взимания платы за наем:  
– первая зона – в пределах третьего транспортного кольца. Граница проходит по Ломоносовскому проспекту, ул. Дружбы, Университетскому проспекту, Мосфильмовской ул., по оси малого кольца МЖД, оси Белорусского направления МЖД, 1-му Хорошевскому проезду, по границе промзоны N 7, 2-му Боткинскому проезду, Беговой ул., ул. Новая Башиловка, ул. Нижняя Масловка, Полковой ул., Стрелецкой ул., Стрелецкому пер., по оси Рижского направления МЖД, оси Ярославского направления МЖД, ул. Сокольнический Вал, ул. Олений Вал, по оси реки Яузы, оси Казанского направления МЖД, шоссе Энтузиастов, 2-му Кабельному проезду, Красноказарменной ул., ул. Лерфортовский Вал, 1-му Проломному переулку, по западной границе промзоны N 20, Таможенному проезду, ул. Золоторожский Вал, по оси Курского направления МЖД, Литниковской Средней ул., 2-й Скотопрогонной ул., Сибирскому проезду, ул. Талалихина, Волгоградскому проспекту, по оси малого кольца МЖД, Автозаводской ул., 3-му Автозаводскому переулку, ул. Ленинская Слобода, по оси реки Москвы, Духовскому пер., Большой Тульской ул., по оси Павелецкого направления МЖД, скоростной дороге №3 Теплый Стан – Владычино, по оси малого кольца МЖД, Ленинскому проспекту, Воробьевскому шоссе, по южной границе территории Дворца пионеров, ул. Коперника, далее по Ломоносовскому проспекту;

– вторая зона – территории Москвы, не вошедшие в первую зону.

Введены в действие с 1 января 2005 года  
(пункт 1 данного документа)

## ЦЕНЫ НА УСЛУГИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ДЛЯ РАСЧЕТОВ С НАСЕЛЕНИЕМ

(руб.)

N п/п	Единица измерения	Цены на услуги водоснабжения и водоотведения в месяц, в том числе			
		холодная вода	холодная вода для нужд горячего водоснабжения	канализация	
1.	Цены на услуги водоснабжения и водоотведения при закрытой схеме горячего водоснабжения:				
	– жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением	руб./чел.	42,50	29,00	61,50
	– жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с многоточечными газовыми нагревателями	руб./чел.	35,80	24,50	52,00
	– жилые дома, оборудованные канализацией, водопроводом с газовыми нагревателями у ванн	руб./чел.	34,50	23,60	50,00
	– жилые дома гостиничного типа, оборудованные водопроводом, газом и горячим водоснабжением	руб./чел.	26,60	18,20	38,50
	– жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн, с газопроводом	руб./чел.	16,60	11,40	24,10
2.	Цены на услуги водоснабжения и водоотведения при открытой схеме горячего водоснабжения:				
	– жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением	руб./чел.	42,50	29,00	61,50
	– жилые дома гостиничного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, газом и горячим водоснабжением	руб./чел.	26,60	18,20	38,50
3.	Цены на услуги водоснабжения для населения, пользующегося водой из водозаборных колонок:				
	– на хозяйственно-питьевые нужды	руб./чел.	11,20		
	– на поливку посадок на приусадебных участках в течение поливочного сезона	руб./кв. м	1,00		

Примечание. В цены на услуги водоснабжения и водоотведения включен налог на добавленную стоимость.

## ЦЕНЫ НА УСЛУГИ ОТОПЛЕНИЯ И ПОДОГРЕВА ВОДЫ ДЛЯ НУЖД ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДЛЯ РАСЧЕТОВ С НАСЕЛЕНИЕМ

(руб.)

N п/п	Единица измерения	Цены на услуги отопления и подогрева воды для нужд горячего водоснабжения в месяц	
1.	Цена на услугу отопления для граждан:		
	– нанимателей жилых помещений за площадь, занимаемую в пределах установленных норм	руб./кв. м общей площади жилого помещения	6,70
	– имеющих в собственности единственное жилое помещение и зарегистрированных в нем, за площадь, занимаемую в пределах установленных норм	руб./кв. м общей площади жилого помещения	6,70
2.	Цена на услугу отопления для граждан:		
	– нанимателей и собственников жилья за общую площадь жилого помещения, превышающую установленные нормы	руб./кв. м общей площади жилого помещения	10,70
	– имеющих более одного жилого помещения	руб./кв. м общей площади жилого помещения	10,70
3.	Цена на услугу подогрева воды для нужд горячего водоснабжения	руб./чел.	123,80

Примечание. В цены на услуги отопления и подогрева воды для нужд горячего водоснабжения включен налог на добавленную стоимость.

Приложение 6 к постановлению Правительства Москвы от 7 декабря 2004 г. №863-ПП

## ТАРИФЫ НА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ, ОТПУСКАЕМУЮ ОАО «МОСЭНЕРГО» ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

№	Наименование потребителей	Т а р и ф , руб./кВтч
1.	Население городское (с учетом НДС) при отсутствии автоматизированной системы учета	
	В том числе:	
	– электрические плиты	1,08
	– газовые плиты	1,53

## ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

## МАГАЗИН ЗАКАЗОВ

С целью выполнения Постановления Правительства Москвы от 11 февраля 2003 года №86-ПП «О развитии в Москве системы торговли по предварительным заказам населения на примере опыта г. Зеленограда» 25.01.2005г. состоялось муниципальное Собрание, на котором обсуждался вопрос размещения на территории района комплексов, состоящих из распределительных складов и магазинов заказов типа «Утконос».

Основные функции проектируемых объектов: прием заранее скомплектованных на распределительном складе наборов продовольственных и непродовольственных товаров по индивидуальным предварительным заявкам, их кратковременное хранение и реализация; осуществление предварительных заказов; розничная торговля ограниченным ассортиментом товаров ежедневного спроса.

Торговый процесс в магазинах «Утконос» полностью автоматизирован. Технология продаж товаров по схеме «распределительный склад-комплектация-доставка и реализация товаров по заказам» предусмотрена с использованием автоматизированных систем логистики, разработанных и внедренных ОАО «Новый импульс», что позволяет осуществлять реализацию товаров населению в широком ассортименте на площади в 4 – 6 раз меньше по сравнению с другими торговыми системами и по более низким ценам на все группы товаров (до 15 – 20%).

Поставка сформированных това-

ров по заказам осуществляется транспортом компании – специализированными машинами с распределительного склада по маршрутам, отработанным и просчитанным интеллектуальными схемами.

Магазины будут расположены на 2 этажах с повалом. Подвал используется в складских целях; первый этаж: для торгового зала, зоны оформления заказов, зоны выдачи заказов и общественно-бытовых помещений; второй этаж: офисная часть, услуги хозяйственно-бытового назначения (например: парикмахерская, прием вещей в стирку, фото услуги, ремонт обуви и т.д. – с учетом недостающих услуг в данных микрорайонах).

Технология обслуживания населения в магазинах заказов представляет следующую схему:

– оформление заказа непосредственно в одном из магазинов с использованием интеллектуального терминала, по телефону через оператора с использованием каталога товаров, через сеть Интернет;

– поступление и обработка ин-

формации о заказе в автоматизированной системе управления (АСУ) в едином центре;

– передача обработанной и интегрированной информации по заказам через АСУ комплектовщикам на распределительный склад в виде заданий на персональное переносные компьютеры (универсальный терминал комплектовщика – УТК);

– комплектование на распределительном складе заказов для конкретных покупателей;

– адресная доставка индивидуальных заказов по выбору покупателя в любой из магазинов системы в удобное для покупателя время (с 7.00 до 23.00) (в дальнейшем возможно предоставление услуг населению с доставкой товаров на дом);

– оплата заказа покупателем после его предварительного осмотра с учетом возможности отказа без объяснения причин от приобретения любых товаров, входящих в предварительный заказ.

Для «стихийных» покупок предусмотрена зона розничной торговли (торговый зал), где производится одновременное хранение и демонстрация продуктов. Посетитель может самостоятельно отобрать товар и оплатить его через кассу, скидки на продовольственные и непродовольственные товары из торгового зала меньше, чем на товары по предварительным заказам.

Магазины автоматизированной системы торговли по предварительным заказам сети «Утконос» призва-

ны компенсировать дефицит мелких магазинов продовольственных товаров во всех административных округах г. Москвы, решить проблему размещения магазинов «шаговой доступности» в районах массовой жилой застройки и одновременно резко увеличить ассортимент и качество товаров, предоставляемых подобными торговыми точками. Комплектация и доставка товаров производится с централизованного склада, что позволяет поддерживать широкий ассортимент товаров и осуществлять контроль качества продуктов.

Режим работы магазинов – 6 дней в неделю;

Для посетителей – с 8.00 до 23.00.

Выдача заказов – с 8.00 до 14.00 и с 17.00 до 22.00

Предлагается широкий ассортимент как продовольственных, так и непродовольственных (хозяйственных, сопутствующих) товаров.

Рассмотрев концепцию развития магазинов типа «Утконос», с учетом допущенных в период становления рыночных реформ переуплотнения небольших предприятий по продаже товаров первой необходимости, что привело к сокращению, в том числе и на территории района Северное Измайлово, предприятий продовольственной торговли, муниципальное Собрание приняло решение согласовать строительство магазинов «Утконос» по адресам: 15-я Парковая ул., д.46, к.6 и Щелковский проезд., вл.6.

## СЛУЖБУ БЫТА – В КАЖДЫЙ ДОМ

На заседании Комиссии по предпринимательству и экономической политике Мосгордумы обсуждался вопрос социальной направленности оказания бытовых услуг. В скором времени в столице должны появиться предприятия, которые по договоренности с руководством города будут оказывать бытовые услуги малообеспеченным категориям населения со скидкой в 10 – 15% в обмен на льготы по арендной плате. Кроме того, планируется разработать схему размещения таких предприятий в районах, чтобы доступ к ним был удобным для любого жителя Москвы. В результате обсуждения был одобрен проект постановления об основных направлениях бытового обслуживания, призванный обеспечить формирование конкурентной среды на рынке бытовых услуг, усиление социальной направленности, обеспечение «шаговой доступности», поддержку малых предприятий, повышение уровня и качества обслуживания.

По материалам  
Правительства Москвы

# СКОЛЬКО СТОИТ ПАСПОРТ?

**С 1 января 2005 года вступил в силу новый Налоговый кодекс РФ, в соответствии с которым изменились размеры госпошлин на оформление документов, удостоверяющих личность.**

Получение общегражданского паспорта обойдется россиянину в 100 руб., а его восстановление при потере – в 150 руб. Если раньше за загранпаспорт необходимо было заплатить 200 руб. госпошлины и 50 руб. за бланк, то теперь взимается единый тариф в размере 400 руб. За любые изменения в документе предстоит заплатить еще 50 руб. Для ребенка в воз-

расте до 14 лет загранпаспорт обойдется в 200 руб.

Проездной документ беженца или продление срока действия данного документа стоит 100 руб. Выдача или продление визы для иностранного гражданина или лица без гражданства, постоянно проживающего на территории России, – 300 руб., в случае въезда в Россию – также 300 руб., а при многократном

пересечении государственной границы – 400 руб. Выдача приглашения на въезд иностранного гражданина – 200 руб., за внесение изменений в ранее оформленное приглашение – еще 100 руб. Вид на жительство в РФ для иностранного гражданина – 1000 руб., разрешение на временное пребывание – 400 руб.

Регистрация граждан Российской Федерации по месту пребывания в пределах страны производится бесплатно.

*По материалам прес-службы ГУВД г. Москвы*

# В МОСКВЕ ПОЯВЯТСЯ НОВЫЕ СТАНЦИИ МЕТРО

В наступившем 2005 году продолжатся работы на линиях традиционного метрополитена на участке «Чкаловская» – «Трубная площадь», а также Митинско-Строгинской линии. Неуклонно близится к завершению строительство второго выхода на станции метро «Маяковская». Наряду с этим была введена в строй московская монорельсовая транспортная система от станции «Тимирязевская» до станции «Улица Сергея Эйзенштейна» (в

настоящее время она эксплуатируется в экскурсионном режиме). Начато освоение площадки электродепо «Солнцево» как подготовительного этапа для сооружения легкого метро. А в 2006 году будет начато строительство станции метро «Пронская» на юго-востоке столицы, которое планируется завершить к 2010 году.

*По материалам Правительства Москвы*

# ВНИМАНИЮ ВОДИТЕЛЕЙ

За 12 месяцев 2004 года на территории обслуживания Отдела ГИБДД УВД ВАО г. Москвы зарегистрировано 1099 ДТП, в которых пострадало 1276 человек, из них 118 человек погибло. Дети 108 раз становились участниками ДТП. В сравнении с аналогичным периодом 2003 года произошло некоторое снижение количества ДТП – на 1,2%. В районе Северное Измайлово произошло 79 ДТП, что составляет 7% от общего числа ДТП, ранены 83 человека, погибли 9

человек. Пешеходы 50 раз становились участниками ДТП, из них 6 детей.

Наиболее аварийная улица района Северное Измайлово в 2004 году: Щелковское шоссе.

Основными видами ДТП по-прежнему остаются наезд на пешехода и столкновение транспортных средств.

В целях сокращения ДТП с участием пешеходов и столкновений ТС на территории обслуживания будут проводиться дополнительные мероприятия, направленные на предупреждение дорожно-транспортного травматизма со стороны участников дорожного движения.

В связи с началом весенних каникул у школьников, отделом ГИБДД УВД ВАО г. Москвы в период с 16 по 31 марта 2005 года проводится общегородской профилактический рейд «Весенние каникулы».

Уважаемые участники дорожного движения! Будьте вежливы друг к другу, соблюдайте правила дорожного движения – только общими усилиями можно добиться снижения дорожно-транспортного травматизма.

*Заместитель начальника отдела  
ГИБДД УВД ВАО г. Москвы  
подполковник милиции  
К.Е.СИЗОВ*

**Телефон доверия ОБ ГИБДД  
УВД ВАО г. Москвы: 166-11-90.**



## КОНСУЛЬТАЦИЯ ЮРИСТА

# ПРИВАТИЗАЦИЯ КАК ОНА ЕСТЬ

**Узнав о скором прекращении бесплатной приватизации, жители поспешили приватизировать свои квартиры, о чем впоследствии многим из них пришлось горько пожалеть. Оказалось, что права собственности неминуемо влекут за собой и обязанности, которые могут существенно отличаться от прежних отношений с городом и подрядными организациями. Собравшись приватизировать жилплощадь, постарайтесь сначала проконсультироваться с юристом, взвесить все «за» и «против», чтобы потом не пришлось заниматься ее «расприватизацией». На вопросы жителей Северного Измайлова отвечает юрист А.Е.ВОРОБЬЕВ.**

*В соответствии с п.1 ст.450, ст.452 ГК РФ отдел приватизации по заявлениям граждан оформляет «расприватизацию» квартир. При получении другого жилого помещения граждане, осуществившие «расприватизацию», вновь обращаются с заявлением о приватизации. Закон же предусматривает право граждан на однократное бесплатное получение жилья в собственность в течение жизни.*

*Права ли работники отдела приватизации, отказывая в приватизации лицам, ранее расприватизировавшим жилье?*

Приватизация квартир осуществляется посредством заключения договора передачи жилья в собственность, сторонами которого выступают гражданин, получающий жилое помещение, и орган местной администрации, уполномоченный на заключение таких договоров. Действительно, каждый

гражданин имеет право на приватизацию (бесплатное приобретение в собственность жилого помещения) только один раз.

Порядок так называемой расприватизации жилых помещений законом не определен и находится в сфере правового регулирования общих норм ГК РФ о расторжении договора и признании сделок недействительными.

«Расприватизация» может производиться двумя способами: путем расторжения договора передачи квартиры в собственность (ст.450 ГК РФ) или признания такого договора недействительным (ст.166 ГК РФ). В обоих случаях жилое помещение возвращается в государственную или муниципальную собственность.

Расторжение договора передачи осуществляется по соглашению сторон либо в судебном порядке, если одна из сторон ответит отказом на

предложение о расторжении (п.2 ст.462 ГК РФ).

Последствием расторжения договора является прекращение обязательств сторон с момента заключения соответствующего соглашения в письменной форме (п.1 ст.452 ГК РФ), а при расторжении в судебном порядке – с момента вступления в законную силу решения суда (ст.453 ГК РФ). Рассматриваемая ситуация предполагает, что гражданин фактически и юридически воспользовался правом на однократную приватизацию, а затем по каким-либо причинам сложил с себя полномочия собственника, расторгнув договор передачи.

В случае «расприватизации» жилья путем признания в судебном порядке договора передачи недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством (ст.168-179 ГК РФ), применяется общее правило о последствиях недействительности сделки (ст.167 ГК РФ). Согласно это-

му правилу признанная недействительной сделка считается недействительной с момента ее совершения и не влечет за собой юридических последствий. Наступление указанных последствий означает, что приватизация была произведена де-факто, но де-юре ее не было, как не было и осуществления гражданином права на бесплатное получение жилого помещения в собственность.

Как видим, правовые последствия «расприватизации» весьма различны: после признания договора передачи недействительным гражданин может еще раз воспользоваться правом на приватизацию, но он не приобретает повторно права при расторжении договора. Поэтому, рассматривая заявления граждан о повторной приватизации, следует принимать соответствующие решения в зависимости от того, каким способом была произведена «расприватизация».

*А.Е.ВОРОБЬЕВ, юрист*

## Бесплатная юридическая консультация работает:

– каждую пятницу с 16 до 17 часов в помещении управы района Северное Измайлово: ул.5-я Парковая, д.58А, каб.210;

– каждый понедельник, вторник с 17.00 до 18.00 по адресу ст.метро «Кузьминки», ул.Зеленодольская, д.32, к.5 (здание ЖЭКа р-на), вход в здание со стороны гаражей, 2-й этаж, напротив опорного пункта милиции, комната Совета ветеранов.

Консультации ведет юрист Александр Евгеньевич Воробьев.

## Школа №1328

с углубленным изучением предметов социально-экономического направления объявляет прием в 7, 8, 9, 10 классов с 1 сентября 2005 года.

Школа предлагает образовательные услуги, ориентированные на вузы с экономическими, юридическими и управленческими факультетами.

Прием детей на 2005-2006 учебный год пройдет на основе тестирования (по предметам в зависимости от направления) с 1 апреля по 30 июня.

Адрес: ул.Хабаровская, д.18. Справки по телефону: 466-04-88.

## ПРИГЛАШАЕМ НА ВЫСТАВКУ-СЕМИНАР!

Префектура Восточного административного округа города Москвы совместно с Муниципальным фондом поддержки малого предпринимательства ВАО 21 марта 2005 года проводит выставку-семинар «Инвестиции в развитие отечественного производства» по адресу: Щелковское шоссе, д.3 (Выставочный зал ВАО, в помещении ОАО «Мосэлектрприбор»).

Для участия в работе выставки-семинара приглашены руководители предприятий и организаций, банковских структур и лизинговых компаний, ведущие специалисты Департамента науки и промышленной политики города Москвы, Московской городской Думы с целью обсуждения путей совершенствования финансово-кредитной поддержки проектов предприятий ВАО.

Заявки на участие направляются в Муниципальный фонд поддержки малого предпринимательства ВАО (т.: 783-97-85, 783-97-86).

Приглашаем на выставку-семинар индивидуальных предпринимателей, руководителей предприятий и организаций.  
**Время работы выставки: с 10.00 до 17.30.**

## СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ

Для прохождения военной службы по контракту приглашаются граждане запаса мужского пола:

- 76-я воздушно-десантная дивизия (г.Псков), возраст от 20 до 32 лет, срок контракта – от 3 до 5 лет;
- Чечня, возраст от 20 до 40 лет, срок контракта – 12 месяцев, оклад от 7,5 тыс. руб. до 20 тыс. руб.;
- Таджикистан 201-я МСД, возраст от 20 до 35 лет, срок контракта – 1 или 3 года;
- Северный флот (г.Заозерск, п.Видяево, г.Гаджиево, г.Полярный), возраст от 20 до 30 лет, срок контракта – 3, 5, 10 лет, оклад от 5 до 10 тыс. руб.;
- Тихоокеанский флот (г.Петропавловск-Камчатский), возраст от 20 до 35 лет, оклад – от 7,8 до 11 тыс. руб.;
- 42-я гвард. МСД, возраст от 20 до 40 лет, оклад от 15 тыс. руб.;
- 15-я МСД, 2-я МСД, возраст от 20 до 30 лет, оклад от 7 тыс. руб.

**Справки по телефонам: 165-13-83, 165-80-21.  
Наш адрес: ул.5-я Парковая, д.30А. Военный комиссариат Измайловского района ВАО г.Москвы, каб.304, 301.**